

COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

CONTRATTO

AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36/2023 – DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE DI ALCUNI TRATTI STRADALI COMUNALI.

CIG. B4FFD2F01C - CUP. I17H24002150004.

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 22 (ventidue) del mese di Gennaio il sottoscritto Dott. Michele Lodico, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Capraia e Limite, domiciliato per la carica presso la sede del Comune sita in Limite sull'Arno, Piazza VIII Marzo del 1944 n.9, formula la proposta contrattuale che segue:

1. OGGETTO DEL CONTRATTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

PREMESSE

Il Comune di Capraia e Limite affida alla ditta Scaviter Srl con sede in Vinci (FI), via Limitese n.166, P.IVA/C.F.: 06131950484, i lavori di ripristino della pavimentazione stradale di alcuni tratti della viabilità comunale.

Scopo dell'intervento è ripristinare il manto stradale di alcune vie del Comune di Capraia e Limite per garantire il rispetto del codice della strada e garantire sicurezza al traffico veicolare leggero e traffico pesante.

L'intervento consiste nella fresatura e successivo rifacimento del manto stradale bituminoso ed eventuale segnaletica stradale secondo la vigente normativa. Sono inoltre comprese nell'affidamento le spese di conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, come meglio descritto nel proseguo.

I tratti stradali interessati dal presente affidamento sono quelli indicati nel capitolato speciale di appalto:

- via Palazzaccio, piazza Marconi e tratto di via Polverosi, via Grandi e tratto di piazza Vittorio Veneto, oltre ad eventuali altre su indicazione della DD.LL.

OGGETTO DELL'APPALTO - DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto è il lavoro di manutenzione di alcuni tratti stradali e di alcuni marciapiedi, del Comune di Capraia e Limite, mediante interventi di fresatura e successivo rifacimento del manto stradale bituminoso ed eventuale segnaletica stradale, da concordare con la DD.LL.. **L'appalto è a misura.**

E' inoltre compreso nell'affidamento il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, con spese di smaltimento a totale carico dell'Impresa affidataria.

L'affidamento oggetto del presente contratto fa espressamente riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto di Progetto, disciplinato dalle disposizioni del D. Lgs. 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, entrato in vigore dal 1 aprile 2023, ma le cui disposizioni – come previsto dall'art. 229 – acquistano efficacia dal 1 luglio 2023.

PRESTAZIONE PRINCIPALE

La prestazione principale è costituita dai lavori di manutenzione di tratti stradali e marciapiedi tramite fresatura e rifacimento del manto stradale ed eventuale segnaletica.

IMPORTO DEL PROGETTO

I lavori per la realizzazione dell'appalto corrispondono ad un importo di Euro 116.367,03 compresi oneri per la sicurezza (pari ad €. 2.898,86) oltre oltre IVA al 22%

2. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

La prestazione regolata dalla presente proposta contrattuale dovrà essere conforme all'offerta presentata sulla piattaforma START da codesta Spettabile Ditta in risposta alla richiesta di preventivo – procedura n. procedura n.057638/2024 ad oggetto "RICHIESTA DI PREVENTIVO FINALIZZA AD EVENTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 – DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI ALCUNI TRATTI DELLA VIABILITA' COMUNALE. CIG. B4FFD2F01C e conservata agli atti dell'Ufficio.

3. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali, mediante invio della presente proposta contrattuale sottoscritta digitalmente, cui dovrà far seguito l'accettazione della presente, debitamente sottoscritta con firma digitale da parte del Legale rappresentante dell'affidatario.

4. MODALITÀ DI ESECUZIONE E DURATA DELL'APPALTO

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa o eccettuata, contenute nella presente proposta contrattuale, nonché delle indicazioni impartite dal Comune.

La durata dell'appalto si intende a completamento dei lavori, previsti nel progetto, a regola d'arte secondo le indicazioni dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto.

Il termine massimo per la durata dei lavori è stimato in gg. 180 decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di inizio lavori.

5. CORRISPETTIVO CONTRATTUALE

Il corrispettivo contrattuale è determinato dall'offerta presentata sulla piattaforma START del 1,44137% ed è pari ad **Euro 111.832,67** oltre IVA al 22% e costi per la sicurezza (Euro 2.898,86) **per un totale di Euro 114.731,53.**

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.

L'appaltatore non potrà esigere dal Comune, per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Società si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

6. GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria n. 10044510002796 rilasciata in data 15/01/2025 dalla Bene Assicurazioni Spa Società Benefit - sede a Milano, via Dei Valtorta n.48, Impresa autorizzata all'esercizio dell'attività assicurativa con Provvedimento IVASS del 21/12/2016 al n. 237415, Iscritta all'Albo Imprese (Elenco) n.1.00180 C.F./P.I. 09599100964, per l'importo di € 5.736,50 pari al 5% dell'importo contrattuale .

La cauzione garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto e la regolare esecuzione dei singoli contratti applicativi affidati, nonché del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto e cesserà di avere effetto solo alla data di conclusione dello stesso. Essa potrà essere progressivamente svincolata con le modalità previste dal citato articolo 117 del Decreto Legislativo 36/2023. La garanzia assicurativa prestata dall'appaltatore dovrà coprire, senza alcuna riserva, anche i danni causati dalle Imprese subappaltatrici e/o subfornitrici.

Le garanzie in esame dovranno essere conformi agli schemi tipo previsti dalla normativa vigente. Le franchigie e gli scoperti saranno a totale carico dell'Appaltatore.

