



# COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE

Città Metropolitana di Bologna

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

**Area:** AREA TECNICA

**Servizio:** SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

### DETERMINAZIONE N. 113 DEL 14/03/2025

OGGETTO:

**LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE SITA IN VIA CIRCONDARIA EST N. 23 - CUP F86D18000340004 - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DA PARTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CIG B423FD8655) E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CIG B4C3407A33)**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DI AREA  
SCACCHETTI DAVIDE

## **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**

**ALBERGHINI FABIO**

---

**FIRMATO  
IL RESPONSABILE DI AREA  
SCACCHETTI DAVIDE**

DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

**OGGETTO:**

**LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE SITA IN VIA CIRCONDARIA EST N. 23 - CUP F86D18000340004 - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DA PARTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CIG B423FD8655) E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CIG B4C3407A33)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/01/2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) - Periodo 2025-2027 (art. 170 co.1 D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 (art.151 D.Lgs.267/2000) e art.10 D.Lgs 118/2011);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 27/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2025/2027 (art.169 D.L.gs.267/2000) – Parte Finanziaria – Assegnazione delle risorse ai Responsabili;
- il Decreto Sindacale n. 20 del 09/10/2024 con il quale è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di Elevata Qualificazione di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- presso la Biblioteca Comunale sita in via Circondaria Est n. 23 si svolgono le seguenti attività soggette alla disciplina di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011: Attività 72.1.C “Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi”;
- come previsto dagli indirizzi generali sugli investimenti contenuti nel Documento Unico di Programmazione, è intenzione di questa Amministrazione Comunale eseguire, presso la Biblioteca Comunale, i lavori civili ed impiantistici necessari all'adeguamento dell'immobile alla normativa di prevenzione incendi, oltre ad interventi di manutenzione straordinaria;
- l'opera in argomento è stata inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2021/2023, come da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/04/2021. I lavori per i quali sono state avviate le relative procedure di affidamento non devono essere riproposti nei programmi successivi;
- con propria determinazione n. 93 del 12/04/2021 è stato affidato all'Ing Donati Diana, con studio in San Lazzaro di Savena (BO), l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- con propria determinazione n. 418 del 08/11/2023 si è provveduto alla prenotazione contabile delle somme del Quadro Economico necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto ed alla approvazione del cronoprogramma dell'opera;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Finanziaria n. 422 del 10/11/2023 si è provveduto ad approvare le necessarie variazioni agli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato ed agli stanziamenti dei capitoli correlati, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. b) e del comma 9-ter del D.Lgs. n. 267/2000 nonché del punto 5.4 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- l'Ing Donati Diana, con note prott. 6718, 6722, 6723, 6724 del 10/05/2024 e prot. 7597 del 24/05/2024, ha depositato il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, per i lavori in oggetto;

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

- l'importo complessivo per la realizzazione dell'opera di cui trattasi è stato quantificato in € **570.000,00** come da quadro economico di progetto;
- l'opera in argomento è stata inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/04/2021. I lavori per i quali sono state avviate le relative procedure di affidamento non devono essere riproposti nei programmi successivi - Codice Unico Intervento (CUI) L00865820377202100003 - CUP F86D18000340004;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica, da parte del Responsabile Unico del Progetto, e successiva validazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, come da rapporto agli atti, e l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;
- il Servizio Lavori Pubblici ha provveduto ad acquisire i seguenti pareri:
  - Valutazione del Progetto ai fini antincendio del Comando Provinciale VVF Prot. COM-BO.REGISTRO U.0006232 del 09/03/2021 - PRATICA N. 84072;
  - Autorizzazione ai lavori ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, da parte della competente Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara – Prot. MIC\_SABAP-BO 0032257 del 20/11/2023;
- il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 28/05/2024;

Dato atto che, con Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, è stato approvato il nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, le cui disposizioni hanno trovato applicazione a decorrere dal 1° luglio 2023;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori in appalto è stato stimato in € 439.200,76 (IVA esclusa), di cui € 18.916,46 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 171.241,00 (IVA esclusa) quali costi della manodopera, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023, non soggetti a ribasso,

