



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

ORIGINALE

Deliberazione della Giunta Comunale **n. 70 del 23 ottobre 2019**

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014 E PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R. 10/2010

L'anno duemiladiciannove, addì ventitre del mese di ottobre alle ore 15:30 presso questa sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GIUNTI Alessandro	Sindaco	P	
GIUNTINI Paolo	Vice Sindaco	P	
CENTI Angela	Assessore	P	
GALLERINI Rosanna	Assessore	P	
PACI Gabriele	Assessore	P	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giuseppe ZACCARA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Alessandro GIUNTI, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti di cui all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- **che** il Comune di Capraia e Limite è dotato di Piano Strutturale approvato con delibera di C.C. n.27 del 24.12.2002 ai sensi della L.R.T. 1/2005;
- **che** il Regolamento Urbanistico è stato approvato con delibera di C.C. n. 49 del 22.12.2003 , ai sensi L.R.T. 1/2005 e successiva variante approvata con deliberazione C. C. n. 26 del 22/05/2017;
- **che** successivamente all'adozione dei sopracitati strumenti urbanistici del Comune di Capraia e Limite, la Regione Toscana ha disciplinato la materia "Norme per il governo del territorio" con la L.R.T. n.65 del 10.11.2014;"
- **che** la Regione Toscana con Delibera di Consiglio Regionale n. 37 del 22.03/2015 ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR), pubblicato sul BURT n.28 del 20.05.2015;
- **che** in adempimento della L.R.T. 65 del 10.11.2014, Capo I - Disposizioni transitorie e finali, l'attività pianificatoria del Comune di Capraia e Limite è da ricondursi all'art. 222;
- **che** ai sensi del citato art.222 della LRT 65/2014, nei cinque anni successivi all'entrata in vigore della detta legge regionale, i comuni possono adottare ed approvare varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico che contengono anche previsioni di impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato , come definito dall'art. 224, previo parere favorevole della conferenza di copianificazione, inoltre entro i menzionati cinque anni dall'entrata in vigore della stessa legge regionale, i comuni sono chiamati ad avviare il procedimento per la formazione del nuovo piano strutturale;
- **che** per quanto disposto dall'art. 224 della LR 65/2014 "Nelle more della formazione dei nuovi strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica adeguati ai contenuti della presente legge, ..., si considerano territorio urbanizzato le parti non individuate come aree a esclusiva o prevalente funzione agricola nei piani strutturali vigenti al momento dell'entrata in vigore della presente legge, o, in assenza di tale individuazione, le aree a esclusiva o prevalente funzione agricola individuate dal PTC o dal PTCM";

Considerato:

- **che** il Comune di Capraia e Limite nel rispetto di quanto disposto nel citato art. 224 della LRT 64/2014 ha individuato con delibera di C.C. n. 51 del 30.12.2015, il perimetro del territorio urbanizzato;

Rilevato:

- **che** l'Amministrazione Comunale, con delibera di G.M. n.16 del 13.02.2019, ha approvato i criteri d'indirizzo per l'avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo, ai sensi della LRT 65/2014;
- **che** è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Piano Operativo e per la redazione dei documenti necessari all'espletamento del procedimento di VAS ;
- **che** in seguito è stata nominata, ai sensi della L.R.T. 65/2014 e del regolamento DPGR 4/R del 2017, la Dott.ssa Francesca Pinochi, quale Garante dell'informazione e della partecipazione;
- **che** in riferimento ai procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica e di Valutazione dei piani e programmi in materia di governo del territorio, di competenza del Comune di Capraia e Limite, con la deliberazione di C.C. n. 47 del 30.10.2017, l'Amministrazione Comunale ha individuato la funzione di Autorità Competente in materia di VAS nella Città metropolitana di Firenze, mentre ha attribuito la funzione di Autorità Procedente al Consiglio Comunale e di Autorità Proponente al Servizio Assetto del Territorio;

Atteso:

- **che** il nuovo Piano Operativo dovrà essere formato ai sensi della LRT 65/2014, conformato al PIT/PPR e adeguati al PTCP;

- il documento di avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art.17 L.R. n.65/2014 deve contenere:

a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;

b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;

c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;

d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;

e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio e della variante per l'aggiornamento del Piano Strutturale;

f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e);

- **che** la formazione del Piano Operativo è soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al capo III della L.R. 10/2010 e s.m.i., per effetto del ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 5 bis della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

- **che**, ai sensi dell'art. 17 comma 2 della L.R. 65/2014, l'avvio del procedimento di formazione degli strumenti urbanistici soggetti a VAS ai sensi dell'articolo 5 bis della L.R. 10/2010, "è effettuato contemporaneamente all'invio del documento preliminare di cui all'articolo 23, comma 2, della medesima L.R. 10/2010;

- **che** in base all'accordo, ai sensi dell'art.31, comma 1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano d'Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 16.12.2016, contestualmente all'avvio del procedimento di cui all'art.17 della L.R. 65/2014 del Piano operativo, occorre dare avvio al procedimento di conformazione ed adeguamento degli stessi strumenti, ai sensi del co. 1 dell'art.21 del PIT/PPR;

- **che** ai sensi dell'art.4 del citato accordo tra il MiBACT e la Regione Toscana, si evidenzia che il nuovo Piano Operativo di cui si dà avvio al procedimento di formazione sarà soggetto alla procedura di conformazione di cui all'art. 21 del PIT/PTC;

Considerato altresì':

- **che** l'arch. Giovanni Parlanti incaricato della progettazione del Piano Operativo ha predisposto l'elaborato necessario all'avvio del procedimento di formazione, ai sensi dell'art.17 della LRT 65/2014, del Piano Operativo, comprensivo del "Documento Preliminare di VAS" di cui all'art. 23, co.2 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i., completo anche dei contenuti preliminari per lo "studio d'incidenza ambientale" allegato alla presente delibera per farne parte integrale e sostanziale;

- **che** l'Amministrazione Comunale, in base all'art. 36 della LRT 65/2014 e del regolamento DPGR n.4/R del 2017, ha curato la redazione del "Programma delle Attività di Informazione e Partecipazione" relativamente alla formazione del Piano Operativo e al procedimento di VAS, documento allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;

Preso Atto:

- **che** gli enti e gli organismi pubblici a cui chiedere un contributo tecnico o l’emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati ai sensi del comma 3 lettera c) e d) dell’art. 17 delle L.R. 65/2014, ed i Soggetti Competenti (art. 19 e art. 20 della L.R. 10/2010) relativamente alla procedura di VAS sono sono:

- 1.Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
- 2.Segretariato regionale MiBACT per la Toscana
- 3.Regione Toscana
- 4.Regione Toscana, Genio Civile di Firenze
- 5.Città metropolitana di Firenze
- 6.ARPAT
- 7.Corpo Carabinieri Forestali di Firenze
- 8.Autorità Idrica Toscana - ATO Toscana Centro
- 9.Azienda U.S.L. Toscana Centro
- 10.Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- 11.Consorzio Bonifica 3 Medio Valdarno
- 12.ATO Rifiuti Toscana Centro
- 13.Comuni contermini:
 - Comune di Montelupo Fiorentino
 - Comune di Empoli
 - Comune di Vinci
 - Comune di Carmignano
- 14.ENEL Distribuzione S.p.a.
- 15.Terna S.p.a.
- 16.Publiambiente S.p.a.
- 17.ALIA s.p.a.
- 18.Telecom Italia
- 19.Acque s.p.a.
- 20.Toscana Energia s.p.a.
- 21.Anas S.p.a
- 22.Snam Rete Gas

Ritenuto per quanto sopra di:

- avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art.17 della L.R.n.65/2014 e s.m.i.;
- rendere atto del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 5bis della L.R. n.10/2010 e s.m.i.;
- avviare il procedimento di VAS alla data in cui l'autorità procedente o il proponente trasmette all'autorità competente il documento preliminare di cui all'articolo 23 della medesima legge;
- avviare contestuale il procedimento di conformazione del Piano Operativo ai fini di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;
- approvare il Programma delle attività di informazione e partecipazione ai sensi all'articolo 36 della LRT 65/2014 e del regolamento DPGR n.4/R/2017;

Valutato che la LRT 65/2014 non esplicita il soggetto competente all'adozione dell'atto di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della stessa legge regionale, assunto che trattasi di un atto di impulso e perciò rientrante nella generale competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 Tuel, riservando al Consiglio Comunale la delibera di adozione e approvazione;

Visto l'atto d'indirizzo, adottato dalla Giunta Municipale per l'avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo, ai sensi della LRT 65/2014 ;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dai responsabili competenti, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Vista la Legge 1150/1942;

Visto il D.Lgs. 42/2004;

Visto il D.Lgs 82/2005;

Visto il D.Lgs 33/2013;

Visto la Legge Regionale Toscana n. 65/2014 e s.m.i.;

Visto la Legge Regionale Toscana n. 10/2010 e s.mi.;

Vista la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015 ;

Visto il D.P.G.R. 53/R/2011;

Visto il DPGR n.4/R/2017;

Visto il DPGR n.32/R/2017;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti n. 05 su n. 05 presenti e votanti, espressi per dichiarazione verbale,

DELIBERA

1.di avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art.17 della L.R. n.65/2014 e s.m.i.;

2.di approvare conseguentemente la documentazione costituente l'Avvio di Procedimento, redatta ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 che si compone dei seguenti elaborati:

a.Documento di avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo;

TAV.1-VincoliSovraordinati

TAV.2-Individuazione del territorio urbanizzato;

TAV.3-Stato di attuazione del RU vigente

b.Programma delle attività di informazione e partecipazione ai sensi all'articolo 36 della LRT 65/2014 e del regolamento DPGR n.4/R/2017;

3.di prendere atto dei contenuti del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, redatto ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i., completo anche dei contenuti preliminari per lo "studio d'incidenza ambientale";

4.di avviare altresì, il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i., da svolgersi nell'ambito del procedimento per la redazione del Piano Operativo;

5.di avviare infine il procedimento di conformazione del Piano Operativo al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano Paesaggistico della Regione Toscana, approvato con DCRT 37/2015, ai sensi dell'art. 20 e con le procedure di cui all'art. 21 della "Disciplina del Piano" e dell'art. 31 della L.R. 65/2014 nel rispetto dell'accordo tra MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 16.12.2016;

6.di dare atto, che il Responsabile del Procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo è l'Arch. Roberto Montagni, responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

7.di dare atto altresì, che il Garante dell'informazione e della partecipazione è la Dott.ssa Francesca Pinochi;

8.di prendere atto, che per quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i., gli atti relativi all'avvio del procedimento in oggetto sono pubblicati nel sito web del Comune di Capraia e Limite nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

9.di disporre la trasmissione del presente atto di avvio del procedimento completo di tutti gli allegati ai soggetti individuati in parte narrativa al fine di fornire contributi tecnici e conoscitivi concorrenti ad implementare lo stato delle conoscenze ai fini della formazione del Piano Operativo, da far pervenire entro 60 (sessanta) giorni dalla trasmissione della richiesta;

10.di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, IV comma, D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Comune di Capraia e Limite

Deliberazione di Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: Servizio Assetto del Territorio/

Proposta N. 77

Delibera N. 70

Oggetto: PIANO OPERATIVO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014 E PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R. 10/2010

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1
DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267

TECNICO

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Lì, 16.10.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Roberto MONTAGNI

CONTABILE

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

Lì, 16.10.2019

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Lorella FRANCINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).



Comune di Capraia e Limite

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 70 del 23/10/2019

OGGETTO:

PIANO OPERATIVO - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014 E PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R. 10/2010

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRMATO

IL SINDACO

Dott. Alessandro GIUNTI

FIRMATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giuseppe ZACCARA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).