



DETERMINAZIONE - settore Governo e Opere per il Territorio e l'Ambiente

n.° 0000158 /PT del 24/02/2021	Allegati n. 8	Pagina 1
Responsabile procedimento: Matteo Moroni		ATDETE202101580000.DOC
Autore:	Ascesi Cristina - Ufficio Appalti e Contratti - 02 91004.378 - appalti@comune.paderno-dugnano.mi.it	
(Classificazione: tit. 6 cl. 5 fascicolo 116_ anno 2021)		
NOTA: avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.		

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI - AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE - SMART CIG: ZCD2F51E5A

IL DIRETTORE

Premesso che:

- nel territorio di Paderno Dugnano sono presenti 2 complessi edilizi adibiti a caserme dei Carabinieri e della Guardia di Finanza, costruiti in epoche e fasi successive con caratteristiche tipologiche, tecnologiche ed edilizie molto diversificate e legate ai canoni costruttivi del periodo;
- da parte dei Capitani di tenenza sono stati richiesti interventi manutentivi finalizzati alla messa in sicurezza dei locali interni in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19;
- sono stati esperiti i necessari sopralluoghi e verifiche sullo stato dei luoghi, da cui è emersa l'effettiva esigenza di dover riqualificare e recuperare nuovi spazi funzionali all'interno delle rispettive Caserme per consentire correttamente lo svolgimento delle attività d'ufficio in condizioni idonee, nonché la necessità di adeguare un servizio igienico posto al piano rialzato della caserma della Guardia di Finanza eliminando le barriere architettoniche presenti in conformità alla vigente normativa, oltre a lavori di manutenzione edile necessaria;
- considerato che, per l'esecuzione dei lavori occorre avvalersi di ditta qualificata e che, per motivi di sicurezza, i lavori dovranno essere svolti senza interferenze con le attività operative delle caserme;

Visto:

- il progetto Definitivo-Esecutivo, che individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi e della normativa vigente, sviluppato dal Settore Governo e Opere per il Territorio ed Ambiente composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- All. 2 - Computo Metrico Estimativo;
- All. 3 - Quadro Tecnico Economico;
- All. 4 - Elenco Prezzi;
- All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;

*aggiornamento n. 4/A chiuso il 02/04/2019

Determinazione n. **0000158** /PT del 24/02/2021

All. 6 - Tavola;

- Il quadro economico di progetto:

A) Lavori	
A.1 - Importo lavori "a misura" a base di gara	21.701,57
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.040,00
Totale lavori A)	22.741,57
B) Somme a disposizione della S.A.	
B.1 - Imprevisti, spese tecniche professionista CSE	1.800,45
B.2 - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Compenso incentivante)	454,83
B.3 - I.V.A. sui lavori (aliquota del 22%)	5.003,15
Totale somme a disposizione della S.A. B)	7.258,43
TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B)	30.000,00

Dato atto che il progetto Definitivo-Esecutivo è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 15/02/2021 Prot. n. 9241 (All. 7);

Rilevato che l'Amministrazione intende procedere all'attuazione degli atti di programmazione e pertanto procedere all'approvazione del progetto Definitivo-Esecutivo per affidare i lavori in oggetto;

Dato atto dell'assenza di Convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip Spa e di Convenzioni attivate da Aria di Regione Lombardia per la prestazione dei lavori di cui trattasi;

Evidenziato che:

- il Comune di Paderno Dugnano, nel rispetto dell'art. 37, c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016, può procedere ad acquisire direttamente ed autonomamente il lavoro avente importo inferiore a 150.000,00, in conformità con le Linee Guida n. 4 dell'Anac;
- la procedura sarà interamente espletata mediante la piattaforma telematica regionale SINTEL di Regione Lombardia;

Evidenziato, inoltre, che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e secondo le previsioni dell'art. 1, c.3, del D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020, è necessario autorizzare la contrattazione, tenuto conto che:

- l'importo dell'appalto per entità € 22.741,57 e tipologia (lavoro) rientra nelle previsioni dell'affidamento diretto di cui all'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'esecuzione di interventi edili per adeguare gli spazi interni alle caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri in conseguenza all'emergenza sanitaria da Covid, nonché adeguare un servizio igienico alla normativa vigente sull'eliminazione delle barriere architettoniche al piano rialzato della caserma della Guardia di Finanza;
- l'oggetto dell'appalto consiste nell'affidare interventi manutentivi presso le caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri presenti sul territorio comunale di Paderno Dugnano;

Determinazione n. **0000158** /PT del 24/02/2021

- i lavori saranno affidati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, tra gli operatori economici qualificati nel settore ed iscritti alla piattaforma regionale Sintel, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Foglio Patti e Condizioni;
- il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- è soggetto al rispetto del Patto di Integrità approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 134/2016 e del Codice di comportamento approvato dal Comune di Paderno Dugnano con deliberazione di Giunta Comunale n. 223/2013;
- gli affidamenti oggetto della presente determinazione sono soggetti al rispetto della L. n. 136 del 13/8/2010 recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, pertanto il RUP ha acquisito lo Smart Cig: ZCD2F51E5A;

Visto lo schema di lettera d'invito predisposta dal RUP con il supporto dell'Ufficio Appalti secondo i contenuti del D.Lgs n° 50/2016 sopra richiamati (All. 8);

Accertato che nei documenti di gara è indicata la dichiarazione che la ditta deve fornire nel rispetto della norma cosiddetta "pantouflage" ovvero che tra i soggetti che svolgono attività lavorativa o professionale per l'operatore economico non vi sono soggetti che hanno esercitato negli ultimi tre anni, in qualità di dipendenti presso la stazione appaltante della procedura di gara in oggetto, poteri autoritativi o negoziali per svolgere attività di cui la società scrivente fosse destinataria, ai sensi dell'art. 53 comma 16- ter del D. Lgs.165 del 30/3/2001 e s.m.i.;

Considerato che per l'entità dell'appalto la stazione appaltante non è tenuta al pagamento del contributo, in conformità alla deliberazione dell'Anac n. 1197 del 18 dicembre 2019, ritornata in vigore a decorrere dal 01/01/2021;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016, il D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020;
- Il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora applicabile;

Richiamate:

- la deliberazione n. 76 del 29.12.2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il DUP ed il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la deliberazione n. 16 del 28/01/2021 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per gli esercizi 2021-2023;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano;

Ritenuto, infine, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

esaminato quanto sopra esposto,

Determinazione n. **0000158** /PT del 24/02/2021**DETERMINA**

1. Stante le premesse, di approvare ai sensi del vigente D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., il progetto Definitivo-Esecutivo relativo agli interventi presso le caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri, identificati con lo Smart Cig: ZCD2F51E5A, rientranti nel cpv 45262522-6 che si compone di:

- All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
 All. 2 - Computo Metrico Estimativo;
 All. 3 - Quadro Tecnico Economico;
 All. 4 - Elenco Prezzi;
 All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;
 All. 6 - Tavola;

validato dal Rup arch. Matteo Moroni con prot. n° 9241 del 15/02/2021 (all. 7);

2. Di approvare il seguente quadro economico di progetto:

A) Lavori	
A.1 - Importo lavori "a misura" a base di gara	21.701,57
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.040,00
Totale lavori A)	22.741,57
B) Somme a disposizione della S.A.	
B.1 - Imprevisti, spese tecniche professionista CSE	1.800,45
B.2 - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Compenso incentivante)	454,83
B.3 - I.V.A. sui lavori (aliquota del 22%)	5.003,15
Totale somme a disposizione della S.A. B)	7.258,43
TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B)	30.000,00

3. Di autorizzare la contrattazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016 e art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020 per affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, aventi importo complessivo rientrante nei valori indicati all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, evidenziando che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, in percentuale unica sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del citato D.Lgs. n. 50/2016, anche in presenza di una sola offerta valida;
4. Di demandare al Rup l'avvio della procedura di affidamento dei lavori sopra descritti mediante la piattaforma telematica regionale SINTEL di Regione Lombardia;
5. Di impegnare la spesa connessa a quanto sopra come riportato nella tabella seguente:

<i>importo (IVA compresa)</i>	<i>bilancio</i>	<i>titolo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>p.d.c. finanziario</i>	<i>Cap. PEG</i>
Euro 30.000,00	2021	2	1	6	U.2.02.01.09.019	20835/20

dando atto che con il presente provvedimento l'obbligazione è giuridicamente perfezionata entro il 31/12/2021;

6. Di evidenziare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n° 267/2000, e che i pagamenti verranno eseguiti nel rispetto

Determinazione n. **0000158** /PT del 24/02/2021

della tracciabilità dei pagamenti come previsto dall'articolo 3, comma 1, della Legge n° 136/2010;

7. Di dare atto che l'indizione della gara sarà svolta dal Comune e di evidenziare ai sensi degli artt. 192 del D.Lgs. 267/2000, 32, comma 2, del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. e 2016 e dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che:
- il fine da perseguire tramite il contratto è l'esecuzione di interventi edili per adeguare gli spazi interni alle caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri in conseguenza all'emergenza sanitaria da Covid, nonché adeguare un servizio igienico alla normativa vigente sull'eliminazione delle barriere architettoniche al piano rialzato della caserma della Guardia di Finanza;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento di interventi manutentivi presso le caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri presenti sul territorio comunale di Paderno Dugnano, con previsione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Foglio Patti e Condizioni;
 - il contratto si perfezionerà secondo corrispondenza commerciale, come previsto nell'art. 32, c. 14, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
8. Di costituire l'ufficio della direzione lavori di cui è incaricato il geom. Alberto Zorzi, demandando al RUP la valutazione dell'eventuale necessità d'incaricare un coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione qualora la natura delle lavorazioni e l'organizzazione del cantiere ne richiedano l'esecuzione;
9. Di dare atto che è stato individuato, ai sensi dell'art. 31, c.1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Matteo Moroni funzionario del Servizio "Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture – Mobilità – Manutenzione immobili comunali";
10. Di dare atto che è stato costituito il team interno di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
11. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Allegati alla presente determinazione:

- 1) All. 1 - Relazione Tecnico-Illustrativa;
- 2) All. 2 - Computo Metrico Estimativo;
- 3) All. 3 - Quadro Tecnico Economico;
- 4) All. 4 - Elenco Prezzi;
- 5) All. 5 - Foglio Patti e Condizioni;
- 6) All. 6 - Tavola;
- 7) All. 7 - Validazione;
- 8) All. 8 - Schema lettera invito.

PADERNO DUGNANO, 24/02/2021

Il direttore
Paola Ferri



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 1

settore Gestione e Opere per il
Territorio e l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

ediliziascolastica@comune.paderno-dugnano.mi.it

INTERVENTI PRESSO LE
CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

Dicembre 2020

Il Responsabile del Procedimento

Premessa

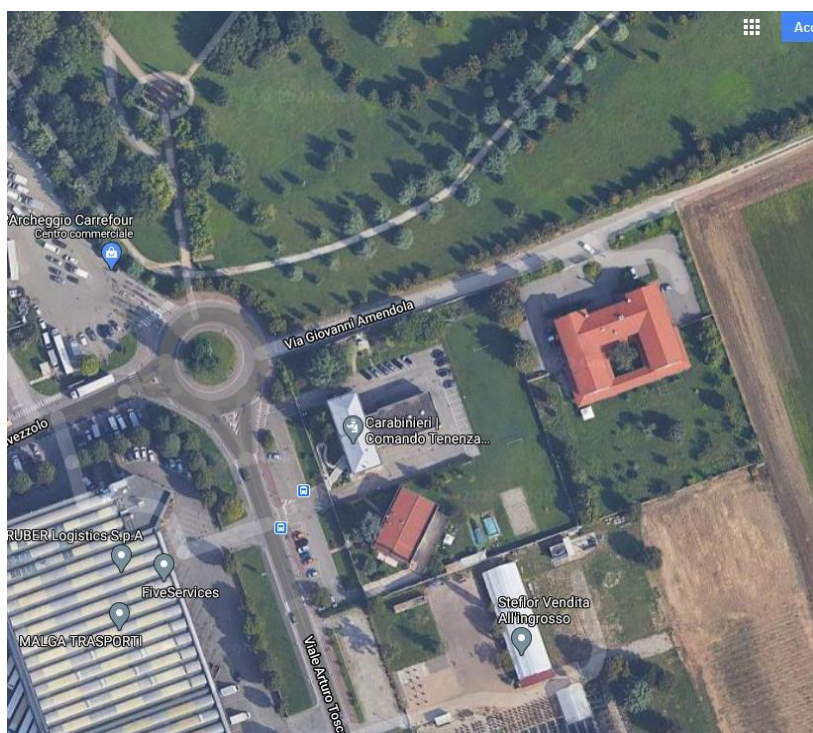
Nel territorio di Paderno Dugnano sono presenti 2 complessi edilizi adibiti a caserme dei Carabinieri e della Guardia di Finanza, costruiti in epoche e fasi successive con caratteristiche tipologiche, tecnologiche ed edilizie molto diversificate e legate ai canoni costruttivi del periodo.

