



COMUNE DI SEDRIANO

Città Metropolitana di Milano

CODICE FISCALE: 86003630158

PARTITA IVA: 06161210155

DETERMINAZIONE

Area II - Infrastrutture e Sport

DETERMINAZIONE NR. 304 DEL 16/06/2026

AREA: *II - Infrastrutture e Sport*

NUMERO: 43

SERVIZIO: *Servizio Lavori Pubblici e manutenzioni*

OGGETTO:

RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI VILLA ALLAVENA DEL COMUNE DI SEDRIANO CUP G88I22000150001. IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO TECNICO PER LO STUDIO DEGLI ARREDI DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE - SACEE SRL P.IVA 07457800964 - CIG BC01F6F5B6

FIRMATO

IL RESPONSABILE DI AREA

CUBEDDU STEFANO

OGGETTO:

**RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI VILLA ALLAVENA DEL COMUNE DI SEDRIANO CUP
G88I22000150001. IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO TECNICO PER LO
STUDIO DEGLI ARREDI DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE - SACEE SRL P.IVA 07457800964 - CIG
BC01F6F5B6**

IL RESPONSABILE DELL'AREA II INFRASTRUTTURE E SPORT

Premesso che:

- con delibera di C.C. n. 9 del 17 febbraio 2022 sono state approvate le linee programmatiche per azioni e progetti per il periodo 2021-2026;
- con delibera di C.C. n. 59 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il documento unico di programmazione 2026-2028;
- con delibera di C.C. n. 60 del 18 dicembre 2025 è stata approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026-2028;
- con delibera di G.C. n. 1 del 7 gennaio 2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per la parte finanziaria per il triennio 2026-2028 in termini di competenza e cassa per l'anno 2026 e in termini di competenza per gli anni 2027-2028;
- con delibera di G.C. n. 34 del 30 marzo 2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), art. 6, D.L. n. 80/2021, per il triennio 2026-2028

Richiamati:

- Determina dirigenziale n 218 del 01/02/2023 la Centrale Unica di Committenza (CUC) della Provincia di Monza e della Brianza che ha approvato i verbali di gara proponendo l'aggiudicazione dei servizi DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, VERIFICHE E COLLAUDI, SERVIZI RELATIVI AGLI ACCATASTAMENTI, ANTINCENDIO E CERTIFICAZIONE ENERGETICA l'operatore economico SACEE SRL - P.IVA/CF: 07457800964, in RTP con Geom. Davide Balbo, Ing. Andrea Molinari e Geol. Luca Fontana;
- Determina n. 43 del 09/02/2023 il Comune di Sedriano ha proceduto ad aggiudicare i servizi sopra citati al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo la Società SACEE SRL - P.IVA/CF: 07457800964, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

- Determina n. 176 del 13/04/2023 il Comune di Sedriano ha proceduto ad aggiudicare incarico di progettazione ed esecuzione di prove diagnostiche ai fini del progetto Next Generation EU - PNRR M5C2 2.2. piani urbani integrati - Progetto "Come-in" di Città Metropolitana di Milano LAVORI DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DI BENI CULTURALI "VILLA ALLAVENA" alla Società Sacee srl - p.iva/cf: 07457800964;
- Delibera G.C. n. 63 del 27/06/2023, il Comune ha approvato il progetto esecutivo per i lavori di RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA ALLAVENA DEL COMUNE DI SEDRIANO - NEXTGENERATIONEU - PNRR MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 PROGETTO "COME IN" DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo la Società SACEE SRL - P.IVA/CF: 07457800964 a firma del Direttore Tecnico Arch. Pierangelo Brugnera, con sede Legale in Piazza Della Repubblica, 21, 20124 Milano (MI) e P.IVA 07457800964;
- L'importo complessivo del quadro economico approvato è di € 2.337.500,00 di cui: o €. 1.762.267,39 per lavori o €. 575.232,61 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- Determina n. 382 del 25/07/2023 l'appalto lavori è stato aggiudicato in via definitiva al CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L." con sede in Roma, Piazza del Popolo n. 18 (C.F./P.I. 15726231002), regolarmente iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Roma n. 15726231002, REA n. RM-1609843 per il prezzo totale di €.1.537.539,80 oneri e dei costi connessi alla sicurezza e sulla manodopera compresi, oltre Iva di legge, e il contratto d'Appalto è stato stipulato in data 30/01/2024 repertorio n. 1692, registrato c/o l'ufficio territoriale di Magenta - Agenzia delle Entrate - in data 08/02/2024 al n. 9569 serie 1T.

