

ALL. 1



**Città di  
Paderno Dugnano**

**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome	ANNUNZIATO ORLANDO PAPAEO
Data di nascita	11.08.1962
Incarico attuale <sup>2</sup>	CONSIGLIERE COMUNALE
Amministrazione	COMUNE DI PADERNO DUGNANO
Indirizzo	C/O COMUNE DI PADERNO DUGNANO VIA GRANDI 15
Telefono dell'ufficio	02-91004396 – segreteria generale
E-mail istituzionale	annunziato.papaleo@comune.paderno-dugnano.mi.it

**ESPERIENZA PROFESSIONALE**

- Data Dal 2011 ad oggi
- Lavoro o posizione ricoperti Mediatore Civile Professionista – Libero professionista
- Principali attività e responsabilità Mediatore Civile Professionista ai sensi del D.L. 180/2010 e s.m.i.
- Nome e indirizzo luogo di lavoro Lavoro autonomo presso organismi accreditati dal Ministero della Giustizia.
- Tipo di attività o settore Diritto civile.
  
- Data Dal 2008 ad oggi
- Lavoro o posizione ricoperti Certificatore energetico - Libero professionista
- Principali mansioni e responsabilità Iscritto al n. 6862 dell'elenco dei "Soggetti accreditati alla Certificazione Energetica degli Edifici In Regione Lombardia"
- Nome e indirizzo luogo di lavoro Lavoro autonomo – Studio in Paderno Dugnano via Rotondi 80
- Tipo di attività o settore Certificatore energetico previo rilievo di strutture ed impianti nell'ambito della Regione Lombardia.
  
- Data Dal 2008 ad 2018
- Lavoro o posizione ricoperti Imprenditore
- Principali mansioni e responsabilità Socio fondatore, collaboratore e consulente tecnico commerciale della società.
- Nome e indirizzo luogo di lavoro Cultura Immobiliare sas di Omar Cattaneo e C. via San Martino 41/a Paderno Dugnano (Mi)
- Tipo di attività o settore Intermediazione Immobiliare in franchising con "Pirelli RE Agency" sino al 2012 e dopo con "Gabetti Franchising Agency".
  
- Data Dal 2004 al 2006
- Lavoro o posizione ricoperti Mediatore Creditizio - Libero professionista
- Principali mansioni e responsabilità Iscritto al n. 35617 dell'Albo dei Mediatori Creditizi di cui all'art.16 della Legge n. 108/96. Assistenza tecnica ai potenziali clienti nelle pratiche di mutuo, per conto di specifici istituti bancari.
- Nome e indirizzo luogo di lavoro Lavoro autonomo – Studio in Paderno Dugnano via Rotondi 80
- Tipo di attività o settore Mediazione creditizia

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Lavoro o posizione ricoperti</li> <li>• Principali mansioni o responsabilità               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo posto di lavoro</li> <li>• Tipo di attività o settore</li> </ul> </li> </ul>	<p>Dal 2000 al 2003            Imprenditore            Socio fondatore, collaboratore e consulente tecnico commerciale della società.            Oro 2 Immobiliare srl con sede in Cusano Milanino (Mi)            Intermediazione immobiliare in franchising con "Gruppo Edilnord" sino al 2002 e dopo con "Pirelli RE Agency".</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Lavoro o posizione ricoperti</li> <li>• Principali mansioni o responsabilità               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo posto di lavoro</li> <li>• Tipo di attività o settore</li> </ul> </li> </ul>	<p>Dal 1999 ad oggi            Coordinatore della sicurezza - Libero professionista            Coordinatore della sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi della ex Legge n.494/96 e successivi D.L. 81/2008 e D.L. 106/2009            Lavoro autonomo – Studio in Paderno Dugnano via Rotondi 80            Costruzioni edilizie</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Lavoro o posizione ricoperti</li> <li>• Principali mansioni o responsabilità               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo posto di lavoro</li> <li>• Tipo di attività o settore</li> </ul> </li> </ul>	<p>Dal 1996 ad oggi            Imprenditore            Socio fondatore, collaboratore e consulente tecnico commerciale della società.            Oro Immobiliare srl di Paderno Dugnano con sede in via Rotondi 80            Intermediazione immobiliare. In franchising dal 1996 al 2002 con "Gruppo Edilnord" e dal 2003 al 2012 con "Pirelli RE Agency".</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Lavoro o posizione ricoperti</li> <li>• Principali mansioni o responsabilità               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo posto di lavoro</li> <li>• Tipo di attività o settore</li> </ul> </li> </ul>	<p>Dal 1991 al 1996            Amministratore            Componente del consiglio di amministrazione con il ruolo prima di "Vice presidente" e successivamente di "Presidente"            Cooperativa Edificatrice Ambrosiana s.r.l. di Paderno Dugnano via Argentina 13            Attività di gestione e di relazioni con i soci durante la costruzione e la successiva assegnazione di n. 101 boxes interrati edificati in diritto di superficie mediante convenzione stipulata con il comune di Paderno Dugnano.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Lavoro o posizione ricoperti</li> <li>• Principali mansioni o responsabilità               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo posto di lavoro</li> <li>• Tipo di attività o settore</li> </ul> </li> </ul>	<p>Dal 1989 ad oggi            Perito Industriale Edile - Libero professionista            Titolare di studio tecnico, iscritto dal 1987 al "Collegio professionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Milano e di Lodi" al n. 4590. Gestione ed organizzazione dell'attività dello studio tecnico che si avvale della collaborazione di professionisti qualificati, coordinati e istruiti allo scopo mediante l'utilizzo di hardware e software di primo livello. L'attività di gestione svolta è volta all'offerta di servizi di progettazione edilizia, consulenza tecnica edilizia, accertamenti, perizie, stime, certificazioni energetiche nonché ogni altra prestazione tecnica necessaria per la completa costruzione o ristrutturazione di edifici con particolare riferimento a quelli residenziali, comprendendo anche il coordinamento per la sicurezza nei cantieri in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori.            Lavoro autonomo – Studio Tecnico Annunziato Papaleo di Paderno Dugnano via Rotondi 80            Progettazione edilizia, direzione lavori e consulenze</p>