Inquadramento generale e descrizione dell'edificio

La Caserma dei Carabinieri di via A. Toscanini è formata da due corpi di fabbrica siti nel quartiere denominato Calderara, in area periferica del territorio del Comune di Paderno Dugnano.

Il corpo centrale è destinato nella parte anteriore agli uffici di tenenza mentre nella parte retrostante a camerate per i militari.

Il corpo distaccato è destinato a residenza degli ufficiali.

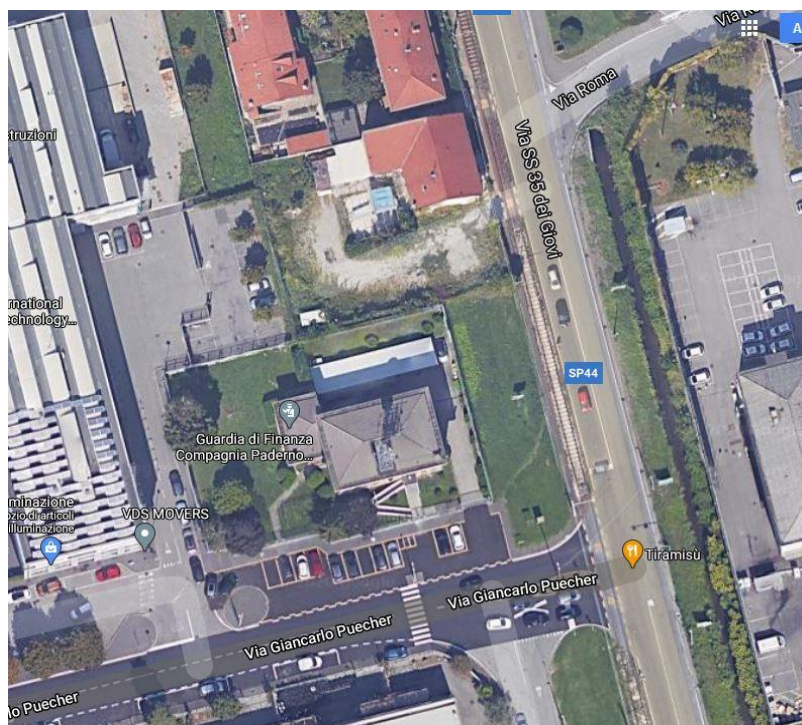


Ortofoto caserma Carabinieri

La Caserma della Guardia di Finanza di via G. Puercher è formata da un corpo di fabbrica sito nel quartiere denominato Dugnano, in area periferica del territorio del Comune di Paderno Dugnano.

Il corpo principale della caserma si sviluppa su tre piani fuori terra ed uno interrato, al piano rialzato e primo sono presenti gli uffici di tenenza mentre al piano secondo vi sono gli alloggi per i militari.

Il piano interrato è destinato parte ad archivio, spogliatoio e parte ad autorimessa.



Ortofoto caserma Guardia di Finanza

A seguito di richieste sono stati effettuati dei sopralluoghi congiunti con i Capitani di tenenza presso gli stabili di cui sopra e si è riscontrato quanto segue:

Caserma Guardia di Finanza

- Al piano rialzato sono presenti n. 2 servizi igienici non a norma per l'utilizzo da parte di persone con ridotte capacità motorie, necessita pertanto l'adeguamento di uno dei due servizi igienici ampliandolo onde garantire la fruibilità dello stesso;
- Al piano primo vista la carenza di uffici necessita la realizzazione di un muro di divisione dell'attuale sala ristoro onde ridimensionarla e recuperare un ufficio con tre postazioni di lavoro; altresì è previsto l'ampliamento di un uffici esistente demolendo la muratura di separazione verso un locale attiguo inutilizzato in quanto di piccole dimensioni recuperando anche parte del corridoio di ingresso;
- Sia al piano rialzato che al piano primo sono presenti varie persiane avvolgibili in plastica che necessitano di sostituzione in quanto a seguito della grandinata accaduta a luglio si sono forate;
- Il parcheggio di servizio con accesso da via Giovanni Pesce è dotato di un ingresso carraio comandato da motore non è sprovvisto di accesso pedonale da utilizzarsi come

ingresso/uscita in caso di mancata alimentazione elettrica del motore che necessita di essere sostituito con uno più potente ed idoneo al peso del cancello;

- L'antenna televisiva esistente a seguito della grandinata di luglio ha subito danni irreversibili e pertanto necessita della sostituzione;

Caserma dei Carabinieri

- Necessita ripristinare la funzionalità di un ufficio al piano rialzato in quanto in passato si è provveduto a murare la finestra esistente per creare una cella di stazionamento provvisorio, tali opere consistono nella demolizione della muratura, alla posa del falso telaio e della finestra completa di grata esterna.

L'esecutore deve provvedere alla fornitura dei materiali, realizzazione delle opere e degli interventi, così come meglio descritti negli elaborati tecnici e grafici costituenti il progetto, debitamente integrati dalle indicazioni e prescrizioni contenute nella presente "relazione tecnica" da realizzarsi secondo la regola dell'arte al fine di consegnare l'opera, ovvero il manufatto, ultimato e fruibile senza vizi o difformità.

Sono implicitamente comprese tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi o negli elaborati progettuali. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Vista la tipologia dei lavori e la particolare utenza cui sono destinati, è di fondamentale importanza che, durante l'esecuzione dei lavori, i luoghi oggetto d'intervento vengano tenuti costantemente ordinati e puliti e che al termine di ogni giornata lavorativa non resti nulla al di fuori dell'area di cantiere. Quest'ultima dovrà essere opportunamente chiusa e segnalata per garantire la sicurezza e la fruibilità dei luoghi esterni all'area d'intervento da parte degli utenti e degli altri lavoratori all'interno della struttura.

Al termine dei lavori, tutta l'area oggetto dell'intervento, comprese le altre zone limitrofe coinvolte dai lavori eseguiti (per es. polvere sparsa negli ambienti vicini) dovranno essere immediatamente ed accuratamente pulite dai detriti, dalla polvere, dalle macerie e da quant'altro impedisca il regolare e sicuro utilizzo dei luoghi occupati a causa dei lavori appena conclusi: non sarà, quindi, sufficiente una pulizia grossolana ed il semplice sgombero dei materiali di risulta.

Studio di prefattibilità ambientale

Nel merito dello studio di prefattibilità ambientale, trattandosi di interventi di riqualificazione dell'esistente gli interventi previsti non necessitano di studio dell'impatto ambientale e/o interventi di mitigazione.

Si segnala la necessità di programmare opportunamente le varie fasi lavorative e le interferenze al fine di coordinare in maniera opportuna le lavorazioni necessarie con la necessità operative delle caserme.

Cronoprogramma a fasi dell'intervento

Per non interrompere il normale svolgimento delle attività, legate all'utilizzo delle strutture in oggetto, è necessario che gli interventi siano concordati preventivamente con i relativi Capitani di tenenza.

L'intervento avrà una durata complessiva massima di **30 giorni** con fasi operative successive indicativamente così articolate:

- Realizzazione apertura finestra caserma carabinieri	giorni 5
- Formazione uffici presso la caserma della GdF	giorni 8
- Formazione servizio igienico presso la caserma della GdF	giorni 10
- Ulteriori interventi presso la caserma della GdF	giorni 4
- Imbiancatura	giorni 2
- Pulizia finale e riposizionamento arredi	giorni 1
<u>TOTALE</u>	<u>giorni 30</u>

La presente relazione tecnica costituisce la descrizione analitica delle opere, delle forniture e delle lavorazioni previste dal progetto. E' integrativa degli elaborati tecnici e tecnico-grafici progettuali, nonché delle regole dell'arte in uso per la realizzazione delle opere progettate.

Paderno Dugnano, dicembre 2020

IL PROGETTISTA

Città di Paderno Dugnano
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi presso le caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri

COMMITTENTE:

Data, _____

IL TECNICO

Geom. Aberto Zorzi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NP.4	Approntamento cantiere e attività di sgombero e riposizionamento arredi al termine delle lavorazioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	400,00	400,00
2 1C.01.140.00 10.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... utorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito GdF porta bagno p.T GdF porte p.l porta Carabinieri	2,00	2,15 2,15 2,15	0,800 0,800 0,900		1,72 3,44 1,94		
	SOMMANO m²					7,10	21,18	150,38
3 1C.01.070.00 10.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani ... n mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili compresa la compartimentazione con teli in pvc GdF parete bagno GdF porta ingresso wc GdF P.1 GdF P.1 Carabinieri		3,00 0,20 3,50 2,00 1,50	2,600 2,150 2,700 2,700 1,500		7,80 0,43 9,45 5,40 2,25		
	SOMMANO m²					25,33	45,00	1'139,85
4 1C.27.100.00 10.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi		25,33	0,120	15,000	45,59		
	SOMMANO 100 kg					45,59	14,98	682,94
5 2C.01.170.00 30	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del ... ttività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Sono inclusi gli oneri di smaltimento. lavandino wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	217,76	435,52
6 2C.01.100.00 10.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia e ... rica. Inclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento		1,80	2,600		4,68		
	SOMMANO m²					4,68	28,00	131,04
7 1C.01.120.00 10.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'amb ... i di stoccaggio, di recupero o a discarica. Inclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili.	2,00 1,00	1,60 2,60	2,200 2,200		7,04 5,72		
	SOMMANO m²					12,76	13,00	165,88
	A RIPORTARE							3'105,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'105,61
8 1C.01.100.00 20.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisoria di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del can ... asporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Inclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.		1,80	2,600		4,68		
	SOMMANO m²					4,68	35,00	163,80
9 1M.11.200.0 010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fr ... a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria we lavello					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	154,92	309,84
10 1C.28.100.00 10.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), ... 0): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	350,00	350,00
11 1M.11.080.0 005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggi ... pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	499,09	499,09
12 1M.11.080.0 010.d	Accessori per vaso-beidet per disabili: - copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	65,47	65,47
13 1M.11.080.0 020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carro ... ile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	442,53	442,53
14 1M.11.080.0 040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	480,91	480,91
15 1C.08.050.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: bagno disabili GdF ufficio P.1 GdF ufficio P.1 GdF		1,80	2,600		4,68		
			3,50	0,200		0,70		
			2,50	0,200		0,50		
	A RIPORTARE					5,88		5'417,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					5,88		5'417,25
	SOMMANO m²					5,88	13,63	80,14
16 2C.18.700.00 10.b	Esecuzione di rappezzo pavimento in piastrelle di ceramica, marmette, lastre di marmo o qualsiasi altro materiale analogo con qualsiasi tipo di posa. Compresa la rimozione della pa ... ri, il trasporto a discarica dei materiali di risulta - pavimenti e rivestimenti in piastrelle di spessore da 13 a 35 mm bagno disabili GdF ufficio p.1 GdF ufficio p.1 GdF		1,80 3,50 2,50	2,600 0,300 0,300		4,68 1,05 0,75		
	SOMMANO m2					6,48	184,00	1'192,32
17 NP.10	Fornitura e posa in opera di porta con imbotti realizzati in lega di alluminio T60/60 anodizzato completi di guarnizione in gomma EPDM con pannelli di laminato stratificato HPL . d ... Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. bagno disabili GdF					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	540,00	540,00
18 1C.07.710.00 60.a	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... lusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco rustico	2,00	1,80 2,60 2,60	1,000 1,000 3,000		3,60 2,60 7,80		
	SOMMANO m²					14,00	36,28	507,92
19 1C.19.050.00 40.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari	2,00 2,00	1,80 2,60	2,200 2,200		7,92 11,44		
	SOMMANO m²					19,36	70,00	1'355,20
20 1C.06.560.02 00	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e I ... muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120. parete p.1 GdF parete p.1 GdF parete bagno p.t. GdF		4,50 1,30 3,00	2,700 2,700 2,900		12,15 3,51 8,70		
	SOMMANO m²					24,36	53,27	1'297,66
21 1C.06.550.01 00	Controparete in lastre di gesso a bordi assottigliati, idrorepellenti, a basso grado di assorbimento, per bagni e cucine, spessore 13 mm, applicata direttamente alla parete con inc ... laggi in gesso, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria fornita dall'impresa: parete bagno p.t. GdF		3,00	2,900		8,70		
	SOMMANO m²					8,70	19,04	165,65
22 1C.24.100.00 20.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - f ... enentrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²)	2,00 2,00	1,80 1,80 2,60	2,600 1,000 1,000		4,68 3,60 5,20		
	A RIPORTARE					13,48		10'556,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					13,48		10'556,14
	parete p.1	2,00	2,60	3,000		7,80		
	ufficio p.1		4,50	2,700		24,30		
	ufficio p.1		5,00	3,500		17,50		
	ufficio p.1	2,00	5,00	2,700		27,00		
	ufficio p.1	2,00	3,50	2,700		18,90		
	Carabinieri	2,00	4,00	2,700		21,60		
	Carabinieri	2,00	3,00	2,700		16,20		
	Carabinieri		3,00	4,000		12,00		
	SOMMANO m²					158,78	2,99	474,75
23 1C.24.120.00 20.c	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a ... polimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola		1,80	2,600		4,68		
		2,00	1,80	1,000		3,60		
		2,00	2,60	1,000		5,20		
			2,60	3,000		7,80		
	parete p.1	2,00	4,50	2,700		24,30		
	ufficio p.1		5,00	3,500		17,50		
	ufficio p.1	2,00	5,00	2,700		27,00		
	ufficio p.1	2,00	3,50	2,700		18,90		
	Carabinieri	2,00	4,00	2,700		21,60		
	Carabinieri	2,00	3,00	2,700		16,20		
	Carabinieri		3,00	4,000		12,00		
	SOMMANO m²					158,78	4,06	644,65
24 1C.22.250.02 50.a	Controtelaio in acciaio zincato completo di zanche. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria: - per serramenti in genere							
	porta ufficio p.1					5,20		
	porta bagno					5,20		
	finestra Carabinieri					6,00		
	SOMMANO m					16,40	15,07	247,15
25 1C.22.250.00 70	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e lamina ... ura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.							
	ufficio p.1					1,00		
	Carabinieri					1,00		
	SOMMANO m²					2,00	242,32	484,64
26 NP.3	Adattamento impianto elettrico nel locale ufficio al piano primo della GdF compresa la realizzazione di scatola di derivazione a pavimento la modifica dei comandi luce e le assiste ... nsati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte incluse le necessarie assistenze murarie							
	ufficio p.1					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	600,00	600,00
27 NP.2	Adattamento di impianto elettrico all'interno del servizio igienico composto da suoneria di emergenza comprensivo di assistenze murarie ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			1,000				
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
28 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento							
	GdF P.T.	3,00	0,95	1,700		4,85		
	GdF P.1	8,00	0,95	2,500		19,00		
	GdF P.2	8,00	0,95	1,700		12,92		
	A RIPORTARE					36,77		13'507,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					36,77		13'507,33
	GdF villetta	2,00	1,40	2,700		7,56 0,67		
	SOMMANO m²					45,00	7,93	356,85
29 1C.21.700.01 00	Revisione e riparazione di persiane avvolgibili ad elementi agganciati, in legno o PVC, con sostituzione della cinghia o degli attacchi, lubrificazione dei meccanismi di manovra: GdF					45,00		
	SOMMANO m²					45,00	7,94	357,30
30 MC.21.150.0 020.b	Teli per tapparelle avvolgibili in pvc, con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo (n° 20 stecche al ml) e peso non inferiore a: - kg/m² 6,200 antigrandine GdF					45,00		
	SOMMANO m²					45,00	30,99	1'394,55
31 MC.21.150.0 020.c	Teli per tapparelle avvolgibili in pvc, con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo (n° 20 stecche al ml) e peso non inferiore a: - sovrapprezzo per rinforzo in metallo GdF					45,00		
	SOMMANO m²					45,00	3,30	148,50
32 NP.1	Pulizia accurata e sanificazione dei locali oggetto di intervento da effettuarsi al termine delle lavorazioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte guardia di finanza Carabinieri					1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	300,00	600,00
33 NP.5	Rimozione di antenna completa di cavi e centralina esistente, fornitura e posa in opera di antenne televisive complete di palo di sostegno, cavi ed idonea centralina. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. GdF					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	750,00	750,00
34 NP.7	Formazione di cancello pedonale mediante: smontaggio di porzione di recinzione, demolizione di muretto sottostante compreso il carico, trasporto, smaltimento e corrispettivo per lo ... Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. GdF parcheggio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'800,00	1'800,00
35 1C.22.040.00 10	Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze p ... lilevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m²) Carabinieri	40,00	1,50	1,500		90,00		
	SOMMANO kg					90,00	6,55	589,50
36 1C.24.350.00 10.b	Pitturazione con una prima mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, co ... reliminare, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro Carabinieri	17,00	1,50			25,50		
	A RIPORTARE					25,50		19'504,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					25,50		19'504,03
	SOMMANO m					25,50	1,85	47,18
37 1C.24.350.00 20.b	Pitturazione con una seconda mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, ... le pulizia, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro	17,00	1,50			25,50		
	SOMMANO m					25,50	1,44	36,72
38 1C.24.350.00 50.b	Verniciatura ad una mano con smalto sintetico o con resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, già trattati con antiru ... le pulizia, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro	17,00	1,50			25,50		
	SOMMANO m					25,50	1,84	46,92
39 1C.22.250.00 10.e	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... ica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i. Con apertura: - ad anta ribalta Carabinieri		1,50	1,500		2,25		
	SOMMANO m²					2,25	251,85	566,66
40 NP.8	Fornitura e posa in opera di vetrata composta da: - Vetro esterno - Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore solare=0,17; Trasmissione luminos ... posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.;-44.1 mm (uno strato di PVB 0,38) - 2B2 Carabinieri		1,50	1,500		2,25		
	SOMMANO mq					2,25	184,00	414,00
41 1C.22.400.00 60.a	Tende alla veneziana con lamelle di alluminio verniciate a smalto, complete di nastri, comando di sollevamento a fune e orientamento ad asta, cassonetto e spiaggiante metallici,acce ... sa la posa in opera nonchè le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta: - lamelle da 25 mm Carabinieri		3,00			3,00		
	SOMMANO m²					3,00	51,65	154,95
42 1C.22.400.00 70.a	Accessori per tende alla veneziana (per ogni tenda), compresa posa e assistenza muraria: - guide laterali in nylon (per ogni tenda) Carabinieri		3,00			3,00		
	SOMMANO cad					3,00	10,37	31,11
43 NP.6	Rimozione di lucernario ammalorato e fornitura e posa in opera di tegole previo ripristino dei listelli sottostanti in modo di realizzare la chiusura della forometria esistente. el <prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	400,00	400,00
44 NP.9	Elettrificazione serratura della porta ingresso caserma guardia di finanza compreso il relativo impianto elettrico con comando a pulsantiera da installare all'interno della guardio ... Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		21'201,57



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 3

settore Gestione e Opere per il
Territorio e l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

ediliziascolastica@comune.paderno-dugnano.mi.it

INTERVENTI PRESSO LE
CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Dicembre 2020

Il Responsabile del Procedimento

INTERVENTI PRESSO LA CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO - Quadro economico

A) Lavori	
A.1 - Importo lavori "a misura" a base di gara	21 701,57
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1 040,00
Totale lavori A)	22 741,57
B) Somme a disposizione della S.A.	
B.1 - Imprevisti, spese tecniche professionista CSE	1 800,45
B.2 - Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Compenso incentivante)	454,83
B.3 - I.V.A. sui lavori (aliquota del 22%)	5 003,15
Totale somme a disposizione della S.A. B)	7 258,43
TOTALE IMPORTO PROGETTO A)+B)	30 000,00

Città di Paderno Dugnano
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Interventi presso le caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri

COMMITTENTE:

Data, _____

IL TECNICO

Geom. Aberto Zorzi

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1C.01.070.00 10.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Includi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili compresa la compartimentazione con teli in pvc euro (quarantacinque/00)	m ²	45,00
Nr. 2 1C.01.100.00 20.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Compresa le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Includi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm. euro (trentacinque/00)	m ²	35,00
Nr. 3 1C.01.120.00 10.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Includi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili. euro (tredici/00)	m ²	13,00
Nr. 4 1C.01.140.00 10.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito euro (ventiuno/18)	m ²	21,18
Nr. 5 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento euro (sette/93)	m ²	7,93
Nr. 6 1C.06.550.01 00	Controparete in lastre di gesso a bordi assottigliati, idrorepellenti, a basso grado di assorbimento, per bagni e cucine, spessore 13 mm, applicata direttamente alla parete con incollaggi in gesso, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria fornita dall'impresa: euro (diciannove/04)	m ²	19,04
Nr. 7 1C.06.560.02 00	Parete realizzata con doppia lastra da 13 mm per faccia, di cui la prima in gesso rivestito, in Classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco e classe di fumo F1 secondo AFNOR NF 16-101 e ISO 5659-2, con incrementata coesione del nucleo ad alta temperatura, additivato con fibre di vetro e vermiculite e la seconda in gesso rivestito additivato con fibre di vetro e fibre di legno, Euroclasse A2-s1,d0 di resistenza al fuoco, avente caratteristiche di assorbimento e neutralizzazione fino al 70% dei VOC presenti nell'aria, entrambe conformi alla norma EN 520 e rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, interposta armatura in profili metallici in lamiera di acciaio zincato Z140 da 0,6 mm di spessore, larghezza 75 mm, con rivestimento organico privo di cromo, per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, conformi alla norma UNI EN 14195. Pannello isolante in lana di vetro da 70 mm di spessore e densità di 11,5 kg/m ³ inserito nell'intercapedine. Compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti con stucco conforme alla norma UNI EN 13963, l'applicazione su tutto il perimetro di nastro in polietilene espanso per desolidarizzare la parete dalla struttura portante, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria. L'elemento costruttivo completo dovrà avere un potere fonoisolante Rw= 56 dB e una resistenza al fuoco EI 120. euro (cinquantatre/27)	m ²	53,27
Nr. 8 1C.07.710.00 60.a	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco rustico euro (trentasei/28)	m ²	36,28
Nr. 9 1C.08.050.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: euro (tredici/63)	m ²	13,63
Nr. 10 1C.19.050.00 40.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari euro (settanta/00)	m ²	70,00
Nr. 11 1C.21.700.01 00	Revisione e riparazione di persiane avvolgibili ad elementi agganciati, in legno o PVC, con sostituzione della cinghia o degli attacchi, lubrificazione dei meccanismi di manovra: euro (sette/94)	m ²	7,94
Nr. 12 1C.22.040.00 10	Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m ²) euro (sei/55)	kg	6,55
Nr. 13 1C.22.250.00 10.e	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i. Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento. Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i.. Con apertura: - ad anta ribalta euro (duecentocinquantauno/85)</p>	m ²	251,85
Nr. 14 1C.22.250.00 70	<p>Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. euro (duecentoquarantadue/32)</p>	m ²	242,32
Nr. 15 1C.22.250.02 50.a	<p>Controtelaio in acciaio zincato completo di zanche. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria: - per serramenti in genere euro (quindici/07)</p>	m	15,07
Nr. 16 1C.22.400.00 60.a	<p>Tende alla veneziana con lamelle di alluminio verniciate a smalto, complete di nastri, comando di sollevamento a fune e orientamento ad asta, cassonetto e spiaggiante metallici, accessori coordinati in tinta con lamelle. Compresa la posa in opera nonché le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta: - lamelle da 25 mm euro (cinquantauno/65)</p>	m ²	51,65
Nr. 17 1C.22.400.00 70.a	<p>Accessori per tende alla veneziana (per ogni tenda), compresa posa e assistenza muraria: - guide laterali in nylon (per ogni tenda) euro (dieci/37)</p>	cad	10,37
Nr. 18 1C.24.100.00 20.f	<p>Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²) euro (due/99)</p>	m ²	2,99
Nr. 19 1C.24.120.00 20.c	<p>Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di copolimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola euro (quattro/06)</p>	m ²	4,06
Nr. 20 1C.24.350.00 10.b	<p>Pitturazione con una prima mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, con diametro o sviluppo equivalente. Compresa ogni occorrente pulizia preliminare, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro euro (uno/85)</p>	m	1,85
Nr. 21 1C.24.350.00 20.b	<p>Pitturazione con una seconda mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, con diametro o sviluppo equivalente. Compresa eventuale pulizia, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro euro (uno/44)</p>	m	1,44
Nr. 22 1C.24.350.00 50.b	<p>Verniciatura ad una mano con smalto sintetico o con resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, già trattati con antiruggine o verniciati. Compresa eventuale pulizia, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - da 3,1 a 5 cm di diametro euro (uno/84)</p>	m	1,84
Nr. 23 1C.27.100.00 10.d	<p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (quattordici/98)</p>	100 kg	14,98
Nr. 24 1C.28.100.00 10.b	<p>Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia euro (trecentocinquanta/00)</p>	a corpo	350,00
Nr. 25 1M.11.080.0 005.a	<p>Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza. euro (quattrocentonovantanove/09)</p>	cad	499,09
Nr. 26 1M.11.080.0 010.d	<p>Accessori per vaso-beidet per disabili: - copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio. euro (sessantacinque/47)</p>	cad	65,47
Nr. 27 1M.11.080.0 020.a	<p>Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso euro (quattrocentoquarantadue/53)</p>	cad	442,53
Nr. 28 1M.11.080.0	<p>Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale antiscivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
040.a	euro (quattrocentoottanta/91)	cad	480,91
Nr. 29 1M.11.200.0 010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezziario. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria euro (centocinquantaquattro/92)	cad	154,92
Nr. 30 2C.01.100.00 10.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Inclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allattamento euro (ventiotto/00)	m ²	28,00
Nr. 31 2C.01.170.00 30	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Sono inclusi gli oneri di smaltimento. euro (duecentodiciassette/76)	cad	217,76
Nr. 32 2C.18.700.00 10.b	Esecuzione di rappezzo pavimento in piastrelle di ceramica, marmette, lastre di marmo o qualsiasi altro materiale analogo con qualsiasi tipo di posa. Compresa la rimozione della pavimentazione ammalorata in modo da non rovinare il materiale adiacente al rappezzo, la preparazione e la pulizia del piano di posa, la posa del nuovo materiale la cui fornitura è compresa, compreso il trasporto del materiale e la fornitura delle malte o di collanti idonei, la pulizia dell'ambiente interessato dai lavori, il trasporto a discarica dei materiali di risulta - pavimenti e rivestimenti in piastrelle di spessore da 13 a 35 mm euro (centoottantaquattro/00)	m ²	184,00
Nr. 33 MC.21.150.0 020.b	Teli per tapparelle avvolgibili in pvc, con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo (n° 20 stecche al ml) e peso non inferiore a: - kg/m ² 6,200 antigrandine euro (trenta/99)	m ²	30,99
Nr. 34 MC.21.150.0 020.c	idem c.s. ...a: - sovrapprezzo per rinforzo in metallo euro (tre/30)	m ²	3,30
Nr. 35 NP.1	Pulizia accurata e sanificazione dei locali oggetto di intervento da effettuarsi al termine delle lavorazioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte euro (trecento/00)	a corpo	300,00
Nr. 36 NP.10	Fornitura e posa in opera di porta con imbotti realizzati in lega di alluminio T60/60 anodizzato completi di guarnizione in gomma EPDM con pannelli di laminato stratificato HPL . dimensioni 09x2.15 con apertura a battente. compresa l'installazione del falso telaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (cinquecentoquaranta/00)	cadauno	540,00
Nr. 37 NP.2	Adattamento di impianto elettrico all'interno del servizio igienico composto da suoneria di emergenza comprensivo di assistenze murarie ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (cinquecento/00)	a corpo	500,00
Nr. 38 NP.3	Adattamento impianto elettrico nel locale ufficio al piano primo della GdF compresa la realizzazione di scatola di derivazione a pavimento la modifica dei comandi luce e le assistenze murarie. Nel prezzo sono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte incluse le necessarie assistenze murarie euro (seicento/00)	a corpo	600,00
Nr. 39 NP.4	Approntamento cantiere e attività di sgombero e riposizionamento arredi al termine delle lavorazioni. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte euro (quattrocento/00)	a corpo	400,00
Nr. 40 NP.5	Rimozione di antenna completa di cavi e centralina esistente, fornitura e posa in opera di antenne televisive complete di palo di sostegno, cavi ed idonea centralina. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (settecentocinquanta/00)	a corpo	750,00
Nr. 41 NP.6	Rimozione di lucernario ammalorato e fornitura e posa in opera di tegole previo ripristino dei listelli sottostanti in modo di realizzare la chiusura della forometria esistente. el <prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (quattrocento/00)	cadauno	400,00
Nr. 42 NP.7	Formazione di cancello pedonale mediante: smontaggio di porzione di recinzione, demolizione di muretto sottostante compreso il carico, trasporto, smaltimento e corrispettivo per lo smaltimento del materiale di risulta presso discarica o impianto autorizzato, riquadratura del muretto e getto integrativo a formazione di pavimento, fornitura e posa in opera di cancello pedonale in acciaio zincato a caldo con le medesime caratteristiche della recinzione esistente completo di serratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati ogni onere e		



**Città di
Paderno Dugnano**

ALLEGATO 5

settore Gestione e Opere per il
Territorio e l'Ambiente

www.comune.paderno-dugnano.mi.it

ediliziascolastica@comune.paderno-dugnano.mi.it

INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E
DEI CARABINIERI

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

dicembre 2020

INDICE

Art. 1.	Oggetto dell'appalto	3
Art. 2.	Forma ed ammontare dell'appalto.	3
Art. 3.	Descrizione sommaria dei lavori	4
Art. 4.	Forma e principali dimensione delle opere	5
Art. 5.	Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto.....	5
Art. 6.	Rispetto delle norme di sicurezza	5
Art. 7.	Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni	6
Art. 8.	Forma del contratto e relativi documenti.....	6
Art. 9.	Disciplina del subappalto	7
Art. 10.	Trattamento dei lavoratori	7
Art. 11.	Disciplina dei lavori - Cronoprogramma.....	7
Art. 12.	Penali.....	8
Art. 13.	Sospensioni	8
Art. 14.	Varianti in corso d'opera	8
Art. 15.	Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori.....	9
Art. 16.	Controllo dei lavori.....	9
Art. 17.	Danni di forza maggiore	9
Art. 18.	Rinvenimenti.....	10
Art. 19.	Pagamenti	10
Art. 20.	Prezzi per lavori non previsti	10
Art. 21.	Oneri a carico dell'Appaltatore	10
Art. 22.	Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari	11
Art. 23.	Codice comportamento – disposizioni anticorruzione	11
Art. 24.	Adempimenti in materia antimafia e in materia penale	12
Art. 25.	Informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche	12
Art. 26.	Definizioni delle controversie	12

Art. 1. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'adeguamento alle nuove esigenze derivanti dalla pandemia COVID recuperando nuovi spazi funzionali, mediante la redistribuzione degli spazi interni all'interno delle caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri presenti sul territorio comunale di Paderno Dugnano.

I lavori sono riferiti alle opere di adeguamento funzionale e riqualificazione degli edifici come meglio descritti all'art. 3 del presente Foglio Patti e Condizioni, nell'allegata Relazione Tecnica, nell'elenco prezzi e nel computo metrico estimativo (quest'ultimo non è un documento contrattuale pertanto le misure indicate sono da intendersi indicative), saranno eseguiti sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico Comunale e verranno computati 'a misura' per le quantità effettivamente da eseguire, e in base ai prezzi unitari previsti nell'elenco prezzi allegato, al netto dello stesso ribasso offerto, ed è dovuto ad insindacabile giudizio della D.L. stabilire i casi in cui le lavorazioni saranno eseguite e liquidate in economia.

Le condizioni generali di appalto nonché il suo oggetto e la descrizione dei lavori sono regolate dal presente Foglio Patti e Condizioni dalla descrizione dei lavori, dall'elenco prezzi, dalle planimetrie di progetto, che qui si intendono riportati come parte integrante del presente articolo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal foglio patti e condizioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque compiuta secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

Il Codice Indentificato Gara (CIG) è :

Art. 2. Forma ed ammontare dell'appalto.

L'appalto è relativo a opere "sottosoglia" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, finalizzate ad eseguire vari interventi all'interno delle caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri. L'ammontare dell'appalto, computato a misura, è così suddiviso nel sottostante QUADRO TECNICO ECONOMICO:

	DESCRIZIONE	IMPORTO	CODICE CPV
A1	Lavori	€ 21.701,57	45262522-6 Lavori edili
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.040,00	
A	Importo complessivo	€ 22.741,57	
B1	Imprevisti, spese tecniche CSE	€ 1.800,45	
B2	Art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 454,83	
B3	IVA 22% (su A)	€ 5.003,15	
B	Importo somme a disposizione	€ 7.258,43	
	Totale complessivo A+B (IVA compresa)	€ 30.000,00	

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori

Le opere che formano oggetto dell'appalto, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione dei lavori, prevedono indicativamente ed in linea generale le seguenti principali lavorazioni:

- Demolizione di pareti divisorie poste al piano primo e rialzato;
- Rimozione puntuale di rivestimenti e pavimenti ceramici;
- Demolizioni di tramezzi in muratura sia al piano primo che rialzato;
- Formazione di tramezzi e chiusure in cartongesso;
- Rimozione di apparecchi sanitari e del relativo impianto idrico di adduzione;
- Rispristino intonaci;
- Formazione di un servizio igienico a norme per disabili;
- Preparazione del fondo e delle superfici effettuata mediante rasatura, sigillatura e trattamento fissativo;
- Imbiancatura delle pareti a tempera e smalto previa idonea preparazione del fondo;
- Adeguamento dell'impianto elettrico derivante dai lavori di demolizione delle murature;
- Sostituzione delle tapparelle con evidenti rotture;
- Realizzazione di apertura sulla muratura perimetrale di tamponamento mediante demolizione di muratura, riquadratura, fornitura e posa in opera di finestra completa di falso telaio e tende alla veneziana;
- Formazione di cancello pedonale di accesso al parcheggio mediante demolizione del muretto di recinzione e adattamento della recinzione esistente;
- Assistenze edili;
- Accurata pulizia finale dell'area oggetto d'intervento.

I materiali utilizzati dovranno rispettare i requisiti previsti dalla normativa vigente, in particolare dovranno essere provvisti di marchiatura CE, certificati di omologazione, rapporti di prova e classifica-zione di reazione e resistenza al fuoco.

Trattandosi di edifici adibiti a caserme delle forze dell'ordine, in cui le lavorazioni possono essere svolte solamente in determinati orari, i lavori andranno eseguiti in modo da non ostacolare il regolare svolgimento dell'attività e non durante i cambi turno.

Si richiede all'appaltatore di custodire e conservare con cura i luoghi e le altre cose affidategli, e di condurre i lavori con dovere di oculatezza, accortezza e precisione, includendo ogni onere necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte ed eseguito con la diligenza del buon padre di famiglia.

Tutte le opere dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, rispettando le prescrizioni e le norme del presente Foglio di Patti e Condizioni nonché le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione Lavori in fase esecutiva.

Sono implicitamente comprese, nell'importo a base d'asta e nei prezzi di cui all'Elenco Prezzi tutte, le lavorazioni e le forniture accessorie necessarie per dare le rispettive opere eseguite a regola d'arte, perfettamente funzionanti, protette, manutenibili ed agibili, anche se non sono dettagliatamente esplicitate nella descrizione dei prezzi suddetti o negli elaborati progettuali.

Nel prezzo di appalto sono comprese le forniture dei materiali occorrenti, la loro messa in opera, e quant'altro necessario per dare l'opera funzionante. Le voci di prezzo sono comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Art. 4. Forma e principali dimensione delle opere

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto sono descritti nel progetto, a cui il presente documento è allegato quale parte integrante e sostanziale.

I lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali: «OG1» - Edifici civili e industriali

Art. 5. Realizzazione delle opere - Corrispettivo dell'appalto

La ditta affidataria per garantire il normale svolgimento delle attività svolte dalle forze dell'ordine senza alcun intralcio con l'utenza, anche nelle aree esterne, dovrà eseguire le opere previste entro le tempistiche definite, la stessa resterà obbligata ad eseguire tutte le lavorazioni necessarie in orari e giorni che non interferiscano con il regolare svolgimento dell'attività;

L'esecuzione dei lavori prevede che l'Appaltatore debba disporre organizzazione e mezzi nella misura adeguata, tempestiva e necessaria per la buona riuscita delle opere nell'economia dei lavori previsti, rispettando le disposizioni impartite dalla D.L., senza che per l'approntamento di quanto necessario l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, in misura maggiore o diversa dalla remunerazione prevista, calcolata a misura in base ai prezzi scontati secondo l'offerta economica di gara resa ai sensi art. 95, comma 4 del D.Lgs 50 del 2016.