Dato atto che:

- con propria precedente determinazione a contrarre n. 369 del 01/10/2024 si è stabilito di indire, ai sensi dell'art. 17, comma 1 e dell'art. 50 comma 1 lett.c) del D.lgs. 36/2023, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, dando mandato alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione TerreD'Acqua di esperire detta procedura di gara;
- con determinazione n. 400 del 04/11/2024 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione TerreD'Acqua è stata indetta una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento dei lavori in oggetto da esperirsi tramite la piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Emilia Romagna IntercentER – CIG: B423FD8655;
- come da risultanze della procedura di gara di cui al verbale del 25/11/2024, la CUC ha provveduto alla proposta di aggiudicazione, secondo quanto prescritto dall'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, in relazione alla procedura di cui in oggetto, a favore dell'operatore economico CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA, p. Iva 0091651036, con sede legale a Modena, in Via Malavolti n.33 e della consorziata esecutrice Ditta TEKNOEDIL Srl con sede in Bastiglia (MO) Via Dell'Artigianato n. 32 – C.F. e P.IVA 01415860566 avendo proposto un ribasso unico in percentuale sull'importo posto a base di gara pari allo -10,18%;

Vista la determinazione n. 7 del 15/01/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione TerreD'Acqua con la quale:

- è stato approvato il verbale di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto - nr. Identificativo gara IntercentER ID. nr. PI442412-24;
- è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. 36/2023, in favore di CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA, p. Iva 00916510365, con sede legale a Modena, in Via Malavolti n.33 – esecutrice Teknoedil SRL, p. Iva 01415860566, con sede legale a Bastiglia (MO), in via dell'Artigianato n. 32;

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

- si è preso atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023), essendosi concluse con esito positivo le verifiche previste per la comprova del possesso dei requisiti generali a contrattare con la pubblica amministrazione ex art. artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto opportuno, in **primo luogo**, procedere all'impegno di spesa, nei confronti della Ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto, delle risorse contrattuali per un importo lavori di € 223.690,69 oltre a € 18.916,46 per oneri per la sicurezza ed € 171.241,00 per costi della manodopera, al netto dell'IVA 10%, e quindi per complessivi € 413.848,15 al netto dell'IVA 10%, così come si evince dalla documentazione che si conserva agli atti;

Dato atto che:

- come da determinazione n. 7 del 15/01/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione TerreD'Acqua l'offerta presentata è risultata la più conveniente;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto nessun altro affidamento ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, è stato posto in essere consecutivamente nei riguardi dello stesso operatore economico;
- nei confronti della ditta aggiudicataria la Centrale Unica di Committenza ha concluso, con esito positivo, le verifiche previste per la comprova del possesso dei requisiti generali a contrattare con la pubblica amministrazione ex art. artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023;
- è stato acquisito il DURC Protocollo INPS\_44374123 del 27/01/2025 con scadenza validità il 27/05/2025;

Ritenuto inoltre opportuno, in **secondo luogo**, provvedere ad una ridefinizione del Quadro Economico, approvato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 28/05/2024, al fine di far confluire il ribasso di gara e la relativa IVA ad esso applicata, nelle somme a disposizione dell'ente come meglio precisato nel prospetto seguente:

A	LAVORI	IMPORTO €	AGGIUDICAZIONE DET .....	Scostamento
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	249.043,30	223.690,69	- 25.352,61
	<b>Ribasso -10,18%</b>	<b>-25.352,61</b>		
A.2.1	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	171.241,00	171.241,00	-
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	18.916,46	18.916,46	-
	<b>Totale Lavori A.1 + A.2.1 + A.2.2</b>	<b>439.200,76</b>	<b>413.848,15</b>	<b>- 25.352,61</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto esclusi da appalto (al lordo di IVA)	-	27.887,87	+ 27.887,87
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini	1.000,00	1.000,00	-
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00	1.000,00	-
B.4	Imprevisti	3.781,95	3.781,95	-
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-	-	-
B.6	Accantonamento di cui all'art. 45 del Codice (incentivi funzioni tecniche) pari al 2% per importo fino a 500.000 € - escluso quota CUC	7.729,93	7.729,93	-
B.7	Accantonamento di cui all'art. 45 del Codice (incentivi funzioni tecniche) - quota CUC	1.054,08	1.054,08	-
B.8	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis del Codice	-	-	-
B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (al lordo di oneri fiscali e previdenziali di legge) – incarico prog.def/ese	40.691,68	40.691,68	-

DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

B.10	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla esecuzione dei lavori (al lordo di oneri fiscali e previdenziali di legge) – incarico DL Sicurezza	31.371,52	31.371,52	-
B.11	Eventuali spese per Centrale Unica di Committenza e commissioni giudicatrici	-	-	-
B.12	Contributo ANAC – lavori (Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00	250,00	-
B.13	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-	-	-
B.14	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, diritti e spese amministrative	-	-	-
B.15	Spese per IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	43.920,08	41.384,82	- 2.535,26
B.16	Spese per oneri di investimento, mitigazioni, interferenze, opere compensative	-	-	-
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>130.799,24</b>	<b>156.151,85</b>	<b>+ 25.352,61</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>570.000,00</b>	<b>570.000,00</b>	

Dato atto inoltre che:

- si rende necessario prevedere, ai fini dell'avvio dei lavori, le attività di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di cui trattasi, il cui costo stimato ammonta a circa 27.000,00 oltre IVA;
- per dette attività si ritiene opportuno ricorrere ad un soggetto esterno individuabile tra quelli indicati all'art. 66 "Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria" del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto nell'ambito dell'organizzazione dell'Area Tecnica non è presente, sia in termini qualitativi che quantitativi, una risorsa umana che possa rendere la sopraindicata prestazione professionale, trattandosi di attività ad alto contenuto di complessità, eccedente le competenze ordinarie di servizio;
- l'importo stimato risulta inferiore ad € 140.000,00, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre, oltre agli elementi essenziali del contratto, individua altresì l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in considerazione del valore stimato (significativamente inferiore alle soglie di rilevanza europea) nonché del luogo di ubicazione delle prestazioni, non particolarmente idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Tenuto conto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una eventuale consultazione tra più operatori, sono comunque contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici. Tali disposizioni impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Preso atto che:

- il Servizio Lavori Pubblici-Ambiente ha proceduto ad individuare direttamente, previa indagine di mercato fra i professionisti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento, l'Ing Donati Diana, con studio in San Lazzaro di Savena (BO), in Via A.Moro n. 22, Partita Iva 02743101202, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna al num. 7457/A, la quale con nota prot. 16931 del 10/12/2024 ha offerto, per i servizi tecnici di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, un importo di € 24.725,35 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%;
- mediante la piattaforma "Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER)" gestita da Intercent-er Agenzia Regionale per lo Sviluppo dei Mercati Telematici, si è proceduto a formalizzare l'affidamento senza negoziazione dei servizi tecnici in oggetto, per un importo di € 24.725,35 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% all'Ing Donati Diana (Rif. registro di sistema n.PI499145-24);

Ritenuto quindi, in **terzo luogo**, di affidare i servizi tecnici di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di cui trattasi all'Ing Donati Diana per un importo di € 24.725,35 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%, così come si evince dalla documentazione che si conserva agli atti;

Dato atto che:

- l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- il professionista ha dichiarato l'assenza di cause di inconfiribilità e incompatibilità e pertanto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi;
- il prezzo di affidamento diretto dei servizi tecnici in oggetto è stato ritenuto congruo e coerente rispetto alle necessità dell'Ente ed alle attuali condizioni del mercato;

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

- per quanto riguarda il principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, si prende atto che nei confronti dell'Ing. Donati Diana sono stati posti in essere altri affidamenti (anno 2021), tuttavia non consecutivi con riferimento a una commessa rientrante nello stesso settore merceologico e/o settore di servizi (nel caso di specie servizi tecnici di architettura ed ingegneria);
- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 €, è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante si riserva di verificare le dichiarazioni, anche previo sorteggio. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva da parte di INARCASSA Prot. 787928/171.2.1/STAP03 del 12/12/2024, recante esito positivo;
- ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

### Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi"
- l'art. 107 c.3, del D.lgs. 18/08/2000 n.267 sulla base del quale spettano ai Responsabili di Area gli Atti di gestione finanziaria, compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- la Legge n. 136/2010 in materia di normativa antimafia;
- il D.lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzato, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 28/12/2019 e successive modifiche;

Dato atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente, bandi di gara e contratti" e i relativi dati saranno comunicati alla BDNCP, ai sensi di quanto previsto dal vigente PIAO 2024-2026, Sottosezione anticorruzione e trasparenza, dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e della Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

## DETERMINA

1. in **primo luogo** di prendere atto che, con determinazione n. 7 del 15/01/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione TerreD'Acqua, in esito alla procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett.c) del D.lgs. 36/2023, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

risanamento conservativo e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Biblioteca Comunale sita in via Circondaria Est n. 23 - CUP F86D18000340004 a favore della Ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA, p. Iva 00916510365, con sede legale a Modena, in Via Malavolti n.33 – esecutrice Teknoedil SRL, p. Iva 01415860566, con sede legale a Bastiglia (MO), in via dell'Artigianato n. 32 - che ha offerto un ribasso dello - 10,18%, e quindi per un importo lavori di € 223.690,69 oltre a € 18.916,46 per oneri per la sicurezza ed € 171.241,00 per costi della manodopera, al netto dell'IVA 10%, e per complessivi € **413.848,15** al netto dell'IVA 10%;

2. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, del Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023), essendosi concluse con esito positivo le verifiche previste per la comprova del possesso dei requisiti generali a contrattare con la pubblica amministrazione ex art. artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023;
3. di impegnare, a favore della Ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA, la spesa complessiva di € **455.232,97** come segue:
  - € **390.274,31** sul Cap. 21512/709 “Man.straord.Biblioteca Musei e Teatro” (*originariamente finanziato da avanzo vincolato per legge - destinato ad investimenti*) del Bilancio 2025 – FPV 2024, armonizzato nel Piano dei Conti finanziario, che presenta la dovuta disponibilità, come da prospetto riepilogativo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale
  - € **30.000,00** sul Cap. 21512/709 “Man.straord.Biblioteca Musei e Teatro” (*originariamente finanziato da avanzo vincolato per legge - destinato ad investimenti*) del Bilancio 2025 – FPV 2024, armonizzato nel Piano dei Conti finanziario, che presenta la dovuta disponibilità, come da prospetto riepilogativo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale
  - € **34.958,66** sul Cap. 21512/709 “Man.straord.Biblioteca Musei e Teatro” (*quota parte originariamente finanziata da contributo straordinario da imprese per investimenti LR 15/2013*) del Bilancio 2025 – FPV 2024, armonizzato nel Piano dei Conti finanziario, che presenta la dovuta disponibilità, come da prospetto riepilogativo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale

**CUP F86D18000340004 – CIG B423FD8655**
4. di procedere alla liquidazione della suddetta somma a prestazioni eseguite debitamente verificate e contro presentazione di regolare documentazione;
5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile dell'Area competente;
7. di stabilire che, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, l'appaltatore dovrà prestare la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto che le lavorazioni oggetto di appalto dovranno svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro per tutta la durata del cantiere;

