



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città metropolitana Firenze

Piazza 8 Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite (FI)
Tel. 0571-978137/8 Fax 0571-979503 r.montagni@comune.capraia-e-limite.fi.it.

**OGGETTO: PROCEDURA TELEMATICA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO
IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL’ART. 164 DEL D.LGS. 50/2016, DEL
SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI
CAPARAIA E LIMITE PER IL PERIODO DAL 01 GENNAIO 2023 AL 31
DICEMBRE 2025 - CIG 9412617146**

VERBALE N. 3

Verbale di gara del 22 novembre 2022

- II^ SEDUTA -

L'anno duemilaventidue addì 22 del mese di novembre, alle ore 15:15, presso i locali del palazzo comunale del Comune di Capraia e Limite, in Piazza VIII Marzo 1944 n. 9, si è riunita, in seconda seduta, la Commissione di gara relativa alla procedura di cui all'oggetto.

La Commissione, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, con provvedimento n. 455 del 15/11/2022 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Ente, è così composta:

- **Ing. Ilaria Lippi:** Presidente, Istruttore Direttivo Tecnico, Settore LL.PP (Commissario esterno- Comune di cascina - Pi);
- **Dott.ssa Annamaria Peruzzi:** Componente esperto: Istruttore Direttivo Amministrativo, Ufficio gare e Contratti, Comune di Capraia e Limite;
- **Geom. Elisa Vallini:** Componente esperto: Istruttore Tecnico, Servizio Lavori Pubblici, Comune di Capraia e Limite;

Svolge la funzione di **segretario verbalizzante** il Geom. Alessio Sabatini, Istruttore Tecnico, Ufficio assetto del territorio, Comune di Capraia e Limite.

I componenti della Commissione NON si trovano in alcuna condizione di incompatibilità di cui all' art. 77, commi 4, 5 e 6, del Codice dei contratti pubblici (D.lgs 50/2016), così come dichiarato dagli stessi al momento dell'atto di nomina ed allegato tra gli atti di gara.

Alla seduta risulta presente la commissione di gara nella sua intera composizione.

Non sono presenti soggetti “terzi” rispetto alla Commissione, per assistere alle operazioni di gara.

Alle ore 15.30, il Presidente dichiara aperti i lavori della Commissione di gara, richiamando la seduta del 22 novembre 2022, alle ore 9.25, nella quale si è proceduto all'esame dell'offerta tecnica; la Commissione, prende atto dell'avvenuta ammissione di n. 1 concorrente alla fase di valutazione delle offerte economiche.

Il concorrente ammesso è: **CO&SO EMPOLI – SOC. COOPERATIVA.**

Alle ore 15.30 la Commissione procede, tramite il segretario verbalizzante, all'apertura, attraverso la connessione alla piattaforma START, delle buste elettroniche contenenti l'offerta economiche presentate dal concorrente sopra elencato, rilevandone la completezza e regolarità.

La “busta” telematica contenente le offerte economiche si compone, di 3 (tre) documenti:

- 1) Offerta economica;
- 2) Dichiarazione dei costi della manodopera;
- 3) Piano economico Finanziario predisposto dall'operatore economico.

La Commissione giudicatrice, terminato l'esame del contenuto delle offerte economiche al solo scopo di verificare la correttezza e completezza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara ed aver selezionato l'opzione “approva” in corrispondenza di ciascun documento elettronico prodotto, alle ore 16.00 chiude la seduta pubblica.

Subito dopo, la stessa Commissione prosegue i lavori relativi alla **valutazione delle offerta economiche** presentata e all'attribuzione dei punteggi come previsto all'art. 16 del disciplinare di gara in seduta riservata.