7. OBBLIGHI PER LA TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

In ottemperanza a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. ai fini della tracciabilità dei pagamenti, codesta Società:

1. conferma quanto dichiarato in sede di partecipazione alla procedura telematica di affidamento del servizio in oggetto, relativamente alla comunicazione degli estremi del conto corrente "dedicato" e delle persone delegate ad operare su di esso;
2. prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante. Questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite PEC o raccomandata A/R a codesta impresa l'intenzione di avvalersi della

presente clausola risolutiva. In questo caso il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

8. VERIFICHE DI REGOLARITÀ DELLA PRESTAZIONE, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo verrà disposto dal Comune di Capraia e Limite solo a seguito della verifica della regolarità del servizio prestato ai termini di legge;

Le parti convengono di comune accordo che il pagamento del corrispettivo della prestazione venga effettuato entro il termine previsto dal D.Lgs. n. 192/2012, termine che decorrerà comunque dalla data di arrivo al Protocollo della fattura elettronica.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DI ESECUZIONE

Il sottoscritto Dottor Michele Lodico, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Capraia e Limite, è responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 nonché direttore dell'esecuzione.

10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si richiamano gli articoli del Codice Civile in materia di risoluzione del contratto e l'art. 122 del D. lgs. 36/2023.

Qualora si verificassero gravi inadempienze contrattuali, Comune di Capraia e Limite avrà facoltà di risolvere il contratto previa regolare diffida ad adempiere, entro un congruo termine, non inferiore a 5 (cinque) giorni.

L'appalto è da intendersi risolto di diritto, a seguito di dichiarazione del Comune di Capraia e Limite, inviata tramite PEC, in caso di:

- a) applicazione della penalità di cui al presente capitolato;
- b) frode, gravi violazioni di normative vigenti in materia;
- c) violazione delle norme sul subappalto di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- e) cessazione di attività, o fallimento;
- f) mancato adempimento degli obblighi relativi al personale, in materia di assicurazioni obbligatorie e antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali;
- g) mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza, gravi violazioni delle prescrizioni contenute nei piani di sicurezza e mancata collaborazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro e il mancato coordinamento degli interventi di prevenzione e protezione dai rischi;
- h) gravi violazioni del Codice di comportamento di cui al D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento vigente per i dipendenti del Comune di Capraia e Limite;
- i) impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria, qualora l'aggiudicatario non provveda all'immediata regolarizzazione.

Il Comune di Capraia a Limite procederà ad inviare tramite PEC la contestazione scritta della violazione; l'appaltatore dovrà innanzitutto porre termine a quanto contestato e fornire giustificazioni scritte nei 5

(cinque) giorni successivi al ricevimento della contestazione. In caso di perdurante inadempimento, mancata produzione delle giustificazioni o comunque giustificazioni insoddisfacenti, l'Amministrazione comunale procederà alla risoluzione del contratto.

Nei casi di risoluzione espressa, sopra elencati, il contratto è da intendersi risolto di diritto, a seguito di semplice comunicazione del Comune, a mezzo PEC.

In tutti i casi di risoluzione, si potrà dar luogo all'incameramento della cauzione definitiva, fatta salva ogni azione per il risarcimento degli eventuali maggiori danni, per la parte non coperta dalla suddetta cauzione.

Il Comune di Capraia a Limite si riserva, in caso di risoluzione del contratto, di rivolgersi ad altro operatore economico, per reperire le prestazioni non effettuate dall'appaltatore, addebitando allo stesso l'eventuale maggiore prezzo, che sarà trattenuto sui crediti o sulle cauzioni.

Nelle ipotesi elencate, il contratto si intenderà risolto di diritto con effetto immediato a seguito di comunicazione scritta inoltrata mediante PEC.

11. RECESSO

Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, la Stazione Appaltante può recedere dal contratto, in qualunque tempo. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo PEC, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, la Stazione Appaltante riconoscerà a codesta società i corrispettivi per le prestazioni eventualmente già effettuate.

Il Comune di Capraia e Limite si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023, previo pagamento delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguite, nonché delle somme previste ai sensi del medesimo articolo di cui sopra. Essa ne dovrà dare comunicazione alla Società con un preavviso di almeno 20 (venti) giorni.

E' fatto divieto alla Società di recedere dal contratto.

12. RISOLUZIONE DI DIRITTO

Se le prestazioni non saranno eseguite nel rispetto del contratto, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

13. RESPONSABILITÀ

L'impresa si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati alla Stazione Appaltante in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione.

14. DOMICILIO

L'impresa elegge il proprio domicilio presso la sede del Comune di Capraia e Limite per tutta la durata della prestazione contrattuale. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa mediante PEC.

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e del Regolamento Europeo G.D.P.R. (*GENERAL DATA PROTECTION REGULATION*) 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Si rinvia alla "*Informativa Privacy*", documento facente parte integrante della documentazione di gara.

16. CODICE DI COMPORTAMENTO

L'aggiudicatario, in persona del suo legale rappresentante, dichiara di aver letto e ben conoscere il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capraia e Limite e si obbliga all'osservanza rigorosa delle *disposizioni/principi/indicazioni* riportati nel suddetto documento, come previsto dall'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013.

17. CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica, insorta in ordine all'interpretazione e/o risoluzione contrattuale, sarà devoluta al Foro competente di Firenze.

18. RINVII

Per quanto non previsto dal presente si fa riferimento alla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia, e in particolare al Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*"

19. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della PEC con l'accettazione della presente proposta contrattuale.

Per il presente contratto sono state annullate n.2 marche da bollo dell'importo ciascuna di 16,00 euro con i seguenti codici identificativi: 01231221564857 e 01231221564857 del 09/01/2025.

Scaviter Srl
Galli Simona

Dott. Michele Lodico
Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
del Comune di Capraia e Limite