



Comune di Carmignano

Provincia di Prato

Piazza G. Matteotti, 1 - 59015 Carmignano (PO)
PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it

*Settore 5 - Lavori Pubblici, manutenzioni,
ambiente e patrimonio*

Tel 0558750216 - 0558750223

E-mail: lavoripubblici@comune.carmignano.po.it

ANALISI DEI PREZZI

Oggetto: Opere di riparazione presso il cimitero di Carmignano in conseguenza dei danneggiamenti verificatesi in occasione degli eccezionali eventi meteorologici del 21 Agosto 2026. Codice SOUP-RT n. 2026-1295/0254.



Stefano

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 1

Calo a terra del materiale da conferire a discarica

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 1

TOS26 AT.N06.020.001	ora	1	1,6545	1,6545
TOS26 RU.M10.001.002	ora	1	41,355	41,355
TOS26 RU.M10.001.003	ora	1	41,355	41,355
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,3	34,566	10,3698
TOTALE PARZIALE		A		94,73430

SPESE GENERALI	16% di A	B	15,157488
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		0,45472

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	10,989179
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			120,88097
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 2

Rifacimento della parte in gronda compreso ogni
onere per fornitura e posa in opera di tavelloni sp.8 cm.
murati su travetto esistente, getto della soletta di
copertura compreso sollevamento del cemento
spessore massimo cm.5.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 2

TOS26 PR.P04.010.011	cad.	1	5,15353	5,15353
TOS26 PR.P10.008.114	m ²	0,05	168,51622	8,425811
TOS26 PR.P09.013.002	kg	1	0,17125	0,17125
TOS26 AT.N06.018.006	ora	1	38,69714	38,69714
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,25	41,355	10,33875
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,4	41,355	16,542
TOS26 RU.M10.001.003	ora	0,2	38,445	7,689
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,4	34,566	13,8264
TOTALE PARZIALE		A		107,75708
SPESE GENERALI	16% di A	B		17,241133
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B			0,51723
UTILE IMPRESA	10% di A+B	C		12,499821
TOTALE				137,49804

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 3

RIFACIMENTO della soletta di copertura della gronda previa rimozione e calo a terra del cemento deteriorato, pulizia della superficie e getto della soletta di copertura compreso sollevamento del cemento spessore massimo cm.5.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 3

TOS26 PR.P10.008.114	m ²	0,05	168,51622	8,425811
TOS26 AT.N06.018.006	ora	0,35	38,69714	13,54400
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,15	41,355	6,20325
TOS26 RU.M10.001.003	ora	0,25	38,445	9,61125
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,25	34,566	8,6415
TOTALE PARZIALE		A		46,42581

SPESE GENERALI	16% di A	B	7,4281296
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		0,22284

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	5,385394
---------------	------------	---	----------

TOTALE			59,239334
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 4

Trattamento della soletta di copertura con prodotto consolidante del cemento, previa pulizia della superficie per eliminazione di materiali incoerenti e polvere. Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitumi e polimeri, armata con tnt a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in strato semplice. Compreso ogni onere per dare all'opera il titolo finito a regola d'arte.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 4

TOS26 PR.P26.202.201	l	0,05	19,64	0,982
TOS26 01.D05.005.002	m ²	1	10,79774	10,79774
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,15	41,355	6,20325
TOS26 RU.M10.001.003	ora	0,25	38,445	9,61125
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		34,50744

SPESE GENERALI	16% di A	B	5,5211904
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		0,16564

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	4,002863
---------------	------------	---	----------

TOTALE			44,031493
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 5

Muratura del colmo compreso ELEMENTI DI COLMO
nuovi per Tegola marsigliese compreso ogni onere dare
il lavoro finito a regola d'arte.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 5

TOS26_01.C03.021.003	m ²	0,5	37,22046	18,61023
TOS26_RU.M10.001.002	ora	0,45	41,355	18,60975
TOTALE PARZIALE		A		37,21998
SPESE GENERALI	16% di A	B		5,9551968
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B			0,17866
UTILE IMPRESA	10% di A+B	C		4,3175177
TOTALE				47,492694

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 6

Fornitura e posa di scossalina di protezione della parte frontale inclinata della copertura in modo da fissare adeguatamente la guaina. Compreso: accessori e pezzi necessari al funzionamento oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma ancoraggi, staffature, tiranti. Escluso opere murario e ulteriori allestimenti per altezze superiori Materiale: alluminio preverniciato

