



Comune di Capraia e Limite

Città metropolitana Firenze

50050 – Piazza VIII Marzo 1944, 9

tel. 0571/9781

pec: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it

Servizio LL.PP

VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 140 del D. Lgs 36/2023

Il giorno 15/03/2025 durante le fasi di gestione del COC aperto per allerta rossa con ordinanza n. 3 del 13/03/2025, a seguito dei sopralluoghi eseguiti ed alle segnalazioni ricevute da parte del personale della cooperativa che gestisce i servizi cimiteriali il sottoscritto Dott. Michele Lodico ha accertando la presenza di forti infiltrazioni di acqua dalla copertura che hanno reso inagibili alcuni locali del cimitero di Limite sull'Arno adibiti alla gestione amministrativa del servizio

CONSIDERATE

le condizioni visionate il sottoscritto ritiene che queste costituiscano evidente ed imminente pericolo per la pubblica incolumità e a tal fine ritiene necessario intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, non avendo la disponibilità di personale per poter effettuare gli interventi di messa in sicurezza dei locali interessati per contenere ulteriori danni per:

- *ripristino del soffitto del locale, utilizzato da personale addetto alla gestione del cimitero, che versa critiche condizioni di sicurezza per gravi infiltrazioni di acqua dalla copertura che potrebbero causare distacchi di porzione del soffitto stesso*

Visto l'art. 140 del D. Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza.

Ritenuto di affidare i lavori a ditta esterna dotata di idonea attrezzatura e competenza professionale in merito.

Dato atto che nei termini previsti dalla legge (10 giorni dalla data dell'ordine di esecuzione dei lavori) verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori ai sensi del già citato art. 140 del D. Lgs n. 36/2023.

Che a tal fine si è provveduto a contattare la Ditta **PUCCI EDILIZIA E STRADE di Pucci Alessandro** con sede in Empoli (FI) – P.Iva 06346340489, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il presente verbale di somma urgenza.

Al sensi dell'art. 140 del D. Lgs n. 36/2023, attestato che quanto sopra si rende necessario per rimuovere lo stato di pregiudizio per la pubblica incolumità e quindi ogni situazione di pericolo e quindi diretto ad impedire il peggiorare della situazione

SI DISPONE IN DATA ODIERNA

l'attivazione della ditta **PUCCI EDILIZIA E STRADE di Pucci Alessandro** con sede in Empoli (FI) – P.Iva 06346340489,, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti nel presente verbale di somma urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle prestazioni in argomento e che nulla ha da obiettare sulle modalità delle operazioni da effettuare, salvo imprevisti, che si dovessero verificare nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la eventuale documentazione tecnica necessaria.

A seguito di più attenta analisi, sarà redatta adeguata perizia di spesa.

firma per accettazione in data odierna 15/03/2025:

- **PUCCI EDILIZIA E STRADE di Pucci Alessandro**
- **Dott. MICHELE LODICO (Comune di Capraia e Limite)**


**PUCCI
Edilizia e Strade
di Alessandro Pucci**