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

9. di dare atto che:
- ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dal Capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 28/05/2024;
  - il contratto sarà stipulato in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del Codice ed in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;
  - è posta a carico dell'operatore economico l'imposta di bollo una tantum, pari a € **120,00**, ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - l'operatore economico affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche;
  - ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.8.2010 n. 136, il contratto sarà risolto di diritto in caso di inottemperanza alle disposizioni relative alla tracciabilità finanziaria delle transazioni;
  - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
10. in **secondo luogo** di approvare la ridefinizione del quadro economico dell'opera come riportato in premessa;
11. di dare atto che le restanti risorse, come risultanti dalla rideterminazione del quadro economico nella sezione "somme a disposizione", ai sensi dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 (punti 5.3 e 5.4) vengono considerate somme prenotate e finanziabili dal fondo pluriennale vincolato e oggetto di successivi atti;
12. di impegnare, a tal fine, le restanti somme a disposizione del quadro economico, pari ad € **33.669,82** sul Cap. 21512/709 "Man.straord.Biblioteca Musei e Teatro" (*quota parte originariamente finanziata da contributo straordinario da imprese per investimenti LR 15/2013*) del Bilancio 2025 – FPV 2024 armonizzato nel Piano dei Conti finanziario, che presenta la dovuta disponibilità, come da prospetto riepilogativo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale **CUP F86D18000340004**
13. in **terzo luogo** di procedere all'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ricorso alla Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (PAD) "Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER)", all'Ing Donati Diana, con studio in San Lazzaro di Savena (BO), in Via A.Moro n. 22, Partita Iva 02743101202, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna al num. 7457/A, dei servizi tecnici di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto per un importo di € 24.725,35 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%;

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

14. di impegnare, a favore della professionista incaricata, la spesa complessiva di € **31.371,52** sul Cap. 21512/709 “Man.straord.Biblioteca Musei e Teatro” (*quota parte originariamente finanziata da contributo straordinario da imprese per investimenti LR 15/2013*) del Bilancio 2025 – FPV 2024, armonizzato nel Piano dei Conti finanziario, che presenta la dovuta disponibilità, come da prospetto riepilogativo allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale **CUP F86D18000340004 – CIG B4C3407A33**
15. di dare atto che i costi per l’incarico in oggetto trovano copertura alla voce “Spese tecniche” del Quadro Economico dell’opera;
16. di procedere alla liquidazione della suddetta somma a prestazioni eseguite debitamente verificate e contro presentazione di regolare documentazione;
17. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
18. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile dell’Area competente;
19. di dare atto che:
  - ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché ai sensi dell’art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla documentazione di sistema elaborata dalla Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (PAD), nonché dallo schema di lettera commerciale, conservato agli atti del Servizio Amministrativo, disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante ed il professionista incaricato;
  - il contratto si intende concluso, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, in forma scritta ed in modalità elettronica, mediante caricamento a sistema del documento di stipula sulla Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (PAD), qualora previsto, nonché mediante scambio corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche;
  - ai sensi dell’art. 3, comma 8 della Legge 13.8.2010 n. 136, il contratto sarà risolto di diritto in caso di inottemperanza alle disposizioni relative alla tracciabilità finanziaria delle transazioni;
  - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso, da parte dell’operatore economico, dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all’art. 100 della medesima norma sopra richiamata, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all’escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento;
20. di dare atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall’articolo 1, comma 173, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, nonché dalla Deliberazione 11 dicembre 2024, n. 135/2024/INPR della Corte dei conti, Sez. Emilia-Romagna:

## DETERMINAZIONE NR.113 DEL 14/03/2025

- occorrerà comunicare il presente incarico alla Corte dei Conti in quanto la spesa complessiva lorda risulta superiore ad € 5.000,00;
  - occorrerà comunicare il presente incarico alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Funzione Pubblica – mediante l’anagrafe delle prestazioni;
  - occorrerà prevedere la pubblicazione del presente atto sul sito internet ai sensi del D.lgs n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.
21. di dare atto che, in esecuzione della propria determinazione n. 271 del 12/07/2023, l’istruttoria del presente procedimento amministrativo, ai sensi dell’art. 4 e seguenti della Legge n. 241/1990, è stata curata dal sottoscritto;
  22. di dare atto che il Responsabile unico di Progetto (RUP) del presente contratto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il sottoscritto Responsabile dell’Area Tecnica;
  23. dare atto, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del firmatario del presente atto, del RUP, degli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
  24. di dare atto altresì che l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell’art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile sul sito internet dell’Ente alla sezione “Amministrazione Trasparente”;
  25. di dare atto infine che la presente determinazione verrà pubblicata all’albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell’Ente nella sezione “Amministrazione trasparente” e comunicati alla BDNCP ai sensi dell’art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023”.

\*\*\*