Tutte le lavorazioni che l'appaltatore riterrà di proporre necessarie per la buona esecuzione dell'opera dovranno essere preventivamente concordate con la D.L.

L'importo del corrispettivo dell'appalto è a misura, ricavando dal registro di contabilità e dal relativo sommario l'effettiva quantità di ogni lavorazione eseguita ed applicandovi il corrispondente prezzo unitario al netto del ribasso di gara. L'importo è soggetto alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il RUP per quanto concerne diminuzioni, aggiunte o modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'Amministrazione Comunale ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di un quinto (1/5), in ragione dei lavori da effettuarsi, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori.

Art. 6. Rispetto delle norme di sicurezza

I lavori sono stati valutati ai fini dell'applicazione di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza da attuare nei cantieri. I luoghi oggetto di lavorazione dovranno essere temporaneamente interdetti e/o limitati al pubblico transito, onde evitare interferenze e/o pericoli. Le aree di circolazione interessate dalle lavorazioni saranno intese consegnate all'appaltatore e sotto la sua responsabilità come custode ai sensi del Codice Civile, per tutta la durata dei relativi lavori.

Dall'analisi preventiva effettuata dal RUP risulta che le lavorazioni da eseguire si configurano come interventi di modesta e limitata entità, ognuno dei quali appartiene generalmente ad una sola tipologia di lavorazione.

Casi particolari che richiedono o determinano la presenza di più imprese verranno gestiti escludendo la contemporaneità di due o più imprese nella medesima area di cantiere, pertanto non è stato designato preventivamente il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, la cui funzione verrà stabilita solo in esito all'appalto ed alle relative circostanze. In applicazione della normativa vigente ed in considerazione del carattere d'urgenza dei lavori previsti dal presente contratto, l'appaltatore è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza; un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Qualora, comunque, subentrino dei lavori la cui esecuzione richiede l'applicazione delle disposizioni impartite dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., il RUP incaricato dalla stazione appaltante committente provvederà a tutti gli adempimenti di competenza, compresi l'incarico del Coordinatore per la sicurezza, la redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Art. 7. Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni

In applicazione alla vigente normativa l'appaltatore è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.

L'impresa è tenuta alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi che da decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle opere (sia per quanto riguarda il personale dell'impresa stessa, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni vigenti o impartite dalle A.T.S., alle norme CEI, U.N.I., C.N.R..

Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni previste dalla normativa. In particolare dovranno essere presentate alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori le seguenti informazioni/documenti:

- i nominativi di: datore di lavoro, rspp, medico competente, addetti al pronto soccorso, antincendio/evacuazione, rls;
- l'idoneità alla mansione specifica per ogni soggetto operante nel cantiere;
- la dichiarazione di attuazione del piano sanitario;
- l'elenco delle attrezzature e dei macchinari in uso nel cantiere;
- l'elenco delle schede di sicurezza delle sostanze in uso;
- l'elenco dei dispositivi di protezione individuale assegnati al personale in relazione all'appalto;
- l'elenco di tutte le procedure di sicurezza necessarie per le attività oggetto dell'appalto (utilizzo delle attrezzature e macchinari, per la gestione dei rischi da movimentazione di carichi, uso di vernici, travaso benzina, esposizione a rumore, lavoro in quota, ecc.);
- le dichiarazioni di avvenuta formazione sui rischi specifici (uso delle attrezzature ed apparecchiature, movimentazione manuale dei carichi, uso di materiali contenenti sostanze chimiche, vernici, solventi, benzina, rischio elettrico, rumore, lavoro in quota, vibrazioni meccaniche, cantierizzazione stradale, ecc...);
- le dichiarazioni di avvenuta formazione sul primo e/o pronto soccorso e sull'antincendio ed evacuazione;
- la dichiarazione che il personale è formato e addestrato all'uso dei macchinari e delle attrezzature, che è a conoscenza delle schede di sicurezza dei prodotti e delle procedure di sicurezza delle attività oggetto dell'appalto;

Dovranno essere inoltre rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. in merito all'esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da vibrazioni meccaniche, e le disposizioni del D.Lgs 195/2006 e s.m.i. in materia di esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da agenti fisici (rumore)".

Art. 8. Forma del contratto e relativi documenti

Il contratto sarà stipulato ai sensi art. 32 del D.Lgs 50 del 2016 secondo lo scambio di corrispondenza commerciale, con le modalità precisate nella lettera d'invito.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Fanno parte integrante del contratto oggetto dell'affidamento:

Il presente Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto dalla ditta per accettazione;

- Relazione Tecnica;
- Elaborato grafico;
- Computo metrico
- Elenco prezzi;
- il patto di integrità del Comune di Paderno Dugnano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 28 luglio 2016, sottoscritto dalla ditta per accettazione in sede di gara.

La Ditta Appaltatrice con la sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni, riconosce ed accetta i prezzi a misura indicati dall'Ufficio Tecnico nell'elenco prezzi e riconosce le stesse quantità indicate nel computo metrico estimativo senza alcuna riserva.

Art. 9. Disciplina del subappalto

L'affidamento in subappalto di parte degli interventi è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50 del 2016 e deve essere indicato in sede di offerta, successivamente, è soggetto alle procedure di autorizzazione della Stazione appaltante, ed è subordinato al rispetto delle disposizioni vigenti.

In particolare, il subappalto o il cottimo è autorizzabile a condizione che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

E' vietata la cessione del contratto.

Art. 10. Trattamento dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, l'impresa appaltatrice si obbliga ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto di contratto, stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza contribuzione e retribuzione dei lavoratori, nonché da altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.

Art. 11. Disciplina dei lavori - Cronoprogramma

I lavori avranno inizio a seguito del perfezionamento del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50 del 2016 (stipula mediante approvazione di corrispondenza commerciale, comunicata all'appaltatore) e con la consegna dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 30 (trenta)** naturali non consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Le lavorazioni avranno inizio **entro e non oltre 5 gg.** dalla data di ricevimento da parte della Ditta della comunicazione di affidamento dei lavori, con avvio immediato, per essere eseguiti ed ultimati completamente **entro e non oltre 30 giorni**, compresa la pulizia degli ambienti da eseguirsi a cura della Ditta affidataria.

L'organizzazione delle squadre e delle forniture sarà prerogativa dell'impresa, previo concordamento con la direzione lavori.

I dipendenti dell'impresa dovranno disporre di cartellini di identificazione.

Le aree d'intervento dovranno essere segnalate e recare un cartello che indichi le informazioni essenziali previste dalla normativa atte ad identificare che trattasi di appalto discendente dal presente affidamento.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

I lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto della destinazione d'uso dell'edificio oggetto dell'intervento.

L'Impresa dovrà, quindi, prevedere:

- a. particolari accorgimenti tecnici per garantire la continuità delle attività ;
- b. la possibilità che gli interventi di manutenzione vengano eseguiti in più fasi;
- c. la possibilità di dover attendere la disponibilità dei locali.

L'Impresa ha l'obbligo di eseguire i lavori nel rispetto delle attività lavorative , che si svolgono nell'edificio interessato, ancorché ciò non risulti conveniente per l'Impresa stessa, che, in ogni caso, non avrà diritto ad alcun tipo di indennizzo.

Si precisa che i lavori da effettuare, potranno richiedere di essere realizzati anche nei giorni festivi e in orari serali o notturni.

Art. 12. Penali

Qualora la Ditta affidataria non adempirà al servizio nei tempi contrattuali previsti sarà applicata una penale come prescritto dall'art. 113-bis comma 2 del Dlgs 50/2016. "I contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale".

Art. 13. Sospensioni

In riferimento all'art. 107 del D.Lgs 50 del 2016, nell'eventualità che, successivamente alla consegna di un ordine di servizio, insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento delle singole categorie di lavori, l'Impresa appaltatrice è tenuta a proseguire i lavori eventualmente eseguibili, mentre si provvede alla sospensione, anche parziale, dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti.

Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine per il completamento dei lavori previsti nell'ordine di servizio viene incrementato, su istanza dell'Impresa, soltanto degli eventuali maggiori tempi tecnici strettamente necessari per dare completamente ultimato l'intervento richiesto con lo stesso ordine di servizio, indipendentemente dalla durata della sospensione.

Ove pertanto, l'esecuzione dei lavori sospesi possa essere effettuata, una volta intervenuta la ripresa, entro il termine di scadenza previsto originariamente nell'ordine di servizio, la sospensione temporanea non determinerà prolungamento della scadenza medesima.

Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio tra Direzione Lavori ed Impresa appaltatrice, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.

Eventuali aggiornamenti dei tempi e delle lavorazioni contenuti nell'ordine di servizio, legati a motivate esigenze organizzative dell'Impresa appaltatrice, sono approvate dal Direttore dei lavori, subordinatamente alla verifica della loro effettiva necessità ed attendibilità.

Art. 14. Varianti in corso d'opera

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo le varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita dei lavori e per una maggiore economia.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

Tali varianti potranno comunque essere ammesse nel rispetto delle condizioni e quando ricorrono i motivi previsti dalla vigente normativa.

Art. 15. Risoluzione e/o recesso del contratto – Esecuzione d'ufficio dei lavori

L'Appaltante può dichiarare risolto il contratto nei casi previsti dagli art. 108 e 109 del D.Lgs. 50 del 2016:

- quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, del divieto di subappalto e delle ingiunzioni fattegli come disposto dagli articoli del presente Foglio Patti e Condizioni;
- inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione dell'affidamento dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- nel caso di mancato rispetto delle ingiunzioni fattegli dall'Appaltante, per ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione degli interventi o per ritardo rispetto al programma di esecuzione degli interventi, inadempienza che, in relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'appalto, viene contrattualmente configurata come negligenza grave o contravvenzione da parte dell'Appaltatore agli obblighi e alle condizioni stipulate;
- nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;
- violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione del successivo art. 18, del presente Foglio Patti e Condizioni.

Il contratto è risolto qualora l'appaltatore abbia prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario informatico.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dall'Appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ritorno, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento, da parte dell'Appaltante, dello stato di consistenza degli interventi e la redazione dell'inventario degli oggetti di cui si intenda prendere possesso perché utilizzabili ai fini del riappalto degli interventi di completamento.

L'Appaltatore inadempiente è tenuto a mantenere a proprie cure e spese la guardiania dei cantieri e la custodia dei materiali fino al nuovo affidamento.

Art. 16. Controllo dei lavori

Ad apposita persona del Settore Tecnico Comunale o, in alternativa, a professionista incaricato dall'Amministrazione Comunale, è affidata la D. L. e il controllo tecnico dei lavori appaltati.

I lavori di norma saranno svolti in orario giornaliero.

La Stazione Appaltante, previa comunicazione, si riserva di disciplinare e/o far sospendere l'esecuzione degli stessi in occasione di festività, di particolari necessità o per motivi di ordine pubblico, o di far eseguire i lavori in orari e giorni (anche festivi) che riterrà più idonei senza che per questo l'Impresa possa avanzare compensi o riserve tranne quelli previsti nell'articolo precedente. Ogni nota sull'andamento e sull'esecuzione dei lavori o eventuali riserve o contestazioni sarà notificata all'Impresa mediante O. di S..

Art. 17. Danni di forza maggiore

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti; resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisorie, dalle opere non ancora misurate o ufficialmente riconosciute, nonché i danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili o di ponti di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta dei lavori. Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i tre giorni dalla data dell'avvenimento.

L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso per quanto riguarda i danni alle opere, è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto.

Art. 18. Rinvenimenti

Tutti gli oggetti di pregio intrinseco ed archeologico che si rinvenissero nelle demolizioni, negli scavi e comunque nella zona dei lavori, spettano di pieno diritto all'Appaltante, salvo quanto su di essi possa competere allo Stato. L'Appaltatore dovrà dare immediato avviso del loro rinvenimento, quindi depositarli negli uffici della direzione dei lavori che redigerà regolare verbale in proposito, da trasmettere alle competenti autorità.

Per quanto detto, però, non saranno pregiudicati i diritti spettanti per legge agli autori della scoperta.

