



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

CONTRATTO

(proposta contrattuale – art.18 D.lgs.n.36/2023)

**AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS.N.36/2023
COME INTEGRATO DAL D.LGS.N.209/2024 - DEL SERVIZIO DI RIORDINO, GESTIONE E SCARTO
DELLA DOCUMENTAZIONE CARTACEA CONSERVATA NELL'ARCHIVIO CORRENTE, DI
DEPOSITO E STORICO DEL COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE PER IL PERIODO 20/04/2026-
31/12/2027 COMPRESI. IMPEGNO DI SPESA. CIG:BB42218F76**

L'anno 2026 (duemilaventisei) il giorno 16 (sedici) del mese di aprile la sottoscritta Francesca Boldrini, Responsabile dei Servizi Generali del Comune di Capraia e Limite, domiciliata per la carica presso la sede del Comune, sita in Piazza 8 Marzo del 1944, Partita IVA e Codice Fiscale: 00987710480, formula la proposta contrattuale che segue:

OGGETTO DEL CONTRATTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il Comune di Capraia e Limite affida all'operatore economico EDA SERVIZI SOC. COOP.IMPRESA SOCIALE I.C.C., avente sede legale a Firenze in Via delle Panche 79/81, c.f.: 05165230482, che accetta senza riserva alcuna, il servizio di riordino, gestione e scarto dell'archivio corrente, di deposito e storico del Comune di Capraia e Limite per il periodo compreso dal 20 aprile 2026 al 31 dicembre 2027 compresi.

Il servizio verrà svolto secondo quanto previsto nell'offerta presentata sulla piattaforma della Regione Toscana START in relazione alla procedura n. 012824/2026 in data 02/04/2026 e secondo quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto.

DURATA DELL'AFFIDAMENTO

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

L'affidamento decorre dal 20 aprile 2026 e termina il 31 dicembre 2027 (tali giorni si intendono compresi). Non è prevista una proroga tecnica del contratto.

NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

Nell'esecuzione della prestazione, l'operatore economico affidatario osserva le norme e le condizioni della presente proposta contrattuale e della documentazione seguente:

- determina di affidamento n. 209 del 15/04/2026
- capitolato speciale di appalto
- DUVRI.

Il Comune di Capraia e Limite e l'operatore economico affidatario dichiarano di conoscere e di approvare tali documenti, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti anche se non materialmente allegati, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali, mediante invio della presente proposta contrattuale sottoscritta digitalmente, cui dovrà far seguito l'accettazione della presente, debitamente sottoscritta con firma digitale da parte del legale rappresentante dell'affidatario.

MODALITÀ DI ESECUZIONE

1. Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.
2. L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente le prestazioni in oggetto, nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa o eccettuata, contenute nella presente proposta contrattuale, nonché delle indicazioni impartite dal Comune di Capraia e Limite.

OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

1. Nei confronti del personale impiegato per lo svolgimento del servizio, l'affidatario dovrà applicare la vigente normativa in materia di trattamento giuridico, retributivo e contributivo, nonché di igiene, sicurezza e assicurazione dei lavoratori.
2. L'affidatario dovrà garantire il regolare e puntuale adempimento dell'attività affidata utilizzando personale adeguatamente formato e idoneo a svolgere i compiti previsti dal presente capitolato.
3. L'affidatario dovrà mantenere la più rigorosa osservanza del segreto d'ufficio per tutto ciò di cui verrà a conoscenza durante l'espletamento del servizio.

OBBLIGO DI RISERVATEZZA

L'Impresa affidataria è tenuta a mantenere la riservatezza e il segreto d'ufficio in relazione ai dati e alle notizie di cui verrà a conoscenza durante l'esecuzione dell'appalto

INTERRUZIONE DEL SERVIZIO

In caso di scioperi o di eventi che, per qualsiasi motivo, possano interrompere o influire in maniera sostanziale sul regolare espletamento dei servizi, il Comune di Capraia e Limite e l'operatore economico affidatario dovranno reciprocamente darsene comunicazione da trasmettere tramite pec con un preavviso di almeno 24 ore.

NORME IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO E A TUTELA DEI LAVORATORI

L'appaltatore ha l'obbligo di: a) applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione del servizio, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; b) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche. La regolarità contributiva è attestata mediante il "documento unico di regolarità contributiva" denominato DURC. Tale documento certifica, in occasione di ogni

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

pagamento e alla conclusione dell'appalto, ed in ogni altra situazione in cui debba essere accertata la regolarità contributiva, l'adempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi ai versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, quando dovuti, all'INPS, all'INAIL. Il documento unico non sostituisce eventuali altre dichiarazioni che l'impresa è tenuta a rendere, ai sensi della normativa vigente, ad altri soggetti pubblici e privati. Si applicano comunque le disposizioni di cui all'articolo 36 bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223 (Disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale), convertito con modificazioni dalla legge 4 agosto 2006, n. 248.

CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto assoluto divieto cedere il contratto a terzi.

CORRISPETTIVO

1. Il corrispettivo contrattuale per il pieno e perfetto adempimento del contratto è determinato dall'offerta presentata sulla piattaforma START e corrisponde a **Euro 13.114,00 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di Euro 15.999,08.**
3. Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.
4. L'appaltatore non potrà esigere dal Comune, per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, Codesta Società si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

L'operatore economico affidatario riconosce il trattamento economico e applica il regime normativo stabiliti dai contratti collettivi nazionali e territoriali dei lavoratori dipendenti. L'operatore economico affidatario rispetta le norme in materia retributiva, contributiva,

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste a tutela dei lavoratori dipendenti. Per ogni inadempimento, il Comune di Capraia e Limite effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'affidatario. Si applica l'art. 30 del Codice dei contratti pubblici in merito all'intervento sostitutivo dell'Ente procedente per inadempienze contributive e retributive dell'affidatario. Il Comune di Capraia e Limite ha richiesto, con esito positivo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'affidatario. A norma dell'art. 6 del DPR 207/2010, prima di liquidare le fatture, l'Ente verificherà che il DURC dell'Affidatario sia regolare.

PENALI

Si fa riferimento all'articolo 126 del D.Lgs. 36/2023, riformulato dal "Correttivo" (D.Lgs. 209/2024). In caso di inosservanza delle norme del contratto e di inadempienza ai patti contrattuali, l'Amministrazione Comunale potrà applicare le penalità di seguito indicate. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,5 per mille e l'1,5 per mille dell'importo netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare complessivamente il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Per altre inadempienze da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione può applicare delle penali il cui importo economico sarà quantificato, a insindacabile giudizio della stazione appaltante, in relazione sia alla gravità del disservizio creato, da un minimo dello 0,5 per mille ad un massimo di 1,5 per mille dell'importo netto contrattuale. L'ammontare delle penali sarà decurtato sull'ammontare delle fatture ammesse al pagamento e, se insufficienti, sarà portato a detrazione sulla garanzia definitiva, che dovrà essere prontamente ricostituita nel valore iniziale senza bisogno di alcuna diffida. L'Amministrazione contesta formalmente mediante PEC le inadempienze riscontrate e assegna un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione di controdeduzioni scritte. Nel caso in cui l'Appaltatore non risponda o non dimostri che l'inadempimento non è imputabile alla stessa, l'Amministrazione provvede ad applicare le penali nelle misure sopra riportate oltre ad agire nei modi e nelle sedi che riterrà più opportune per la salvaguardia del servizio. Qualora il ritardo o l'inadempimento determini l'applicazione di un importo massimo della penale superiore al 10% dell'ammontare netto del contratto, il Comune dispone la

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

risoluzione del contratto per grave inadempimento ai sensi dell'art. 122, comma 3, del Codice dei Contratti pubblici, a seguito della quale il Comune potrà affidare l'appalto ad un altro operatore economico, con addebito dei maggiori oneri e degli eventuali danni a carico dell'affidatario. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di inadempimento ad una o più clausole contrattuali, è previsto dapprima un richiamo scritto e nei casi più gravi si procederà ad una formale diffida fissando un termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà adeguarsi agli impegni assunti. Trascorso tale termine senza esito positivo, l'Amministrazione pronuncia unilateralmente la risoluzione del contratto fatto salvo il risarcimento dell'eventuale danno. E' causa di risoluzione del contratto la mancanza degli adempimenti assicurativi relativi al personale e la mancata e/o ritardata corresponsione dei corrispettivi per le prestazioni rese dal personale. Costituisce inoltre causa di risoluzione del contratto l'inadempimento e l'inosservanza reiterata degli obblighi per i quali sono previste le penali di cui punto precedente. L'affidatario incorre nella perdita della cauzione, che resta incamerata dal Comune, salvo il risarcimento dei danni e tutte le altre circostanze che dovessero verificarsi per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio.