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 6

TOS26 PR.P35.001.023	kg	0,8	10,3305	8,2644
TOS26 PR.P35.003.023	kg	0,6	5,0683	3,04098
TOS26 PR.P35.003.020	cad	1,5	5,54131	8,31197
TOS26 PR.P35.008.012	cad	1,5	3,69663	5,54495
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,5	41,355	20,6775
TOS26 RU.M10.001.003	ora	0,5	41,355	20,6775
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,3	34,566	10,3698
TOTALE PARZIALE		A		76,88709

SPESE GENERALI	16% di A	B	12,301934
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		0,36906

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	8,9189024
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			98,107927
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 7

Smontaggio infissi esistenti danneggiati, calo a terra
compreso ogni onere per carico e conferimento a
discarica.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 7

TOS26_02.A03.033.002	m ²	1	35,73238	35,73238
TOS26_AT.N06.018.006	ora	0,7	38,69714	27,08800
TOS26_02.A07.011.010	mc	1	17,28342	17,28342
TOS26_PRREC.P17.009.004	t	1	25,00841	25,00841
TOS26_01.E04.004.003	m ²	1	48,00831	48,00831
TOS26_RU.M10.001.002	ora	1	41,355	41,355
TOS26_RU.M10.001.002	ora	1	41,355	41,355
TOS26_RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		242,74372
SPESE GENERALI	16% di A	B		38,838995
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B			1,16517
UTILE IMPRESA	10% di A+B	C		28,158271
TOTALE				309,74098

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 8

Realizzazione di nuovo infisso in ferro simile
all'esistente come disegno compreso profilati prezincati
verniciati, vetri retinati e 2 finestre apribili ad una anta.
Compreso ogni onere per il montaggio. Superficie mq.
7,80.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 8

TOS26 PR.P70.003.062	m ²	1	914,33264	914,33264
TOS26 AT.N06.018.006	ora	0,5	38,69714	19,34857
TOS26 02.A07.011.010	mc	0,8	17,28342	13,82674
TOS26 01.E04.004.003	m ²	0,2	48,00831	9,60166
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,5	41,355	20,6775
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		984,70031

SPESE GENERALI	16% di A	B	157,55205
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		4,72656

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	114,22524
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			1256,4776
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 9

Smontaggio ringhiera danneggiata dalla caduta del
cipresso compreso ogni onere per rifacimento uguale
all'esistente e nuova installazione. Dimensioni circa ml.
5,00 x 1,30

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 9

TOS26 RU.M10.001.002	ora	1	41,355	41,355
TOS26 RU.M10.001.002	ora	1	41,355	41,355
TOS26 02.A03.033.003	m²	0,8	35,76678	28,613424
TOS26 02.A07.011.010	mc	1	17,28342	17,28342
TOS26 02.A07.011.001	mc	1	48,39358	48,39358
TOS26 02.A07.011.001	mc	1	48,39358	48,39358
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		232,30720

SPESE GENERALI	16% di A	B	37,169153
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		1,11507

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	26,947636
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			296,42399
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 10

Rimozione dell'elemento di copertura murato nel
cordolo di testa compreso successivo scasso e muratura
della nuova tegola e sistemazione della scossalina esistente in lamiera e
fissaggio sul nuovo solaio realizzato

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 10

TOS26 AT.N06.018.006	ora	0,5	38,69714	19,34857
TOS26 02.A07.011.010	mc	0,8	17,28342	13,82674
TOS26 01.E04.004.003	m²	0,2	48,00831	9,60166
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,5	41,355	20,6775
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,5	41,355	20,6775
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		91,04517

SPESE GENERALI	16% di A	B	14,567227
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		0,43702

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	10,561239
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			116,17363
--------	--	--	-----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 11

Abbattimento di cipresso adulto di grandi dimensioni mediante personale specializzato in tree climbing, con smontaggio e calata controllata, raccolta del materiale di risulta e pulizia dell'area e conferimento.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 11

TOS26_09.V02.021.010	cad	0,8	1109,80089	887,840712
TOS26_AT.N06.018.006	ora	0,2	38,69714	7,73943
TOS26_02.A07.011.010	mc	0,5	17,28342	8,64171
TOS26_PRREC.P17.002.001	t	0,6	193,32786	115,99672
I.M.	ora	5,5	140	770,00000
I.M.	ora	5,5	140	770,00000
TOS26_RU.M10.001.002	ora	0,7	41,355	28,9485
TOS26_RU.M10.001.002	ora	0,7	41,355	28,9485
TOS26_RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		2625,02877
SPESE GENERALI	16% di A	B		420,004603
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B			12,60014
UTILE IMPRESA	10% di A+B	C		304,503337
TOTALE				3349,53671
ARROTONDAMENTO				3 350,00 €