Art. 19. Pagamenti

Il pagamento complessivo dei lavori verrà effettuato in un'unica soluzione al termine dei lavori, previo accertamento tecnico e contabile sull'esatta e completa esecuzione del lavoro affidato entro 30 giorni dalla consegna della contabilità sottoscritta dal DL previo l'accertamento dell'adempimento dell'Appaltatore degli obblighi contributivi ed assicurativi, previa presentazione di fattura elettronica. Il pagamento è assoggettato alla L. 136 del 2010 (tracciabilità). con le quotazioni riportate nei prezziari del Comune di Paderno Dugnano vigenti con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara

E' prevista l'anticipazione ai sensi di legge previa presentazione di garanzia fideiussoria.

Art. 20. Prezzi per lavori non previsti

Per l'eventuale esecuzione di categorie di lavori non previste e per le quali non siano stati previsti nell'elenco prezzi contrattuale i prezzi corrispondenti, si farà riferimento ai prezzi stabiliti per analoghe lavorazioni desunte dai Prezziari Regionale delle OO.PP. anno 2020.

Nel caso in cui manchino le voci cercate, si procederà al concordamento dei nuovi prezzi, ovvero a discrezione della D.L. si provvederà in economia con operai, mezzi d'opera e provviste forniti dall'impresa o da terzi.

I nuovi prezzi determinati ai sensi del presente articolo saranno soggetti alla percentuale di ribasso contrattuale.

Art. 21. Oneri a carico dell'Appaltatore

Saranno altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

Firma per accettazione data di sottoscrizione

la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei lavori, a scopo di sicurezza;

l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto;

l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;

la pulizia quotidiana delle aree e zone interessate dagli interventi, con il personale necessario;

l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/2008 e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica. Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata la Stazione appaltante nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza;

la segnaletica necessaria a garantire la sicurezza del cantiere, nel rispetto delle disposizioni legislative, nonché quella comunque ricollegabile agli interventi per i quali viene richiesta l'occupazione di suolo pubblico o l'apertura di cantiere stradale (quale ad es. la segnaletica necessaria per la chiusura al transito della strada e per la predisposizione di un percorso alternativo);

In caso di aggiudicazione il concorrente è tenuto a produrre, prima della stipula del contratto, copia conforme all'originale della polizza R.C. di assicurazione dell'Azienda. La compagnia assicurativa, in caso di recesso, è obbligata ad informare preventivamente il Comune di Paderno Dugnano. L'inosservanza di quanto sopra indicato non consente di procedere alla stipulazione del contratto. La durata della copertura assicurativa, deve essere valida per tutto il periodo d'esecuzione della prestazione contrattuale. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali e immateriali, diretti e indiretti, causati a persone, animali o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché dall'operato di eventuali fornitori, noleggiatori o imprese terze. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

Art. 22. Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Le imprese affidatarie assumeranno tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla normativa vigente. Le stesse si obbligheranno tra l'altro a trasmettere alla Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, dai quali si possa riscontrare l'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla normativa vigente, a pena di nullità assoluta degli stessi.

Il mancato rispetto di tale legge comporta la risoluzione espressa del contratto per grave inadempimento contrattuale e la contestuale informazione alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 23. Codice comportamento – disposizioni anticorruzione

L'appaltatore si obbliga al rispetto del Codice di Comportamento di cui al DPR 62/2013 e s.m.i. reperibile anche sul sito internet del comune di Paderno Dugnano all'indirizzo www.comune.paderno-dugnano.mi.it Amministrazione Trasparente/Disposizioni generali.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Ai sensi della normativa vigente, l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'appaltatore ha sottoscritto il patto d'integrità della stazione appaltante ed ha, inoltre, l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'appalto con riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'elenco sotto riportato, nonché ogni eventuale varia-zione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Elenco delle attività imprenditoriali ritenute "sensibili"

- trasporto di materiali a discarica;
- trasporto e smaltimento rifiuti;
- noleggio di veicoli e di macchinari

Art. 24. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alla comunicazione antimafia (art. 84, comma 2, del D.Lgs. n. 159/2011), rilasciata dalla Prefettura.

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 25. Informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti con il presente modulo saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento i cui dati di contatto sono riportati in calce al presente e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Art. 26. Definizioni delle controversie

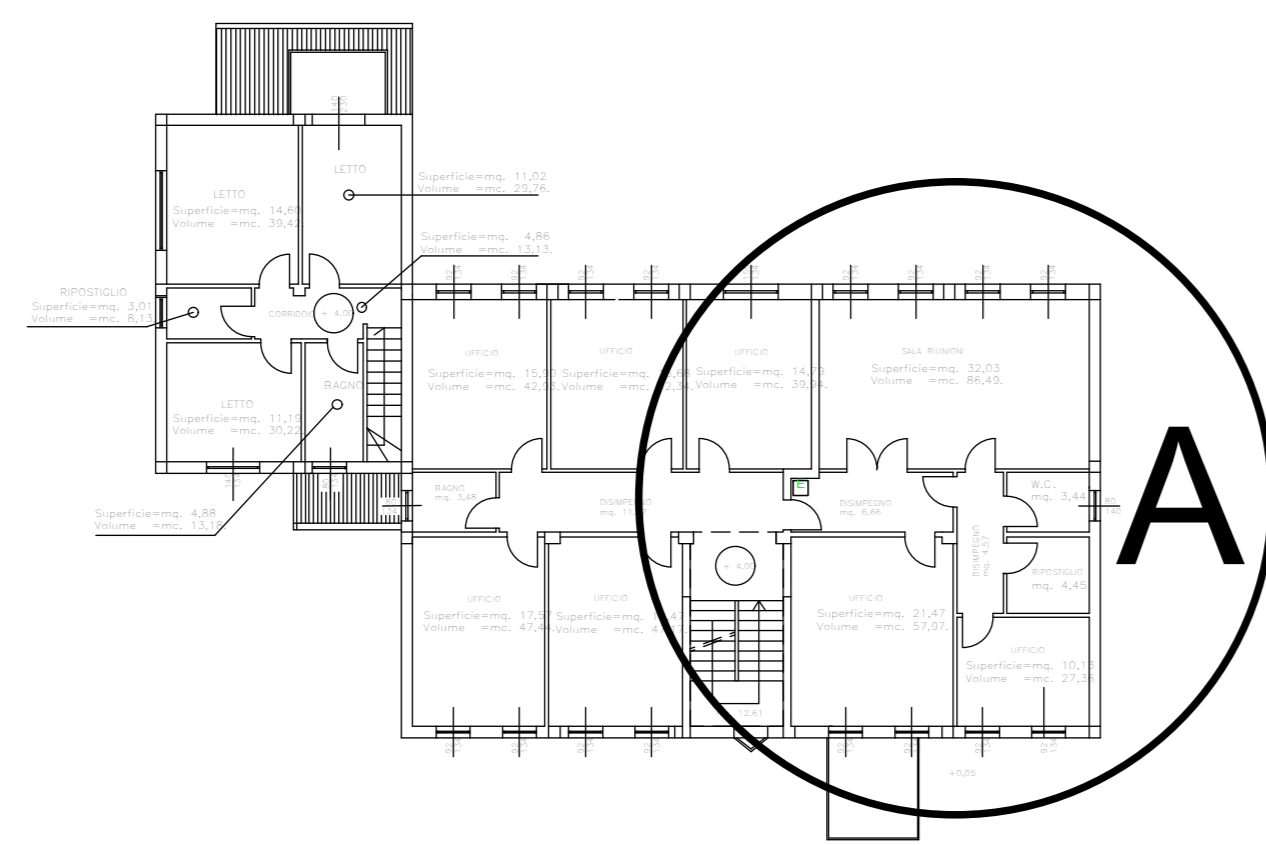
Per la definizione di eventuali controversie tra l'Impresa appaltatrice e la Stazione appaltante, ove non definibili secondo le modalità del Codice dei Contratti, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, le stesse sono demandate al Giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

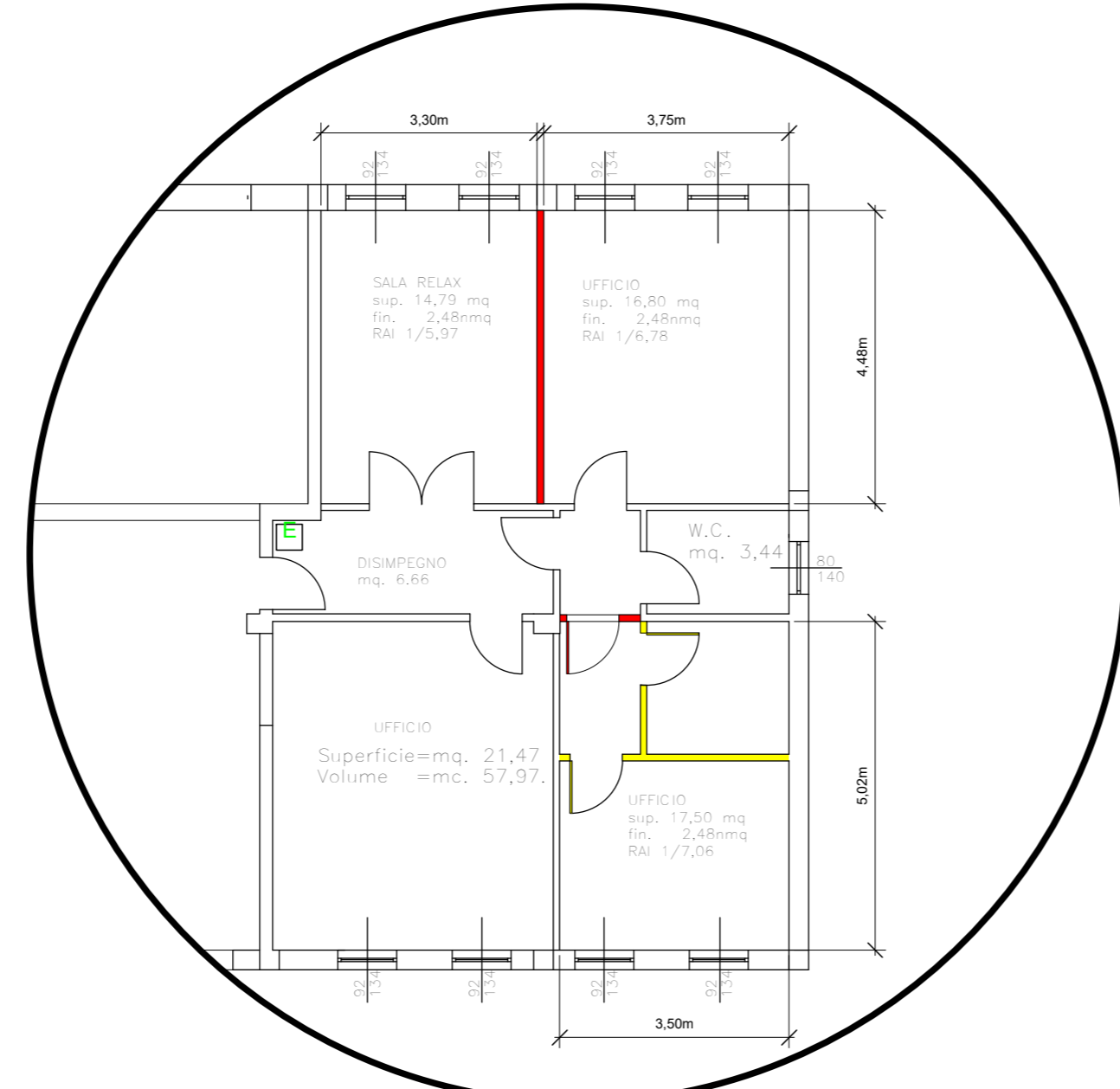
Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, sottoscrivendo il presente Foglio Patti e Condizioni, la ditta dichiara di voler accettare in modo specifico tutte le clausole di tutti gli articoli del presente Foglio patti e Condizioni.