Il Presidente procede, dunque, alla lettura dei criteri stabiliti dall'art. 16.3 del disciplinare di gara per l'attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica: *“Per la valutazione dell'offerta economica sarà usato il metodo dell'interpolazione lineare sulla base della seguente formula: $P(a) = (Ob - Oa) / (Ob - Om) * Pmax$ ----->dove: P(a)= punteggio relativo all'offerta del concorrente (a); Ob= prezzo a base di gara; Oa = prezzo offerto dal concorrente (a); Om= prezzo minimo offerto dai concorrenti; Pmax = punteggio economico massimo>>.”*

Il presidente, poi, richiama ai Commissari gli importi complessivi annui a base di gara, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara:

“PREZZO ANNUO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO – Importo non soggetto a ribasso - Importo complessivo annuo a base di gara:

n	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Prezzo annuo a base di gara soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza e costo presunto utenze e tasse ed al netto di IVA	Importo non soggetto a ribasso formato da oneri della sicurezza e costo presunto utenze e tasse, al netto di IVA	Importo complessivo annuo a base di gara
1	Servizi cimiteriali	98371110-8	P	€ 1.710,28	€. 21.500,00	€ 23.200,00

La commissione prende atto di quanto indicato nel documento denominato “Dichiarazione dei costi della manodopera” e nel documento denominato “Piano economico Finanziario” predisposto dall'operatore economico.

La commissione rileva delle incongruenze nel piano economico finanziario e prende atto di quanto comunicato nel documento integrativo allegato all'offerta tecnica.

La commissione prende atto che il modello di offerta economica è comunque regolarmente compilato e coerente con le previsioni del disciplinare tecnico (art. 5) e di gara, e perciò seguendo anche i

principi stabiliti dal codice dei contratti e dalla relative linee guida decide di considerare, al fine dell'attribuzione del punteggio, il documento dell'offerta economica e rimandare al RUP la valutazione delle incongruenze riscontrate nel PEF.

La Commissione, dunque, preso atto del metodo di attribuzione dei coefficienti stabiliti all'art. 16 del disciplinare di gara e, rilevato che è stata presentata **una sola offerta da un solo operatore economico**, attribuisce a quest'ultimo il punteggio che risulta pari al massimo e quindi pari a **20 punti**.

Le offerte economiche – con i relativi punteggi – sono le seguenti:

DENOMINAZIONE	Importo ribassabile	Offerta economica (al netto dei costi della sicurezza pari ad € 1000)	Percentuale di ribasso	Punteggio
CO&SO - EMPOLI	€ 1.710,28	€ 1.539,25	10,00011 %	20

La somma dei punteggi assegnati all'offerta economica con quelli già assegnati all'offerta tecnica dà il seguente risultato:

DENOMINAZIONE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
CO&SO - EMPOLI	44,30	20	64,30

La Commissione propone, quindi, l'aggiudicazione a favore di **CO&SO EMPOLI – SOC. COOPERATIVA** (CO&SO Empoli – Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà – Consorzio di Cooperative Sociali – Società Cooperativa), con sede in Empoli Via D. Bartoloni n. 95 – 50053, P.Iva 05229780480 , anche per le seguenti consorziate: **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE SINTESI-MINERVA**, Via Pio la Torre n. 7 - Empoli (FI) CF e PI: 05172950486; **O.L.V. Impianti s.r.l.**, Via Piero della Francesca n. 33 - Empoli (FI) CF e PI: 02144490485 per l'importo di €23.039,25, comprensivo di € 20.500,00 1.539,25, corrispondenti al ribasso del 10,00011%

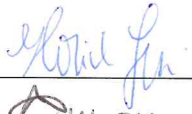
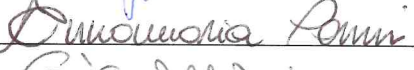
sull'importo a base di gara, € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 20.500,00 per ulteriori componenti non soggetti a ribasso oltre IVA di legge.

Infine, la Commissione, nello svolgimento del proprio incarico, prende atto, anche ai fini della stesura del presente verbale, di quanto comunicato in sede di convocazione della stessa da parte del RUP, in riferimento la proroga tecnica indicata erroneamente nel capitolato speciale (per un refuso da precedente versione) che non è stata conteggiata nella base di gara così come emerge nel disciplinare di gara, e che, pertanto, non è stata considerata nelle valutazioni operate dalla Commissione medesima.

Non essendoci altro da definire, alle ore 17.00 la Commissione chiude la seduta e rimette gli atti al R.U.P. per le verifiche di legge da effettuarsi prima dell'aggiudicazione, e per gli adempimenti conseguenti.

Trattandosi di gara telematica, le offerte sono conservate all'interno del sistema START.

Il presente verbale di n. 5 (cinque) pagine è stato letto, confermato e sottoscritto come segue:

- Il Presidente: 
- Membro esperto: 
- Membro esperto: 
- Segretario verbalizzante: 