



COMUNE DI CARMIGNANO

PROVINCIA DI PRATO

LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE NR. 142 DEL 28/09/2026

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria di alcune strade comunali per il ripristino/mantenimento delle condizioni di sicurezza del fondo stradale CUP G97H26000740004 CIG BCDE0B2C00.
Approvazione schema di contratto e affidamento lavori.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
VENTURI STEFANO

VISTI:

- Il D.lgs 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.i.
- la legge 07 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali:
 - a) sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 - b) sulla disciplina controlli interni;
 - c) di contabilità;
 - d) contratti;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 93/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, la Deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 122/2025 di Nota di aggiornamento al DUP e la Deliberazione 37/2026 di modifica al Documento unico di programmazione 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 2 del 08.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/05/2026, col quale è stato confermato allo scrivente l'incarico di direzione della Posizione Organizzativa del Settore 5 – Lavori pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale intende eseguire delle opere di manutenzione straordinaria di alcune strade comunali per il ripristino/mantenimento delle condizioni di sicurezza del fondo stradale;
- con Delibera di Giunta n. 93/2026 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto, redatto, in ottemperanza all'art. 41 comma 6 del D. Lgs 36/2023, dalla Geometra Sonia Cioni, Funzionario Tecnico del Settore 5 – Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio, per un importo del quadro economico pari a €150.000,00;

QUADRO ECONOMICO		
A) Importo lavori	€	113.825,47
A1) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.243,98
TOTALE A	€	116.069,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA al 22% su lavori e imposte	€	25.693,13
Incentivi funzioni tecniche comma 3 art. 45 D. Lgs. 36/2023 (80% del 2% di A)	€	1.857,11
Incentivi funzioni tecniche comma 5 art. 45 D. Lgs. 36/2023 (20% del 2% di A)	€	464,28
Imprevisti 5% di A	€	5.803,47
Tassa osservatorio ANAC	€	35,00
Arrotondamenti	€	77,56
TOTALE B	€	33.930,55
TOTALE (A+B)	€	150.000,00

DATO ATTO CHE l'intervento in oggetto rientra tra i lavori di manutenzione straordinaria per i quali, ai sensi dell'art. 41, comma 5-bis del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, l'affidamento e l'esecuzione avvengono direttamente sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, redatto con i contenuti minimi di cui all'art. 6, comma 8-bis dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, prescindendo dalla redazione del progetto esecutivo.

RITENUTO NECESSARIO secondo quanto previsto dall'art. 22 del Contratto Collettivo Integrativo, approvato con Deliberazione di G.C. n. 183 del 07/12/2023, individuare i componenti del gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo della procedura in oggetto con le rispettive percentuali di ripartizione;

STABILITO pertanto di suddividere il fondo incentivante per le funzioni tecniche relativo all'appalto in parola come segue:

Attività tecnica	Percentuale	percentuale riparametrata	DIPENDENTE
Responsabile unico del procedimento	15%	22,06	257
Programmazione della spesa per investimenti	10%	14,71	257
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	5%	7,35	350 - 205
Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	2%		
Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	3%	4,41	115
Redazione del progetto esecutivo	15%		
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	2%		
Verifica del progetto ai fini della sua validazione	5%	7,35	257
Predisposizione dei documenti di gara	5%	7,35	322 - 337
Direzione dei lavori	20%	29,41	115
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	3%		
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	3%		
Collaudo tecnico-amministrativo	5%		
Regolare esecuzione	5%	7,35	115
Collaudo statico	2%		

RILEVATA quindi l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 comma 2, del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire: realizzazione dei lavori di cui all'oggetto;
- Importo del contratto: € 110.776,57 al netto dell'IVA (22%);
- Forma del contratto: a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nel contratto stipulato fra le parti;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante soglie di rilevanza europea;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in

possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;

DATO ATTO che in data 01/09/2026, tramite la piattaforma telematica Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) procedura n. 034312/2026, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico:

