



COMUNE DI
CAPRAIA E LIMITE

Comune di Capraia e Limite - Piazza 8 Marzo 1944, n.9 - CF e P.IVA 00987710480

ALLEGATO “_____” ALLA DELIBERAZIONE _____ N. _____ DEL _____

OGGETTO: – **REGOLAMENTO IMPOSTA DI SOGGIORNO – APPROVAZIONE MODIFICHE.**

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIO

(Delibera C.C. n. 35 del 28 dicembre 2020)

Visto l'art. 239 del D.L.gs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'art. 14 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente ed in particolare gli artt. 59 e 61;

Vista la proposta di deliberazione CONSIGLIO COMUNALE n. 46 – 25/11/21 munita del parere di regolarità tecnica rilasciato dai funzionari competenti,

VISTO:

che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 7 del 28/03/2012 ha istituito l'imposta di Soggiorno approvando il relativo Regolamento Comunale, di cui al suddetto art. 4 D.Lgs. 23/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

che l'art. 4 del D.L. 24 aprile 2017 n. 50, convertito con modificazione dalla Legge 21 giugno 2017 n. 96, ha esteso l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno alle c. d “ locazioni brevi “ ovvero alle locazioni di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni effettuata da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio d'impresa, direttamente o tramite soggetti che svolgono attività di intermediazione immobiliare ovvero tramite soggetti che gestiscono portali telematici;

PRESO ATTO della volontà dell'Ente d' intervenire sul “ Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di soggiorno “ con le integrazioni e le modifiche apportate allo stesso in armonia con il suesposto dettato normativo prevedendo, tra l'altro, l'assoggettamento ad imposta anche delle locazioni brevi;

VISTO il quadro di raffronto indicato (Allegato A), nel quale sono evidenziate le variazioni che vengono apportate al Regolamento per l'Imposta di soggiorno, allegato alla suddetta proposta di delibera atto a formarne parte integrante e sostanziale.

PRESO ATTO della necessità di riapprovare integralmente il testo del Regolamento, allegato alla suddetta proposta di deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (allegato B) per ottenere uno strumento univoco e di facile lettura.

VISTO il D.Lvo n. 446 del 15/12/1997 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del Bilancio di previsione. I regolamenti, se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, ma nei termini previsti per la deliberazione del Bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;

VISTO l'art. 13, comma 15 quater del D.L n. 201/2011 che prevede, per il regolamento e le tariffe dell'imposta di soggiorno, gli effetti degli stessi a partire dal 1° giorno del 2° mese successivo alla pubblicazione sul Portale del Federalismo Fiscale.

ESPRIME

Parere favorevole in ordine alla proposta sopra richiamata, apportante le modifiche indicate nel quadro di raffronto di cui al prospetto allegato alla medesima (Allegato A) al fine di formarne parte integrante e sostanziale ed approvante integralmente il testo del Regolamento dell'Imposta di soggiorno che, allegato alla suindicata proposta di delibera, ne formi parte integrante e sostanziale (allegato B).

Capraia e Limite, 09/12/21

IL REVISORE
(Dott. Antonio Biagini)