Firma per accettazione data di sottoscrizione

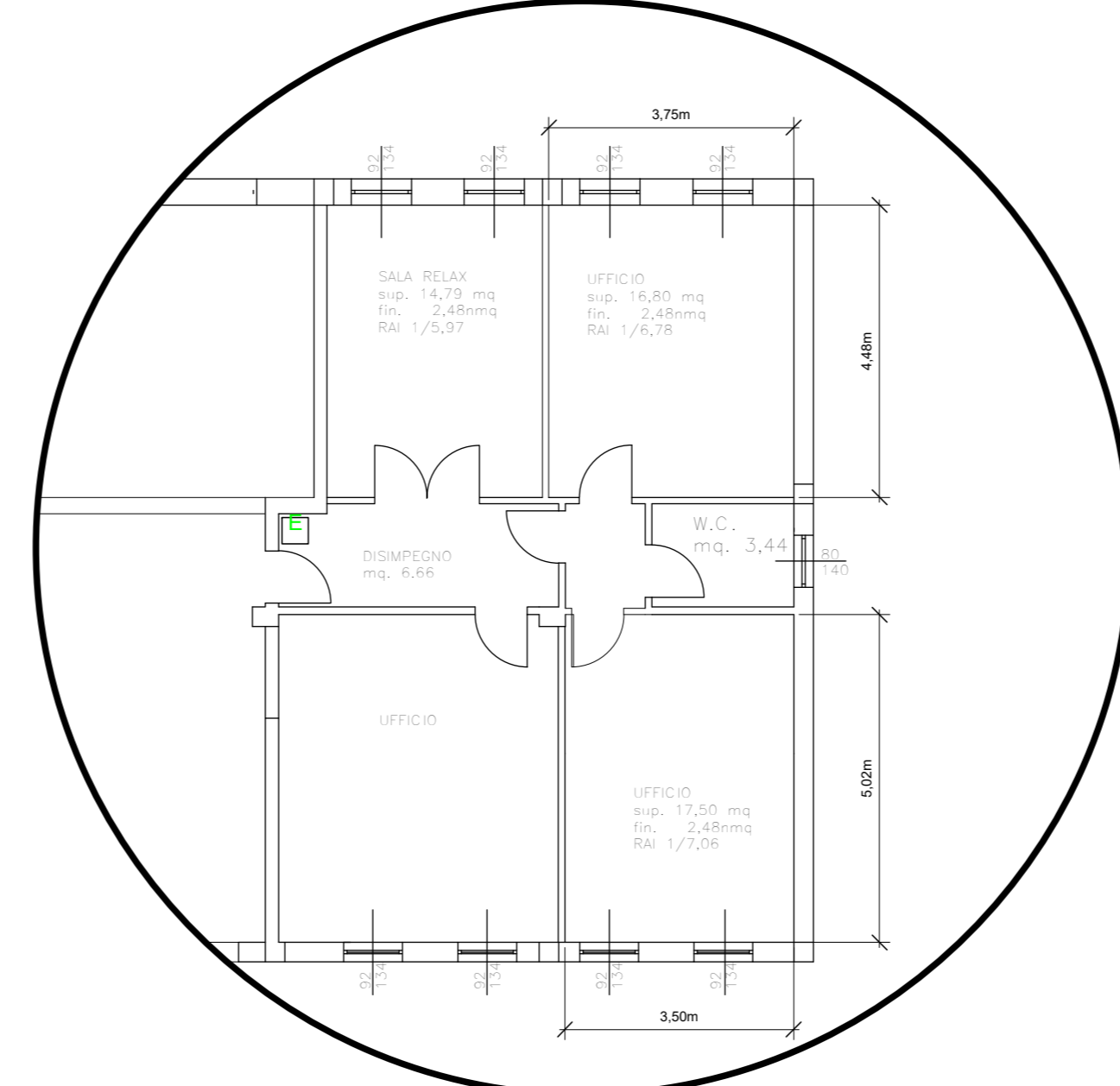
LEGENDA
 ■ da costruire
 ■ da demolire



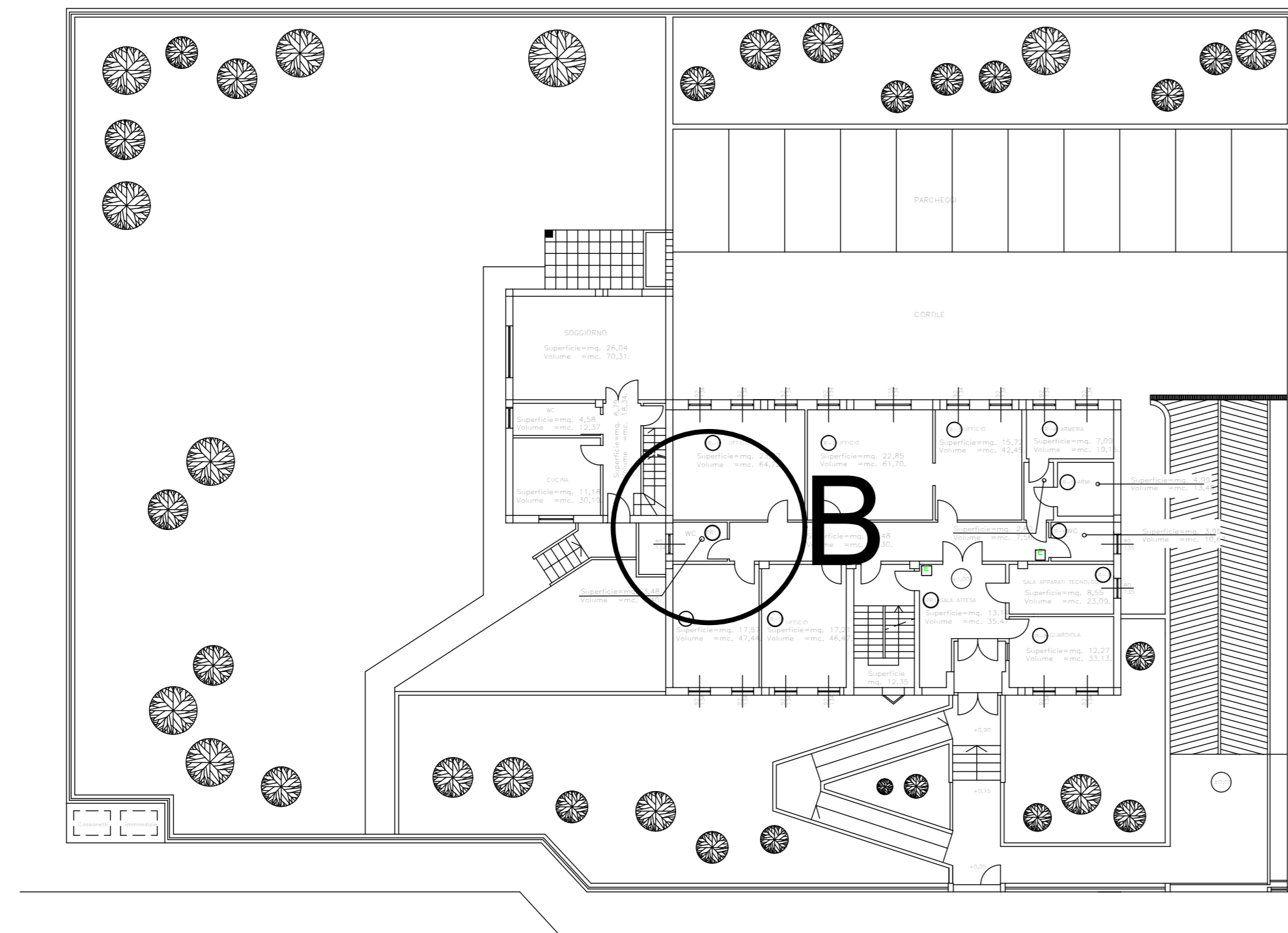
PIANO PRIMO
 scala 1:200



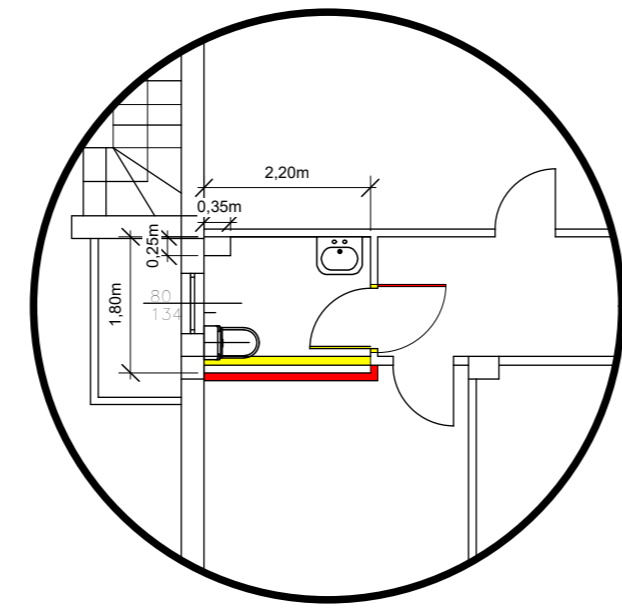
PARTICOLARE - A -
 PIANO PRIMO - comparativa
 scala 1:100



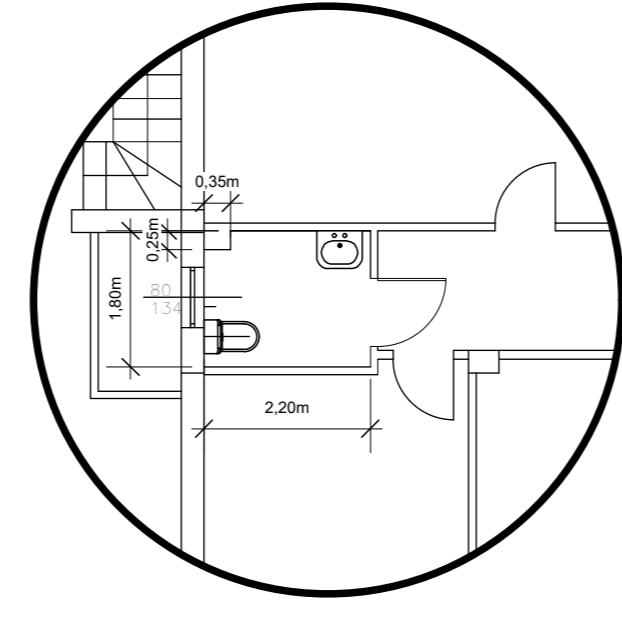
PARTICOLARE - A -
 PIANO PRIMO - progetto
 scala 1:100



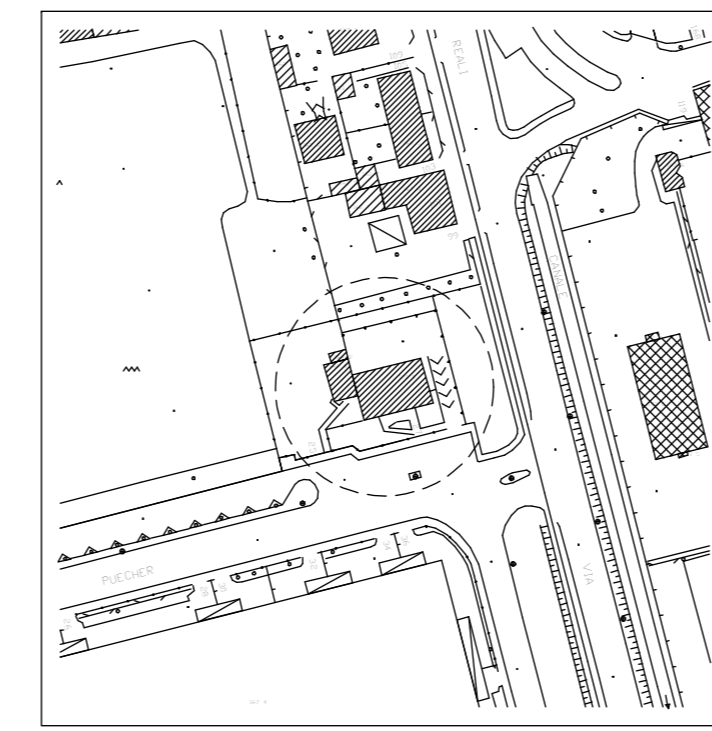
PIANO RIALZATO
 scala 1:200



PARTICOLARE - B -
 PIANO PRIMO comparativo
 scala 1:100



PARTICOLARE - B -
 PIANO PRIMO progetto
 scala 1:100



AEROFOTOGRAMMETRICO
 scala 1:2000

Allegato 6

REV.	1	DATA	EMISSIONE	DESCRIZIONE	DISEGNATORE
	n.				A.Z.
COMUNE DI PADERNO DUGNANO - MI					
EDIFICIO			CASERMA GUARDIA DI FINANZA Via PUECHERZ7 - Paderno Dugnano.		PROG.
TITOLO			Interventi presso la caserma della G.d.F. Pianta Piano Rialzato e Primo Particolari lavorazioni A.F.G.		TAVOLA unica
			PROPRIETA' RISERVATA E' proibito riprodurre il presente disegno senza nostro consenso.		VISTO
					SCALA 1:2000 - 1:200 - 1:100
					FOGLIO DI
					FILE



VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(art.26 c.8 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50)

**INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI
CPV: 45262522-6 – SMART CIG: ZCD2F51E5A**

Il giorno 12 del mese di febbraio dell'anno 2021, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista, geom. Alberto Zorzi, ha verificato che il progetto risponde ai seguenti obiettivi e requisiti previsti dalla legge pertinenti alla natura dell'opera, ovvero:

- il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- le verifiche per l'accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;

ATTESTA

- a) la conformità del progetto alla normativa applicabile;
- b) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) la non necessità delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio indisponibile;
- d) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- e) l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- f) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- g) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto.

