



Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)
PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it

*Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,
ambiente e patrimonio*

Tel 0558750216 - 0558750223
E-mail: lavoripubblici@comune.carmignano.po.it

ATTO DI SOTTOMISSIONE

OGGETTO: "Realizzazione di Cassa ad uso plurimo a servizio del fosso Collecchio e della fognatura della frazione di Seano nel Comune di Carmignano in destra idraulica del fosso Barberoni – Lotto 1". CUP G92B22003440001, Codice ReNDiS 09IR037/MT.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO : Ing. Stefano Venturi

DIRETTORE DEI LAVORI : Ing. David Malossi - A4 INGEGNERIA S.T.P. a R.L., C.F 01973140971 con sede legale in Prato ,VIA ROMA, 26

IMPRESA: ENDIASFALTI SPA con sede legale in Agliana (PT), CAP 51031 Via Francesco Ferrucci 61, P.I. 00902140474

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO : Ordinanza del Commissario di Governo n. 15 del 14/02/2025;

AFFIDAMENTO LAVORI : Determinazione Dirigenziale Prov. di Pistoia (S.U.A.) n. 456 del 27/05/2025 - Determinazione Resp. Settore 5 Comune di Carmignano n. 61 del 10/06/2025;

CONTRATTO : Stipulato in data 31/07/2025 (rep. n. 2704 del 31/07/2025).

ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilaventisei il giorno (...) del mese di in Carmignano

TRA:

Il Comune di Carmignano (P.IVA 00277340974), rappresentato dal Responsabile del Settore 5 - Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio, Ing. Stefano Venturi, nominato con Decreto Sindacale n. 5/2026, domiciliato per la carica presso la sede municipale;

E

L'Operatore Economico ENDIASFALTI S.P.A., con sede legale in Agliana, Via F. Ferrucci n. 61, P.IVA 00902140474, rappresentato dal Legale Rappresentante, di seguito denominato "Appaltatore";

PREMESSO:

- Con contratto d'appalto rep. n. 2704 stipulato in data 31/07/2025 è stata affidata all'impresa ENDIASFALTI S.P.A. l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di cassa ad uso plurimo a servizio del fosso Collecchio e della fognatura loc. Seano - Carmignano in destra idraulica del fosso Barberoni - lotto 1" per un importo contrattuale netto originario di € 766.330,76 oltre IVA, corrispondente al ribasso offerto del 23,34% sull'importo a base d'asta;
- L'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 prevede l'obbligo di inserimento delle clausole di revisione prezzi nei documenti di gara e ne disciplina l'applicazione al superamento della franchigia del 3%, nella misura del 90% dell'eccedenza;
- Con nota prot. 9095/2026, l'Appaltatore ha richiesto l'attivazione della procedura di revisione dei prezzi contrattuali, evidenziando che l'analisi di mercato per le specifiche lavorazioni oggetto dell'appalto hanno



Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)
PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it

*Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,
ambiente e patrimonio*

Tel 0558750216 - 0558750223
E-mail: lavoripubblici@comune.carmignano.po.it

subito un incremento dei costi per il quale si rende indispensabile il richiesto aggiornamento, onde evitare che l'appalto risulti eccessivamente oneroso e non più eseguibile

- il Direttore dei Lavori, Ing. David Malossi ha compiuto le necessarie verifiche istruttorie sui prezzi di contratto e sul nuovo Prezzario della Regione Toscana 2026, provvedendo con nota Prot. 14102 del 23/07/2026 all'invio del verbale di Revisione Prezzi e del relativo quadro di raffronto

- Nel richiamato Verbale il Direttore dei Lavori ha quantificato in complessivi € 160.611,06 l'aumento dei costi a base d'asta soggetto a revisione il quale, applicando il ribasso d'asta del 23,34%, determina un incremento contrattuale netto pari a € 123.124,44 oltre IVA (al 22% pari a € 27.087,38);

- Con Determinazione del Responsabile del Settore 5 n. _____ è stata approvata la sopra indicata documentazione disponendo la rimodulazione del Quadro Economico dell'opera, dando atto che la maggiore spesa trova capienza economica somme accantonate all'interno del Quadro Economico dell'opera senza che ciò comporti alcun aumento del finanziamento complessivo originario dell'intervento e autorizzando la sottoscrizione del presente atto;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'Impresa ENDIASFALTI S.P.A., con sede legale in Agliana, Via F. Ferrucci n. 61, P.IVA 00902140474, in persona del legale rappresentante pro tempore:

DICHIARA E SI OBBLIGA di adempiere a quanto segue

Art. 1 – Oggetto dell'atto.

Il presente atto ha per oggetto la formalizzazione della revisione dei prezzi contrattuali spettante all'Appaltatore ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità alle risultanze del "Verbale di Revisione Prezzi dei Lavori" redatto dal Direttore dei Lavori Ing. David Malossi

Art. 2 - Rideterminazione dell'importo contrattuale

Per effetto dell'adeguamento prezzi approvato con determina n. _____, l'importo netto del contratto d'appalto rep. n. 2704 del 31/07/2025 è rideterminato in complessivi € 889.455,20 oltre IVA (con un incremento netto di € 123.124,44 rispetto al contratto originario rispetto al contratto originario di € 766.330,76 oltre IVA)

Art. 3 – Modalità di liquidazione.

Il pagamento degli importi dovuti a titolo di revisione prezzi avverrà secondo le modalità e i termini stabiliti nel contratto d'appalto principale e nel Capitolato Speciale d'Appalto, in concomitanza con l'emissione dei successivi stati di avanzamento lavori (SAL) o secondo la contabilità specifica redatta dalla Direzione Lavori.

Art. 4 - Sottomissione e accettazione dell'Appaltatore

L'Appaltatore dichiara di accettare pienamente e senza riserva alcuna le risultanze del Verbale di Revisione Prezzi e la rideterminazione dell'importo di cui all'Art. 2. L'Appaltatore si obbliga a proseguire e completare l'esecuzione dei lavori contrattuali alle condizioni stabilite nel contratto d'appalto principale, rinunciando a qualunque ulteriore pretesa o riserva economica per le cause descritte in premessa.

Art. 5 - Validità del contratto principale



Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)
PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it

*Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,
ambiente e patrimonio*

Tel 0558750216 - 0558750223
E-mail: lavoripubblici@comune.carmignano.po.it

Restano pienamente valide, efficaci e invariate tutte le altre clausole, i patti, gli obblighi di garanzia, le polizze assicurative e le penali contenute nel contratto principale rep. n. 2704 del 31/07/2025, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate per quanto non modificato dal presente atto.

Art. 6 - Registrazione e spese

Il presente atto, redatto in modalità digitale, è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/1986. Le spese di bollo e di eventuale registrazione sono a carico dell'Appaltatore.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Stefano Venturi