CONGLOMERATI S.P.A., con sede legale in Pescia, Via Dino Buzzati, snc C.F./P.IVA 00127540474

VISTA l'offerta ricevuta dal suddetto operatore economico di seguito indicata:

Importo offerto al netto dell'IVA 22%: € 110.776,57 (comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 2.243,98) con un ribasso pari al 4,64999 % rispetto all'importo a base di gara, per cui si evince il nuovo quadro economico dell'opera riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO al netto del ribasso 4,64999 %		
A) Importo lavori	€	108.532,59
A1) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.243,98
TOTALE A	€	110.776,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Ribasso d'asta		5.292,88
IVA al 22% su lavori e imposte	€	25.693,13
Incentivi funzioni tecniche comma 3 art. 45 D. Lgs. 36/2023 (80% del 2% di A)	€	1.857,11
Incentivi funzioni tecniche comma 5 art. 45 D. Lgs. 36/2023 (20% del 2% di A)	€	464,28
Imprevisti 5% di A	€	5.803,47
Tassa osservatorio ANAC	€	35,00
Arrotondamenti	€	77,56
TOTALE B	€	39.223,43
TOTALE (A+B)		150.000,00

RITENUTO di affidare a CONGLOMERATI S.P.A., con sede legale in Pescia, Via Dino Buzzati, snc C.F./P.IVA 00127540474 le attività in parola per un importo di € 110.776,57 (comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 2.243,98 oltre IVA (22%) pari a € 24.370,84 per un totale di € 135.147,42 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate e qualificate esperienze pregresse nel campo di attività per cui è stato richiesto il preventivo, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO il Durr Regular acquisito agli atti del settore scrivente Numero Protocollo INAIL_55731420 - Scadenza validità 05/01/2027

CONSTATATO che dalle verifiche effettuate risulta che l'impresa aggiudicataria è in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti.

e

RITENUTO di disporre l'aggiudicazione della procedura di cui trattasi ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di assumere impegno di spesa pari a

- € 135.147,42 a favore della ditta CONGLOMERATI S.P.A., con sede legale in Pescia, Via Dino Buzzati, snc C.F./P.IVA 00127540474 sul Capitolo 6371 "Asfaltature varie strade comunali" Titolo 2, Missione 10, PCI U.2.02.01.09.012 Bilancio 2026-2028 – anno 2026, mediante apposito mutuo erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti Rep. 6236356/2026,
- € 2.014,96, (comprensivo di IRAP pari ad 157,85) a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, quali incentivi ex art 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 Capitolo 6371 "Asfaltature varie strade comunali" Titolo 2, Missione 10, PCI U.2.02.01.09.012 Bilancio 2026-2028 – anno 2026, mediante apposito mutuo erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti Rep. 6236356/2026,
- € 464,28, da destinare all'acquisto di beni e tecnologie per il potenziamento degli uffici, ai sensi dell'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, sul Capitolo 623/1/2026 "Formazione, Qualificazione perfezionamento del personale del servizio art. 45 comma 7 del DLgs 36/23", Titolo1, Missione 1, Bilancio 2026-2028;

RITENUTO inoltre necessario di assumere impegno di spesa pari ad € 35,00 a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) quale contributo di gara sul Cap. 607/2026 "spese diverse per il servizio lavori pubblici e manutenzioni" Titolo 1, Missione 1, PCI U.1.03.02.99.999 Bilancio 2026-2028, esercizio finanziario 2026;

DATO ATTO che per l'opera in parola è stato acquisito il seguente CUP G97H26000740004;

INDIVIDUATO, in relazione ai lavori in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), nella persona del sottoscritto, Ing. Stefano Venturi, Responsabile del settore scrivente e in possesso dei requisiti di legge;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTO lo schema di contratto predisposto dagli uffici del Settore 5, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ritenuto idoneo a disciplinare i rapporti dell'Amministrazione con l'operatore economico affidatario