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., con semplice comunicazione del Comune, a mezzo PEC o raccomandata A/R, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, nei seguenti casi: Violazione da parte dell'Impresa affidataria degli relativi alle condizioni e modalità di esecuzione del servizio; responsabilità per infortuni e danni; obblighi derivanti dal rapporto di lavoro; garanzia definitiva; obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; fallimento, dichiarazione di insolvenza, di messa in liquidazione, di sottoposizione a procedura

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

concorsuale o, comunque, di cessazione di attività dell'Appaltatore; mancata reintegrazione della garanzia definitiva entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dalla relativa richiesta, in caso di escussione della cauzione da parte dell'Amministrazione comunale. Si fa inoltre riferimento all'articolo 122 del d.lgs.n.36/2023. **Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto, con effetto immediato e senza necessità di contraddittorio, a seguito della dichiarazione dell'Amministrazione comunale, trasmessa via pec, di avvalersi della clausola risolutiva espressa.** Si darà luogo al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

INFORTUNI E DANNI

Qualsiasi responsabilità civile verso terzi per danni arrecati a persone e/o a cose nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo, dovranno intendersi, senza riserve ed eccezioni, interamente a carico dell'Impresa affidataria. L'Appaltatore si impegna pertanto a costituire idonee coperture assicurative, relative alla responsabilità civile per tutti i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività oggetto d'appalto, le cui polizze dovranno essere presentate all'atto della stipulazione del contratto.

OBBLIGHI PER LA TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

In ottemperanza a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. ai fini della tracciabilità dei pagamenti, codesta Società:

1. conferma quanto dichiarato in sede di presentazione di preventivo per il servizio in oggetto, relativamente alla comunicazione degli estremi del conto corrente “dedicato” e delle persone delegate ad operare su di esso;
2. prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante. Questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite PEC o raccomandata A/R a codesta

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

impresa l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

VERIFICHE DI REGOLARITÀ DELLA PRESTAZIONE, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTI

1. Il pagamento del corrispettivo verrà disposto dal Comune solo a seguito della verifica della regolarità del servizio prestato ai termini di legge;
2. le parti convengono di comune accordo che la liquidazione e il pagamento della fattura sarà effettuato a mezzo bonifico bancario entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di arrivo della fattura elettronica sul Sistema di Interscambio e previa verifica della regolarità del DURC.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DI ESECUZIONE

La Responsabile dei Servizi Generali del Comune di Capraia e Limite, è responsabile del procedimento nonché direttore dell'esecuzione.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di inadempimento ad una o più clausole contrattuali, è previsto dapprima un richiamo scritto e nei casi più gravi si procederà ad una formale diffida fissando un termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà adeguarsi agli impegni assunti. Trascorso tale termine senza esito positivo, l'Amministrazione pronuncia unilateralmente la risoluzione del contratto fatto salvo il risarcimento dell'eventuale danno. E' causa di risoluzione del contratto la mancanza degli adempimenti assicurativi relativi al personale e la mancata e/o ritardata corresponsione dei corrispettivi per le prestazioni rese dal personale. Costituisce inoltre causa di risoluzione del contratto, l'inadempimento e l'inosservanza reiterata degli obblighi per i quali sono previste le penali di cui punto precedente. L'affidatario incorre nella perdita della cauzione, che resta incamerata dal Comune, salvo il risarcimento dei danni e tutte le altre circostanze che dovessero verificarsi per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio.

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del Regolamento Europeo G.D.P.R. (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Si rinvia alla “Informativa Privacy”, documento facente parte integrante della documentazione di affidamento.

L'operatore economico affidatario si impegna a trattare i dati personali trasmessi dall'Amministrazione ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs 196/2003. Ai sensi dell'art.29 del citato decreto la ditta assume la qualifica di responsabile del trattamento dati comunicati sulla base del presente contratto.

Con il presente atto viene nominato - ai sensi e per gli effetti dell'art. 28, comma 2, del G.D.P.R. - **Responsabile del Trattamento dei dati nell'ambito dell'esecuzione del presente contratto, l'operatore economico nella persona del Legale Rappresentante.** Il Responsabile del Trattamento nominato con il presente atto dovrà garantire il rispetto di tutte le disposizioni di cui al Regolamento UE/2016/679, in particolare con l'osservanza degli obblighi di cui all'art. 28 “Responsabile del trattamento”.

CODICE DI COMPORTAMENTO

L'operatore economico affidatario dà atto di aver letto e di ben conoscere il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capraia e Limite e si obbliga all'osservanza rigorosa delle *disposizioni/principi/indicazioni* riportati nel suddetto documento, come previsto dall'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013.

PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it



COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Città Metropolitana di Firenze

Piazza VIII Marzo 1944 n° 9 – 50050 Capraia e Limite

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della PEC con l'accettazione della presente proposta contrattuale.

L'operatore economico affidatario dovrà approvare e confermare la presente proposta contrattuale, compilando e inoltrando, preferibilmente, il modello allegato denominato "Accettazione proposta contrattuale".

La presente proposta contrattuale è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 18 comma 10 e Allegato 1.4 del d.lgs.n.36/2023 in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore a Euro 40.000,00.

La Responsabile dei Servizi Generali del Comune di Capraia e Limite

Francesca Boldrini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa).

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE

Piazza 8 Marzo del 1944, n. 9

c.f./p.Iva 00987710480

PEC: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it