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 12

Preparazione dell'area di reimpianto, fornitura e messa a dimora di cipresso adulto, compreso e ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 12

TOS26 AT.N06.018.006	ora	0,8	38,69714	30,95771
TOS26 02.A07.011.010	mc	2	17,28342	34,56684
TOS26 09.V03.005.006	cad	0,9	158,58968	142,73071
TOS26 09.E09.020.002	mc	2	76,78767	153,57534
TOS26 PR.P46.015.026	cad	1	71,02216	71,02216
TOS26 PRREC.P17.005.104	t	2,8	28,7778	80,57784
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,8	41,355	33,084
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,8	41,355	33,084
TOS26 RU.M10.001.004	ora	0,2	34,566	6,9132
TOTALE PARZIALE		A		586,51180
SPESE GENERALI	16% di A	B		93,841889
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B			2,81526
UTILE IMPRESA	10% di A+B	C		68,035369
TOTALE				748,38906
ARROTONDAMENTO				750,00 €

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 13

Potatura finalizzata alla messa in sicurezza di alberature.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 13

TOS26 AT.N06.018.006	ora	12	38,69714	464,36568
TOS26 02.A07.011.001	mc	3	48,39358	145,18074
TOS26 PRREC.P17.005.104	t	4,9	28,7778	141,01122
TOS26 RU.M10.001.002	ora	12	41,355	496,26
TOS26 RU.M10.001.002	ora	12	41,355	496,26
TOS26 RU.M10.001.004	ora	1,5	34,566	51,849
TOTALE PARZIALE		A		1794,92664

SPESE GENERALI	16% di A	B	287,188262
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		8,61565

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	208,21149
---------------	------------	---	-----------

TOTALE			2290,32639
--------	--	--	------------

ARROTONDAMENTO			2 300,00 €
----------------	--	--	------------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 14

Messa in sicurezza delle tombe sottostanti il cipresso da demolire compreso ogni onere per montaggio di pannelli in legno con struttura in morali di legno e successivo smontaggio. Elementi di ponteggio con pedane in ferro e successivo smontaggio.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 14

TOS26 AT.N06.018.006	ora	0,9	38,69714	34,82743
TOS26 02.A07.011.001	mc	1	48,39358	48,39358
TOS26 PRREC.P17.005.104	t	0,6	28,7778	17,26668
TOS26 PR.P08.050.001	mq	1	25,08374	25,08374
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,9	41,355	37,2195
TOS26 RU.M10.001.002	ora	0,9	41,355	37,2195
TOS26 RU.M10.001.004	ora	1	34,566	34,566
TOTALE PARZIALE		A		234,57643

SPESE GENERALI	16% di A	B	37,5322282
ONERI AFFERENTI L'IMPRESA	3% di B		1,12597

UTILE IMPRESA	10% di A+B	C	27,2108654
---------------	------------	---	------------

TOTALE			299,31952
--------	--	--	-----------

ARROTONDAMENTO			300,00 €
----------------	--	--	----------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 15

Conferimento ad impianto di smaltimento o recupero autorizzato di rifiuti biodegradabili prodotti da giardini e parchi (Codice EER 20 02 01 - frasche, ramaglie, aghi di pino e fogliame). Sono esclusi la manodopera per il taglio, la sramatura, la riduzione in pezzi, il carico e il trasporto stradale all'impianto, già compensati con le rispettive voci di abbattimento e potatura.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 15

Prezzo determinato mediante indagine di mercato, in quanto non risulta presente nel Prezzario dei Lavori della Regione Toscana 2026 una voce idonea a remunerare compiutamente la specifica prestazione richiesta, espresso per ogni tonnellata di materiale conferito.

Totale	42,00 €
--------	---------

ANALISI PREZZI SPEDITIVA PREZZO N. 16

Conferimento ad impianto di smaltimento o recupero autorizzato di legno
A.P. n. 16 pulito derivante da abbattimenti di alberature ad alto fusto di essenze varie
(Codice EER 20 01 38- tronchi e sezioni di rami pesanti). Sono esclusi la
manodopera per il taglio, la sramatura, la riduzione in pezzi, il carico e il
trasporto stradale all'impianto, già compensati con le rispettive voci di
abbattimento e potatura. Prezzo medio applicato nell'area ATO Toscana
Centro.

ANALISI SPEDITIVA PREZZO N. 16

Prezzo determinato mediante indagine di mercato, in quanto non risulta presente nel Prezzario dei
Lavori della Regione Toscana 2026 una voce idonea a remunerare compiutamente la specifica
prestazione richiesta, espresso per ogni tonnellata di materiale conferito.

Totale	75,00 €
--------	---------