Considerato che si rende ora necessario per il Comune procedere con l'assegnazione dei seguenti incarico relativo alla progettazione definitiva degli arredi della Biblioteca;

Il Comune ha quindi richiesto alla Società SACEE un'offerta per i suddetti servizi professionali, dato che la società SACEE S.r.l. è una Società di Progettazione Integrata, che offre servizi di progettazione architettonica, impiantistica, strutturale, energetica e acustica ed è una Società Certificata conformemente alle norme: o UNI EN ISO 9001: 2015, certificazione del Sistema Qualità; o UNI CEI 11352:2014, certificazione del Sistema di Gestione dell'Energia.

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: progettazione arredi della biblioteca;

- Importo del contratto: € 8.000,00 IVA esclusa;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023

DATO ATTO che in data 29/05/2026 è stata pubblicata in SINTEL ARIA Lombardia termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 05/05/2026 alle ore 18:00, tramite la piattaforma telematica SINTEL ARIA Lombardia è stata richiesta offerta per l'affidamento della prestazione tecnica professionale alla Società SACEE SRL - P.IVA/CF: 07457800964;

VISTA l'offerta ricevuta dall'operatore economico:

VISTO il report della procedura n. 220041625 generato dallo strumento telematico di negoziazione SINTEL - ARIA LOMBARDIA, allegato alla presente;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla ditta SACEE SRL, con sede legale in Milano, Piazza Della Repubblica 21, 20124, l'incarico tecnico per la redazione di un progetto di arredo della nuova Biblioteca per un importo di € 7.323,35, al netto IVA 22% per un totale complessivo di euro 8.934,49 al lordo IVA 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

CONSIDERATO che l'operatore economico è in possesso di regolare certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), così come previsto dall'art. 2 del D.L. 210/2022 convertito con L. 266/2002;

Visti gli artt. 3 e 6 della Legge 136/2010 e artt. 6 e 7 del D. L. 187/2010 convertito in Legge n. 217/2010 si specifica che il codice C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) corrisponde a: BC01F6F5B6;

Considerato che la suddetta società è in possesso di regolare certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), così come previsto dall'art. 2 del D.L. 210/2002 convertito con L. 266/2002, allegato al presente atto;

Visto il regolamento di contabilità attualmente in vigore, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 163 del 29 ottobre 2015;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000), ed in particolare gli artt. 107 e 109;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 02/09/2011 avente per oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009;

Richiamato piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza 2026-2028 assorbito dal PIAO per il triennio 2026-2028 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 30 marzo 2026;

Dato atto che si attesta l'inesistenza delle posizioni di conflitto disciplinate dal piano comunale anticorruzione;

Visto l'inesistenza in materia di inconferibilità ai sensi del D.L. 39/2013;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Visto il Decreto del Sindaco n. 12 del 12/12/2025 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato il soggetto ed assegnate le funzioni di posizione organizzativa Area II;

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 21/04/2026 con il quale vengono individuati i soggetti preposti alla sostituzione, in caso di assenza, dei Responsabili di Area titolari di incarichi di elevata qualificazione;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, non essendo in posizione di conflitto di interesse e non sussistendo situazioni altre di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sedriano, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 23/01/2014;

Richiamati gli artt. 107, 109 e 183 – 9° comma – del D.Lgs. n. 267/2000 secondo i quali compete ai responsabili degli uffici e servizi la responsabilità della gestione, unitamente al potere di assumere impegni, e dato atto che il presente provvedimento esula dalla competenza della Giunta in quanto atto avente natura gestionale;

Vista la compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito con Legge 3 agosto 2009 n° 102);

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, alla società SACCE con sede in Milano Piazza della Repubblica 21, l'incarico tecnico per la redazione del progetto di arredo della nuova Biblioteca, per un importo pari a €. 8.934,49 compresa IVA 22%, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
2. DI DISPORRE l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;
 1. DI procedere ad impegnare la somma complessiva pari ad €. 8.934,49 ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, al seguente Capitolo 9429/2026 "COMPLETAMENTO VILLA ALLAVENA" Macroaggregato 2.02.01.09.018;
 2. DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
 3. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
 4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 5. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 11.
11. DI PRECISARE che per l'avvio dei lavori, anche in osservanza dei principi generali relativi ai

contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si è proceduto, a cura del RUP, alla verifica dei requisiti dell'affidatario tramite la documentazione presente nel FVOE;

6. DI DEMANDARE al RUP:

- a. anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- b. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;