



Comune di Capraia e Limite

Città metropolitana Firenze

50050 – Piazza VIII Marzo 1944, 9

tel. 0571/9781

pec: comune.capraia-e-limite@postacert.toscana.it

Servizio LL.PP

PERIZIA LAVORI DI SOMMA URGENZA (Art. 140 D.Lgs n.36/2023)

Perizia del 04/04/2025. Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza su diverse zone del territorio comunale di Capraia e Limite, per alcuni interventi relativi alla sicurezza stradale e delle abitazioni a causa di eventi franosi e allagamenti, a seguito dell'evento del 14-15 marzo 2025.
ID SOUP 2231-0620-1780-0626-2359- CUP I19J25000040004.

Nei giorni 14 e 15 del mese di marzo ripetuti ed intensi eventi di pioggia hanno interessato il territorio del Comune di Capraia e Limite con allerta codice arancione del 13 marzo 2025 per rischio idrogeologico idraulico reticolo minore e temporali forti e successive emissioni, modificato in rosso dal 14 marzo in relazione al reticolo idraulico.

Tali precipitazioni hanno comportato un'elevata imbibizione dei terreni, l'attivazione di movimenti franosi e la formazione di piene nei corsi d'acqua nel reticolo sia primario che secondario, causando gravi situazioni di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati a causa di allagamenti e movimenti franosi che hanno interessato numerose viabilità pubbliche e di uso pubblico, oltre alle abitazioni localizzate in prossimità delle frane, in alcuni casi con consistenti quantitativi di materiale terroso direttamente sulla sede stradale, tale da causare l'interruzione della viabilità.

In relazione alle frane, l'intensa imbibizione dei terreni ha causato un dilavamento con trasporto solido di coltre detritica di formazione arenaria fratturata nella porzione sommitale sovrastante il substrato a monte dei pendii, dove a valle si trovano sia viabilità stradali che abitazioni private e più precisamente:

- presenza di una frana del versante prospiciente i civici via Ridolfi 57, 77, 79 e 95
- presenza di numerosi eventi franosi sul versante collinare soprastante via San Biagio, con particolare pericolosità sul civico 77 e conseguenze sversamenti di terreno, fango e materiale legnoso (frasche ed alberature) nel letto del Rio Ratto adiacente la detta via;
- numerosi smottamenti lungo le vie comunali di Via Palandri, via Castra, via di Castello, via Valicarda, ecc;
- numerosi smottamenti lungo le vie vicinali di uso pubblico di Via Pulignano, via La Frasca, tratto di via Castra, ecc;
- movimento franoso interessante strada comunale di San Martino in Campo, con possibilità di isolamento, in caso di peggioramento, di n. 2 abitazioni;

In relazione agli allagamenti stradali, le intense precipitazioni hanno causato vari problemi in diverse strade del territorio a causa di una scarsa ricezione delle caditoie stradali o da rigurgiti di fognatura, che hanno determinato l'intervento solamente su via Partigiani d'Italia in quanto si stavano allagando i piani terra degli immobili attestanti la via stessa.

Preso atto che sussistono oggettive e documentate condizioni di emergenza tali da recare pregiudizio alla pubblica e privata incolumità si è reso necessario procedere con un intervento di somma urgenza, verbale

del 14.03.2025, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza carrabili e le stabilità dei versanti. Le circostanze che hanno condotto all'attivazione degli interventi sono descritti nel verbale di somma urgenza del 14.03.2025.

Per poter ripristinare la viabilità e ristabilire le condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità e per le abitazioni interessate, è necessario ripristinare le condizioni di stabilità dei versanti di frana sul lato di monte e di valle sia della viabilità che in prossimità delle abitazioni, con la messa in opera di un insieme sistematico di opere di seguito descritto mediante l'ausilio di mezzi meccanici:

- Intervento di rimozione terreno franato per riapertura e messa in sicurezza di tratti stradali interrotti
- rimozione di terreno e residui vegetali per corretto deflusso acque;
- Interventi su strade allagate per il ripristino della viabilità;

Le voci di dettaglio di lavori da svolgere sono state definite consensualmente con la ditta affidataria ai sensi dell'art.140 comma 3 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023.

Il corrispettivo delle prestazioni richieste sono meglio indicate nella relazione allegata alla presente perizia.

L'intervento è eseguito dalla sola impresa SCAVITER SRL e pertanto non è necessaria la redazione del piano di sicurezza e coordinamento.

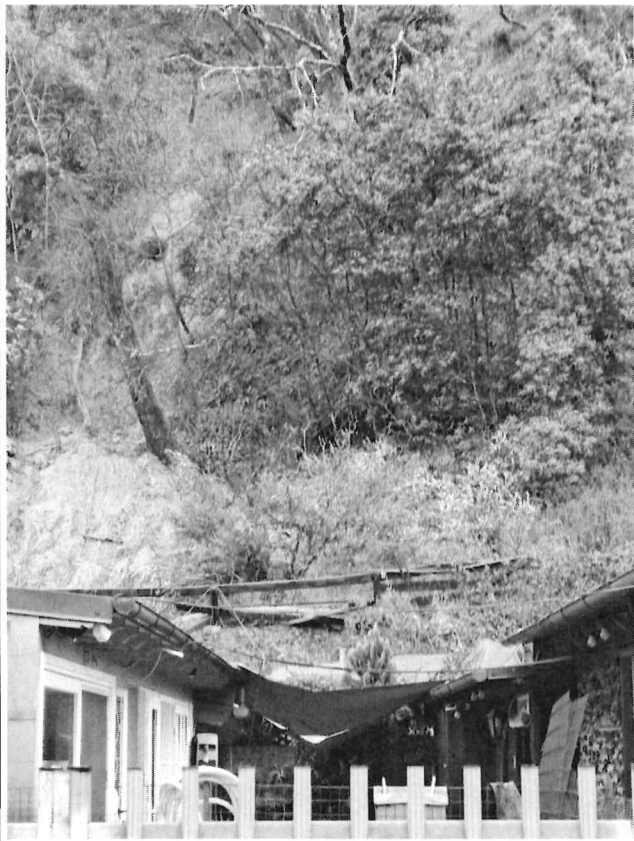
Di seguito viene riportato il quadro tecnico economico dei lavori.

Prestazioni Scaviter	IMPORTO
<i>lavori</i>	
Importo lavori a corpo	12.500,00 €
<i>somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
I.V.A. 22% su lavori	2.750,00 €
TOTALE	15.250,00 €

Si precisa che ad oggi di sistemazione di alcune aree soggette a frana sono tutt'ora in corso di sistemazione per cui i lavori non sono ancora terminati.



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Le



ESTRATTI CARTOGRAFICI

– individuazione delle zone relative agli interventi per causa frane –





Handwritten signature

– individuazione delle zone relative agli interventi per causa allagamenti –



Allegati:

- verbale di somma urgenza
- relazione quantificazione importi intervento richiesto.

Perizia, D.L. e R.U.P.: Dott. Michele Lodico, responsabile del servizio Lavori Pubblici