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Data 16.05.2011
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Altalex Consulting srl via Garibaldi 36 Montecatini Terme (Pt).  
Ente accreditato ed iscritto presso il Ministero di Giustizia n. 112 del 06.09.2010.
  - Principali studi / abilità professionali oggetto dello studio Attestato di Mediatore Civile Professionista
  - Qualifica o certificato conseguita Mediatore civile professionista
  
- Data 08.10.2008
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione MIP Politecnico di Milano – School of Management
  - Qualifica o certificato conseguita Master in "Corso di alta formazione in gestione aziendale e sviluppo organizzativo"
  
- Data 11.06.2008
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Laureati delle Provincie di Milano e Lodi
  - Qualifica o certificato conseguita Attestato di qualifica dei requisiti richiesti dalla D.G.R. VIII/5773 del 31.10.07 al punto 13.2 lettera B per l'abilitazione al rilascio di Certificazioni Energetiche
  
- Data 15.04.2008
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Laureati delle Provincie di Milano e Lodi e "DE IURE PUBLICO" Centro Studi Giuridici sulla Pubblica Amministrazione.
  - Qualifica o certificato conseguita Attestato corso specialistico applicazione L.R. Lombardia 12/2005 "Gestione del Territorio"
  
- Data 29.05.1999
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Laureati delle Provincie di Milano e Lodi e A.P.I.M. – Associazione Periti Industriali - Milano
  - Qualifica o certificato conseguita Attestato corso di formazione per coordinatori della sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione ed esecuzione.
  
- Data 31.03.1996
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Centro di formazione immobiliare "Progetto Europa"- Edilnord Servizi Immobiliari  
Via S.Orsola 8 Milano
  - Qualifica o certificato conseguita Consulente immobiliare
  
- Data 10.07.1981
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Istituto Tecnico Industriale Carlo Bazzi  
Via Cappuccio 2 Milano
  - Qualifica o certificato conseguita Diploma di Perito Industriale Edile

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA Italiano

### ALTRE LINGUE

Inglese e francese

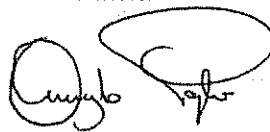
- Capacità di lettura A1
- Capacità di scrittura A1
- Capacità di espressione orale A1

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	<p>Abilità comunicativa ed espressiva, sia scritta che orale, maturata negli anni attraverso gli studi e l'attività professionale; capacità di relazionarsi con il pubblico anche grazie alle varie attività sociali svolte:</p> <p>dal 1970 al 1992 attività sportiva a livello agonistico nella disciplina del calcio dal settore giovanile alla prima squadra;</p> <p>dal 1992 al 1995 attività sportiva di allenatore a livello amatoriale nel settore giovanile della disciplina del calcio;</p> <p>dal 1995 al 2009 consigliere comunale di Paderno Dugnano con ruolo di capogruppo consigliere;</p> <p>dal 2005 al 2008 componente del consiglio di amministrazione di una Scuola Cattolica Paritaria in Paderno Dugnano a titolo gratuito.</p> <p>dal 2009 al 2014 Presidente del Consiglio Comunale di Paderno Dugnano.</p> <p>dal 2016 sino ad aprile 2019 componente del Consiglio di Amministrazione di una Onlus in Milano a titolo gratuito.</p> <p>dal giugno 2019 consigliere comunale di Paderno Dugnano.</p>
CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	<p>Totale autonomia nella gestione e nell'organizzazione del lavoro e del rapporto con i clienti e gli enti pubblici; ottima capacità di gestione e di organizzazione di tempi e scadenze; capacità di creare e motivare la squadra nel raggiungimento di obiettivi.</p> <p>Attitudine allo sviluppo ed alla gestione di pubbliche relazioni anche mediante l'organizzazione di eventi pubblici a tema culturale e sociale, maturate durante l'esperienza politica locale e di associazioni culturali.</p>
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	<p>Gli uffici gestiti e diretti sono dotati di adeguate strutture hardware e software di primo livello. Il loro utilizzo viene delegato prevalentemente ai collaboratori mentre l'attività del titolare si concentra essenzialmente a livello amministrativo, gestionale, organizzativo e relazionale.</p>
PATENTE O PATENTI	<p>Patente B</p>
ULTERIORI INFORMAZIONI	<p>Obblighi di leva militare assolti nel 1984/1985 con il grado di Caporal Maggiore tra le file della Protezione Civile in Irpinia a seguito del sisma.</p>

*Autorizzo al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 196/03 e s.m.i.*

Paderno Dugnano, li 25 luglio 2019

Firma




---