DETERMINA

1) DI AFFIDARE, alla a CONGLOMERATI S.P.A., con sede legale in Pescia, Via Dino Buzzati, snc C.F./P.IVA 00127540474 le attività in parola per un importo di € 110.776,57 (comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 2.243,98 oltre IVA (22%) pari a € 24.370,84 per un totale di € 135.147,42

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, lo schema di contratto da stipularsi con la ditta CONGLOMERATI S.P.A., allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dell'atto;

2) DI DARE ATTO che il gruppo di lavoro per l'attribuzione delle funzioni tecniche di cui all'art. 22 del Contratto Collettivo Integrativo, approvato con Deliberazione di G.C. n. 183 del 07/12/2023, relativo all'appalto dei lavori in oggetto è il seguente

Attività tecnica	Percentuale	percentuale riparametrata	DIPENDENTE
Responsabile unico del procedimento	15%	22,06	257
Programmazione della spesa per investimenti	10%	14,71	257
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	5%	7,35	350 - 205
Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	2%		
Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	3%	4,41	115
Redazione del progetto esecutivo	15%		
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	2%		
Verifica del progetto ai fini della sua validazione	5%	7,35	257
Predisposizione dei documenti di gara	5%	7,35	322 - 337
Direzione dei lavori	20%	29,41	115
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	3%		
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	3%		
Collaudo tecnico-amministrativo	5%		
Regolare esecuzione	5%	7,35	115
Collaudo statico	2%		

3) DI IMPEGNARE, in relazione al quadro economico dell'opera, i seguenti importi:

- € 135.147,42 a favore della ditta CONGLOMERATI S.P.A., con sede legale in Pescia, Via Dino Buzzati, snc C.F./P.IVA 00127540474 sul Capitolo 6371 "Asfaltature varie strade comunali" Titolo 2, Missione 10, PCI U.2.02.01.09.012 Bilancio 2026-2028 – anno 2026, mediante apposito mutuo erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti Rep. 6236356/2026,
- € 2.014,96, (comprensivo di IRAP pari ad 157,85) a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, quali incentivi ex art 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 Capitolo 6371 "Asfaltature varie strade comunali" Titolo 2, Missione 10, PCI U.2.02.01.09.012 Bilancio 2026-2028 – anno 2026, mediante apposito mutuo erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti Rep. 6236356/2026,
- € 464,28, da destinare all'acquisto di beni e tecnologie per il potenziamento degli uffici, ai sensi dell'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, sul Capitolo 623/1/2026 "Formazione, Qualificazione perfezionamento del personale del servizio art. 45 comma 7 del DLgs 36/23", Titolo1, Missione 1, Bilancio 2026-2028;

4) DI IMPEGNARE altresì la spesa di € 35,00 a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) quale contributo di gara sul Cap. 607/2026 "*spese diverse per il servizio lavori pubblici e manutenzioni*" Titolo 1, Missione 1, PCI U.1.03.02.99.999 Bilancio 2026-2028, esercizio

finanziario 2026;

5) DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

6) DI PROCEDERE all'esecuzione del contratto nelle more della stipula ai sensi del combinato disposto dell'art. 50 comma 6 e art. 17 comma 8 D.Lgs 36/2023;

7) DI INDIVIDUARE, in relazione ai lavori in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), nella persona dell'Ing. Stefano Venturi, in qualità di Responsabile del Settore 5 – LL.PP., Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio in possesso dei requisiti di legge;

8) DI DARE ATTO che,

- ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- i rapporti contrattuali tra le parti saranno disciplinati mediante sottoscrizione di scrittura privata non autenticata, contenente i termini del servizio in argomento;
- per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG BCDE0B2C00

9) DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, assicurando la tempestiva trasmissione dei dati alla BDNCP e la pubblicazione degli atti nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi della normativa vigente;

10) DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta affidataria.