Sulla base delle verifiche effettuate e delle osservazioni raccolte durante la verifica congiunta, il progetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

PROTOCOLLO N. 2021/0009241 DEL 15/02/2021

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Matteo Moroni

(documento firmato digitalmente)

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO*(art. 26 comma 8 del D.Lgs 18.04.2016 n.50)***INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI
CPV: 45262522-6 – SMART CIG: ZCD2F51E5A**

Il giorno 12 del mese di febbraio dell'anno 2021, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista, geom. Alberto Zorzi, ha verificato la seguente documentazione facente parte del progetto esecutivo:

a) Relazione generale ([art. 34](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

b) Relazioni specialistiche ([art. 35](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale ([art. 36](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti ([art. 37](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti ([art. 38](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente

f) Piani di sicurezza e di coordinamento ([art. 39](#)) : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

g) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico ([art. 42](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

h) Cronoprogramma ([art. 40](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi ([art. 41](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

l) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro : **NON RICORRE**

si no adeguata sufficiente non adeguata

m) Schema di contratto o capitolato speciale di appalto ([art. 43](#)) :

si no adeguata sufficiente non adeguata

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Matteo Moroni

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DEI LAVORI

(art. 31 comma 4 lett. e) del D.Lgs 18.04.2016 n.50)

**INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI
CPV: 45262522-6 – SMART CIG: ZCD2F51E5A**

Il giorno 12 del mese di febbraio dell'anno 2021, il sottoscritto arch. Matteo Moroni, Responsabile Unico del Procedimento, dovendosi procedere alla scelta del contraente delle opere oggetto d'appalto e avendo verificato le seguenti condizioni:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

ATTESTA

la realizzabilità del progetto, in relazione alle condizioni previste nei documenti di progetto ed alla disponibilità delle aree per l'esecuzione dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Matteo Moroni



Responsabile procedimento: Matteo Moroni

Spett.le Operatore Economico

Autore: Ascesi Cristina

PROTOCOLLO N. AAAA/NNNNNNN DEL GG/MM/AAAA

C.A.P.

(Classificazione: tit_6_cl_5_fascicolo_116/2021_)

riferimenti da citare nella risposta

o g g e t t o : Invito a presentare offerta per l'affidamento di interventi presso le Caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri - CPV 45262522-6 - SMART CIG: ZCD2F51E5A - ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con la Legge n. 120/2020, sulla piattaforma telematica di Regione Lombardia denominata "Sintel".

Riferimento nota

In esecuzione alla determinazione a contrattare n./PT del....., la Vs. società è invitata a partecipare alla procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020.

Il contratto sarà stipulato a misura con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto la garanzia di adeguati requisiti di qualità dei lavori viene garantita dal progetto esecutivo e dal punto di vista tecnologico non vi sono margini per una valutazione qualitativa.

Il Comune esercita la facoltà prevista nell'articolo 103 del D.Lgs. n° 50/2016 di non richiedere la cauzione definitiva, nel caso in cui l'aggiudicatario offra un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Luogo di esecuzione: Comune di Paderno Dugnano.

Importo complessivo posto a base di gara compresi oneri della sicurezza Euro 22.741,57 (IVA esclusa).

Prezzo di gara, soggetto a ribasso: Euro 21.701,57;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 1.040,00;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Categoria</i>		<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>		<i>Incidenza</i>	<i>CPV</i>
			<i>Lavori</i>	<i>Oneri sicurezza</i>	100%	45262522-6
<i>Prevalente</i>	<i>OG1 cl. I</i>	Edifici civili e industriali	21.701,57	1.040,00	100%	<i>Lavori edili</i>
Totale			21.701,57	1.040,00	100%	

Termine di esecuzione dell'appalto: **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti in possesso di qualificazione SOA, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, oppure, trattandosi di lavori inferiori a euro 150.000,00, di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10 relativamente alla categoria e classifica prevista dalla presente lettera d'invito.

I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto, nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 2, del Codice.

Il concorrente dovrà indicare espressamente, all'atto dell'offerta, le parti delle prestazioni che intende subappaltare. In mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

Il pagamento dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni e lavori sarà disciplinato ai sensi dell'art. 105, comma 13 del citato Decreto.

Ove non sia disposto il pagamento diretto ai soggetti di cui al predetto comma 13, art. 105 citato, ai fini del pagamento all'appaltatore, è fatto obbligo a quest'ultimo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei soggetti suddetti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti loro corrisposti. In caso di inadempimento si attiverà la procedura di cui all'art. 105, comma 13, lettera b) citato con corrispondente riduzione dell'importo dovuto all'appaltatore.

In caso di avvalimento trova applicazione l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

All'esecuzione delle opere oggetto della presente lettera si applica il D.M. 19/4/2000 n. 145, nei limiti di compatibilità del D.Lgs. 50/2016. In caso di inadempienza contributiva e di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale trovano applicazione rispettivamente i commi 5 e 6 dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016.

La presa visione potrà essere richiesta tramite mail al seguente indirizzo: manutenzioni@comune.paderno-dugnano.mi.it

Le informazioni tecniche sull'appalto possono essere richieste al Settore Governo e Opere per il Territorio e l'Ambiente – Comune di Paderno Dugnano - Servizio "Programmazione Lavori Pubblici - Infrastrutture - Mobilità - Manutenzione Immobili Comunali" - tel. 02/91004-461-315.

Le informazioni amministrative possono essere richieste al Settore Governo e Opere per il Territorio e l'Ambiente – Comune di Paderno Dugnano – Ufficio Appalti e Contratti - tel. 0291004 378-491.

La gara verrà esperita e condotta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet <http://www.ariaspa.it>

Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL al seguente link:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

RICEVIMENTO OFFERTE entro 00:00 del 00/00/2021: le offerte, redatte in italiano o corredate di traduzione giurata, devono pervenire tramite SINTEL, a pena di esclusione.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

L'apertura delle buste sarà comunicato sulla piattaforma Sintel in relazione all'andamento della situazione sanitaria cogente

Modalità di finanziamento: mezzi propri del bilancio del Comune di Paderno Dugnano.

Modalità di pagamento: come da Foglio Patti e Condizioni.

Validazione del progetto: la validazione del progetto posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è avvenuta con atto del Responsabile Unico del Procedimento in data 15/02/2021 Prot. n. 9241.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quella afferente all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, ne' per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte" (art. 95, comma 15, D.Lgs. 50/2016).

Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, in variante, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

Le spese contrattuali sono a carico del contraente privato. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

Si precisa che il computo metrico estimativo, facente parte del progetto posto in consultazione, ha la sola finalità di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale e non costituisce allegato al contratto.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto se a suo insindacabile giudizio nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

Le comunicazioni circa le eventuali esclusioni saranno trasmesse agli interessati a mezzo SINTEL.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici avverranno a mezzo SINTEL.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati; in caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48, comma 14, del D.Lgs. 50/16.

La stazione appaltante successivamente alla gara procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e da altre disposizioni di legge e regolamenti.

Ai sensi dell'art.110 del D.lgs.50/2016, la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Codici di comportamento: ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Paderno Dugnano" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 12 dicembre 2013 sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. A tal fine il Comune mette a disposizione sul suo sito istituzionale all'indirizzo:

http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it/AmministrazioneTrasparente/disposizioni_generali/atti_generali.

Il testo di entrambi i codici di comportamento sopra citati, affinché l'impresa che risulterà aggiudicataria li metta, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

Pertanto, nel contratto d'appalto verranno inserite apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici.

Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al contratto stesso nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.. I dati personali acquisiti:

- a. saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- b. saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- c. saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Eventuali ricorsi contro il presente disciplinare dovranno essere presentati, entro 30 gg dalla data di ricezione, presso il TAR Lombardia via Conservatorio 13 Milano tel. 02-783805 fax 02-76015209 www.giustizia-amministrativa.it.

Ulteriori informazioni circa le modalità per presentare ricorso potranno essere richieste presso il TAR Lombardia -Corso Monforte 36 – Milano, fax 02-76015209.

Il contratto non conterrà clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile Unico del Procedimento: Matteo Moroni

IL FUNZIONARIO

Matteo Moroni

(Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Allegato: disciplinare di gara

Interventi presso le Caserme della Guardia di Finanza e dei Carabinieri - CPV 45262522-6 - SMART CIG: ZCD2F51E5A - ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con la Legge n. 120/2020

Paderno Dugnano, li GG/MM/AAAA prot. AAAA/NNNNNNN

DISCIPLINARE DI GARA

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi e nei limiti degli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara ed in caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

La gara verrà esperita e condotta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale SinTel della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre una Busta Unica telematica contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

L'offerta in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

Nella **Busta Unica** il concorrente dovrà allegare la seguente documentazione firmata digitalmente dall'operatore offerente, a pena di esclusione:

A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA IN CONFORMITÀ AL MODELLO "ALLEGATO A";

B) DICHIARAZIONI IN CONFORMITÀ DEL MODELLO "ALLEGATO B - DGUE" compilato in tutte le sue parti (ad eccezione di quelle non pertinenti) secondo quanto previsto dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata nella G.U. n. 174 del 27/07/2016. Il modello, in conformità al formulario approvato con regolamento della Commissione Europea è scaricabile al link <http://eur-lex.europa.eu/legal>. Solo in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 che concorra per una impresa consorziata da esso indicata quale esecutrice delle prestazioni, la dichiarazione di cui sopra dovrà essere presentata anche dalla consorziata esecutrice delle prestazioni.

C) SCANSIONE PATTO DI INTEGRITÀ, reperibile all'indirizzo internet: www.comune.paderno-dugnano.mi.it, nella sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di consorzio del Codice dei Contratti.

D) FOGLIO PATTI E CONDIZIONI, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di consorzio **del Codice dei Contratti**.

E) OFFERTA ECONOMICA redatta in bollo^(*), secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (**ALLEGATO C**) espressa mediante ribasso unico percentuale in cifre con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta e firmata dal legale rappresentante o da suo procuratore. In caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la concorrente.

Il concorrente nell'offerta economica deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

^(*)**N.B.** L'offerta economica dovrà essere resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari a euro 16,00. Nel caso in cui il concorrente sia esente dovrà allegare all'offerta economica, una dichiarazione firmata digitalmente che giustifichi l'esenzione dal pagamento.

L'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>.

In alternativa, il concorrente potrà scaricare il modello dell'offerta, applicarvi la marca da bollo da € 16,00 ed annullarla, scansionarla e firmarla digitalmente.

In entrambi i casi, l'attestazione di pagamento dovrà essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore ed allegata all'Offerta economica.

Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Comune di Paderno Dugnano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse al contratto stesso nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.. I dati personali acquisiti:

- a. saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- b. saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- c. saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.paderno-dugnano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.paderno-dugnano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

Responsabile Unico del Procedimento: Matteo Moroni



Determinazione n. 158 /PT del 24/02/2021

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER INTERVENTI PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI - AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE - SMART CIG: ZCD2F51E5A

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del medesimo decreto legislativo, diviene esecutiva in data odierna.

Eser. Finanz.	2021	Imp./Acc.	I	
Cap./Art.	20.835/20	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIO INDISPONIBILE - E TIT IV -	
Miss./Progr.	1/6	PdC finanz.	01.06.2	Comp. Econ. 2021
Cod. Impegno	00158	Tipo Acq.		
CIG	ZCD2F51E5A	CUP		
Creditore	FORNITORE DA INDIVIDUARE			
Causale	COVID-19 - INTERVENTI C/O CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA E DEI CARABINIERI			
Modalità finan.				
Importo	€ 30.000,00			

Totale: € 30.000,00

PADERNO DUGNANO, 25/02/2021

**IL DIRETTORE DEL SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO
E SERVIZI INFORMATICI
DR. DI RAGO VINCENZO**

(documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)